

REGIONE PIEMONTE  
DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
XST030 STRUTTURA TEMPORANEA GESTIONE DEL PROGETTO  
"PALAZZO DEGLI UFFICI DELLA REGIONE PIEMONTE - FASE DI  
GESTIONE E CONDUZIONE"  
Piazza Piemonte, 1 - 10127 TORINO.

VERBALE DELLE OPERAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA DI ACQUISIZIONE SOTTO SOGLIA COMUNITARIA,  
MEDIANTE RDO SU MEPA, EX ART. 14, COMMA 1 LETT. D),  
ART. 50, COMMA 1 LETT. E) E ART. 108, COMMA 2 LETT.  
A) DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO II.1.  
CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG A01F7590FC PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA  
PRESSO LA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE.

Verbale n. 3 del 29.11.2023 - SEDUTA RISERVATA PER  
L'ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE (1° seduta)

Premesso che in relazione alla gara in oggetto:

- come più nel dettaglio risulta dal Verbale di gara  
della seduta del 13.11.2023, entro il termine del  
previsto dalla procedura in oggetto per la  
presentazione delle offerte relative alla suddetta gara  
pervenivano n. 3 (tre) Buste come da elenco  
sottostante:

- 1) **ALLSYSTEM S.p.A.** (P. I.V.A 1579830025 ) con sede  
legale in Strada Trossi 38 Verrone (BI);
- 2) **CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A** (P. I.V.A 02415990213)  
con sede legale in via Lancia 6/A Bolzano;
- 3) **COSMOPOL S.p.A.** (P. I.V.A 01764680649) con sede  
legale alla Contrada Santorelli, snc - Zona Industriale  
Pianodardine Avellino.

il Presidente, compiute le operazioni di verifica della  
documentazione amministrativa dell'impresa ALLSYSTEM  
S.p.A (P. I.V.A 1579830025) che risultava regolare,  
disponeva di sciogliere la seduta alle ore 12,45 e di  
riprendere in successiva seduta l'esame della  
documentazione amministrativa delle restanti Imprese;

- come più nel dettaglio risulta dal Verbale di gara  
della seduta del 16.11.2023, il Presidente, terminate  
le operazioni di verifica della documentazione  
amministrativa anche delle imprese CITTADINI DELL'ORDINE  
S.p.A e COSMOPOL S.p.A., dispone l'approvazione dei  
documenti amministrativi, risultati regolari, e dà  
conseguentemente atto che vengono ammessi alla fase di  
esame delle offerte tecniche ed economiche da parte  
della Commissione giudicatrice che verrà nominata,  
tutti i seguenti Operatori Economici:

- 1) **ALLSYSTEM S.p.A** (P. I.V.A 1579830025) con sede

legale in Strada Trossi 38 Verrone (BI);

2) **CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A** (P. I.V.A 02415990213) con sede legale in via Lancia 6/A Bolzano;

3) **COSMOPOL S.p.A.** (P. I.V.A 01764680649) con sede legale alla Contrada Santorelli, snc - Zona Industriale Pianodardine Avellino.

- con Determinazione Dirigenziale n. DD 1106/XST030/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la gara in oggetto con i seguenti componenti:

- Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di Presidente;
- Ing. Nicola Coluccio, funzionario del Settore A1823A - Interventi regionali per la logistica e i trasporti della Direzione A1800A Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, in qualità di componente;
- Dott.ssa Simona Delbosco, funzionaria del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di componente;

dando atto che le funzioni di Segretario verbalizzante saranno assunte da uno dei membri della Commissione, nominato del Presidente;

- il Presidente della commissione Ing. Alberto Siletto nomina la dott.ssa Simona Delbosco segretaria verbalizzante.

Tutto ciò premesso,

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore 14.35 negli uffici amministrativi dell'Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore A1111C in Torino, Piazza Piemonte 1 piano sesto, avanti a me dott.ssa Simona Delbosco, segretaria verbalizzante e componente della commissione domiciliata per la carica in Torino, presso la Regione Piemonte, compare l'Ing. Nicola Coluccio, funzionario del Settore A1823A in qualità di componente della commissione domiciliati per la carica in Torino, presso la Regione Piemonte, della cui identità sono certa e faccio fede, e personalmente compare l'Ing. Alberto Siletto Dirigente Settore A1111C, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice.

Dato atto di quanto sopra, alle ore 15:10 del giorno 30.11.2023, l'Ing. Alberto Siletto assume la Presidenza

e dichiara aperta la seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche.

Il Presidente prende atto e informa la Commissione che come previsto dalla lettera d'invito/Disciplinare di gara per la procedura in oggetto l'offerta deve essere articolata in un'offerta Tecnica e in un'offerta Economica per un massimo di 100 punti attribuiti dalla Commissione per un massimo di 70 punti per la parte tecnica e 30 punti per la parte economica.

Il Presidente precisa che l'offerta tecnica dovrà contenere una relazione di massimo 10 pagine (facciate), comprese eventuali copertina, schemi grafici, foto, figure, etc., in formato A4 con interlinea singola, carattere Arial corpo 11, e rimanda per il dettaglio al paragrafo 8 del Disciplinare di gara.

Il Dirigente prosegue nell'illustrare la tabella dei sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal Disciplinare di gara che si articola in tre criteri A, B, e C, suddivisi in sub-criteri A1, A2, B1, B2 e C1, e le formule che saranno utilizzate per la parametrizzazione dei punteggi. A questo proposito si rimanda al paragrafo n. 8 del Disciplinare di gara.

Il presidente si collega al sito di Acquistinrete PA e accede alla gara dando avvio all'apertura delle Buste virtuali iniziando dall'Operatore ALLSYSTEM S.p.A. di cui verifica la regolarità formale.

Il Presidente prosegue con l'apertura delle offerte tecniche visualizzando l'offerta della Ditta CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A., di cui verifica la regolarità formale.

Il Dirigente prosegue, infine, l'apertura delle offerte tecniche visualizzando l'offerta Ditta COSMOPOL S.p.A. di cui verifica la regolarità formale.

Il Presidente, compiute le operazioni di verifica formale delle offerte tecniche, dispone di sciogliere la seduta alle ore 15,50 e di procedere in successiva seduta alla valutazione delle offerte tecniche.

Alle ore 15:52 del giorno 23.11.2023 il Presidente chiude l'accesso alla gara sul sito di AcquistinretePA e chiude i lavori della presente seduta di gara.

IL PRESIDENTE

Ing. Alberto SILETTO



IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Nicola COLUCCIO



La COMPONENTE DELLA COMMISSIONE E  
SEGRETARIA VERBALIZZANTE

Dott.ssa Simona DELBOSCO

