

AVVISO

di presentazione di istanza per l'affidamento in affitto temporaneo stagionale di terreni di proprietà regionale a uso pascolivo (pascipascolo) siti nel Comune di Garesio (CN)

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria del complesso immobiliare della Residenza reale di Valcasotto nel Comune di Garesio (CN), costituita da due raggruppamenti funzionali denominati il Castello e la Correria, dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

SI RENDE NOTO

che, con istanza presentata da soggetto titolare di azienda agricola, è stata richiesta l'attribuzione in affitto stagionale ad uso pascolivo (pascipascolo) di alcuni terreni facenti parte della Correria, censiti al Catasto Terreni del Comune di Garesio al Foglio 1, particelle 24 (parte), 29, 30, 31 (parte), 37 (parte), 38 (parte), 44 e al Foglio 5, particelle 1, 2, 6 (parte), 8 (parte).

E' intendimento della Regione procedere alla stipula di un contratto di affitto temporaneo stagionale, sino al 30 ottobre 2024, a uso pascolivo (pascipascolo) dei suddetti terreni.

Quanto sopra premesso

SI DISPONE

la pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale della Regione Piemonte all'indirizzo <https://www.regione.piemonte.it/web/amministrazione/patrimonio>

Si invitano tutte le aziende agricole che vi abbiano interesse a far pervenire, entro e non oltre il termine perentorio di giorni trenta, naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso, come sopra disposta, eventuali osservazioni o domande concorrenti, formulate utilizzando lo schema di domanda allegato al presente avviso, alla **Regione Piemonte – Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale, Piazza Piemonte 1, C.A.P. 10127 TORINO**, a mezzo di raccomandata del servizio postale.

Il recapito delle manifestazioni d'interesse, qualora trasmesso a mezzo raccomandata, entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione.

La manifestazione di interesse potrà essere inviata anche a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it

Le eventuali osservazioni o domande concorrenti pervenute fuori termine saranno considerate inammissibili e non saranno prese in considerazione.

In caso di presentazione di domande concorrenti, alla trattativa privata saranno invitati coloro che abbiano presentato regolare manifestazione di interesse entro il termine sopra indicato oltre a colui che ha presentato l'istanza.

In assenza di domande concorrenti, la trattativa privata verrà avviata con il soggetto che ha presentato l'istanza.

Il canone a base della trattativa privata verrà comunicato nella lettera di invito e sarà calcolato tenuto conto dei valori agricoli medi aggiornati della Provincia di Cuneo per la regione agraria in cui è compreso il Comune di Gressio.

La trattativa privata sarà aggiudicata a colui che abbia presentato l'offerta più alta, almeno pari o superiore al canone a base della trattativa privata, tenuto conto anche del periodo di pascolamento proposto.

La Regione si riserva la facoltà di sospendere, interrompere o revocare la procedura, a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento antecedente alla stipula del contratto senza che, per questo motivo, il partecipante o l'aggiudicatario possano avanzare pretese di risarcimento o indennità di sorta.

Si allega al presente avviso la planimetria dei terreni di cui trattasi.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere presentate in bollo da euro 16,00.

Il presente avviso, in ossequio ai principi di trasparenza, di imparzialità e di parità di trattamento costituisce procedimento ad evidenza pubblica.

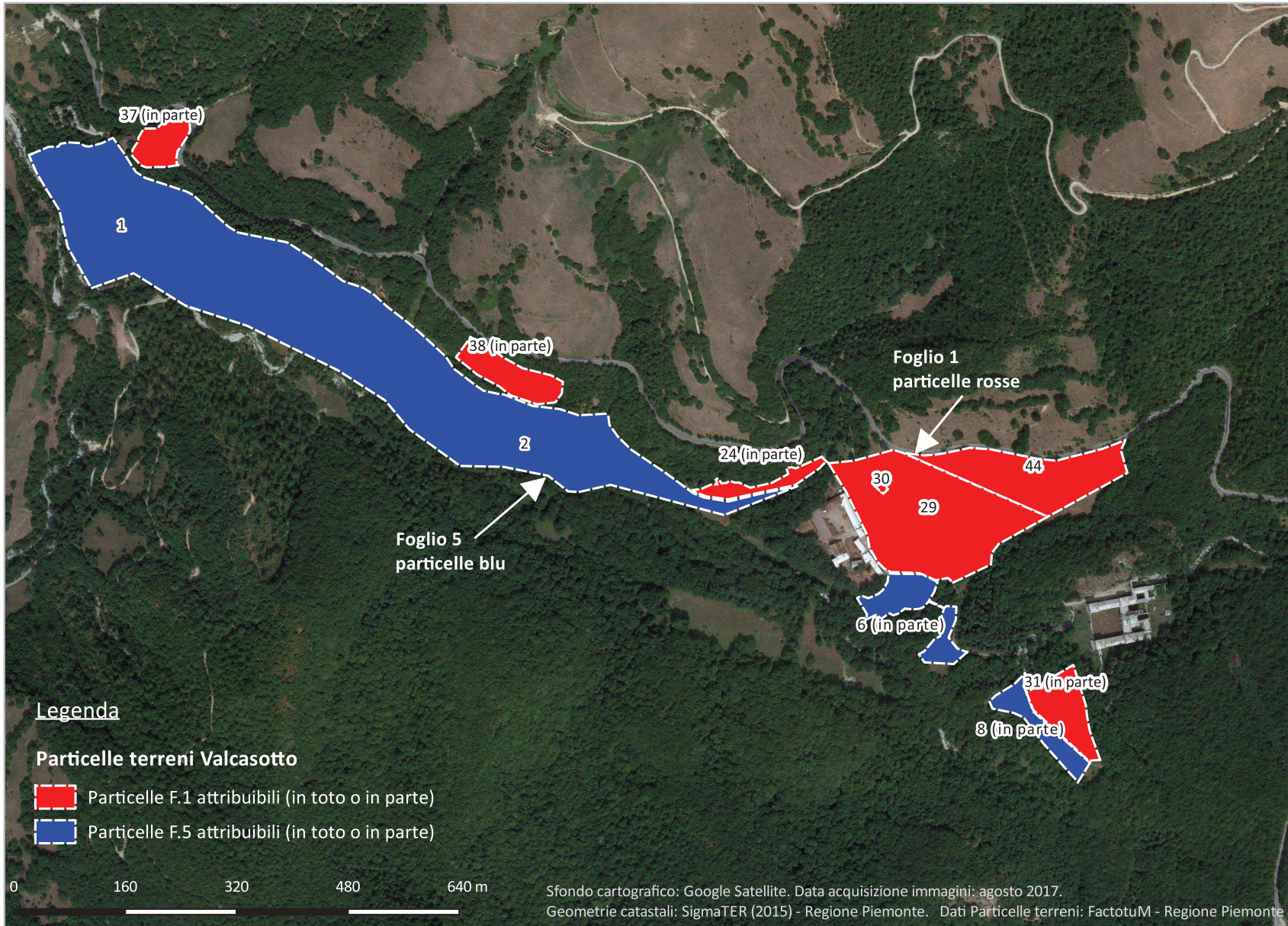
Responsabile del procedimento: Ing. Alberto SILETTO – Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni mobili, Economato, Cassa Economale.

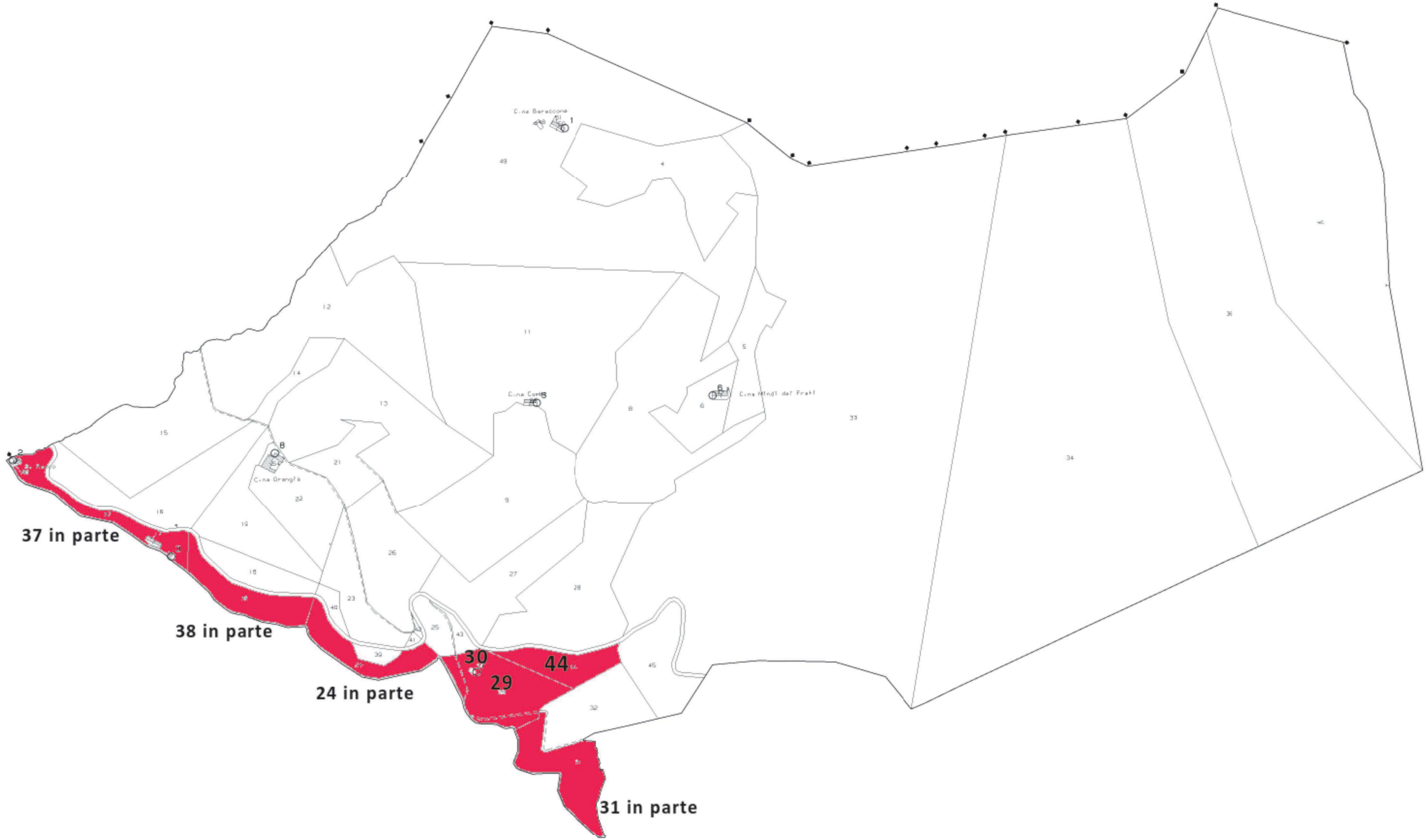
Il Dirigente del Settore
Patrimonio Immobiliare, beni Mobili,
Economato, Cassa Economale
Ing. Alberto SILETTO
Firmato digitalmente

Comune di Garessio (CN)

DIMMP405 - Castello di Casotto. [Terreni]

**Quadro d'insieme di parte dei Fogli 1 e 5
con le Particelle-terreni di proprietà di Regione Piemonte attribuibili**





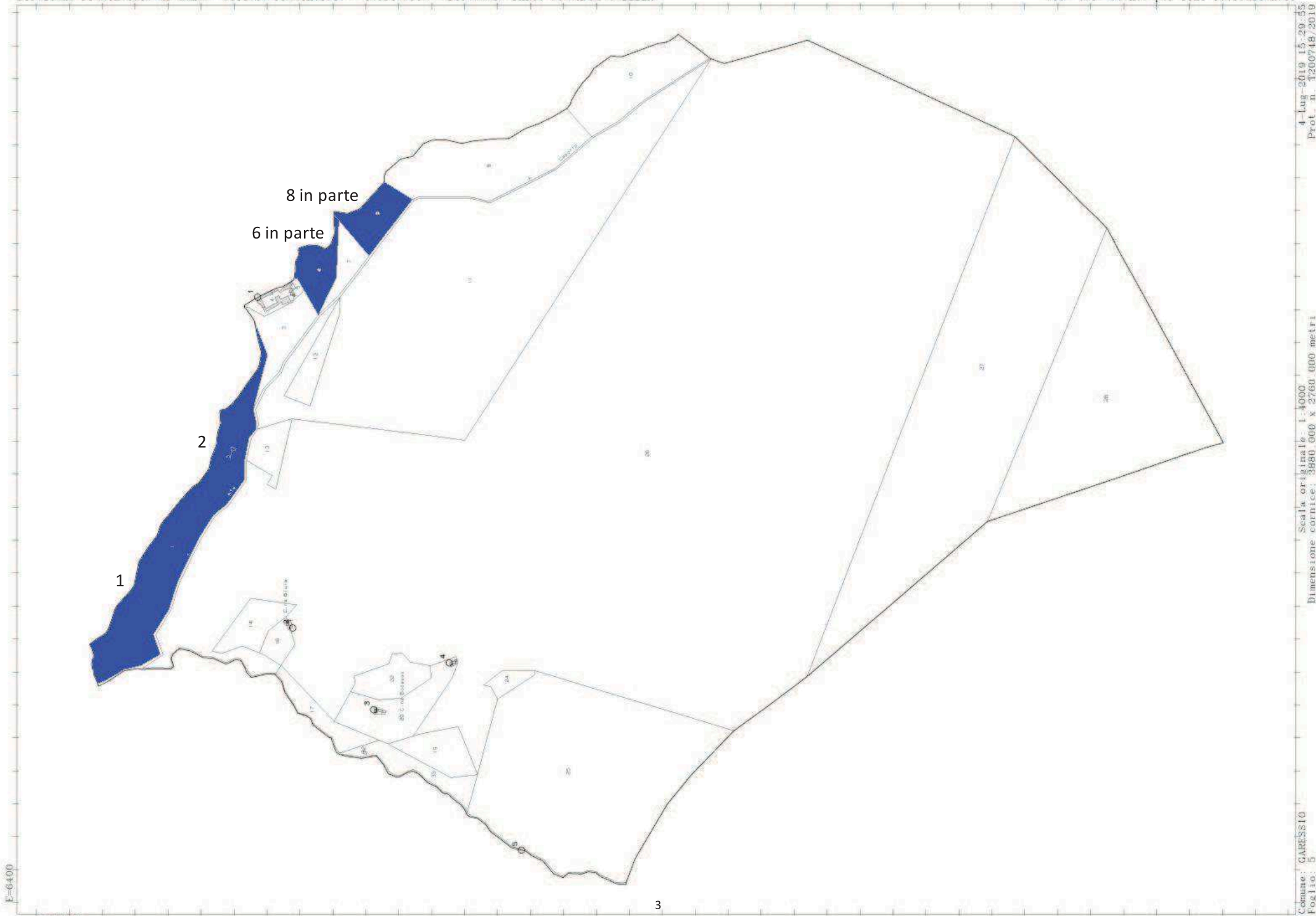
4-Lug-2019 15:28:19
Prot. n. 1200017/2019

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: GARESSIO
Foglio: 1

N=9800

E=7200



F=6400

N=11100

3

4 Lug 2019 15.29.55
Prot. n. 1200748/2019

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3880.000 x 2760.000 metri

Comune: GARBISSIO
Foglio: 5