

# BANDO Efficientamento energetico ed energie rinnovabili negli edifici, strutture e impianti pubblici destinati ad attività sportive

Azione II.2i .1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici

Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

Direzione Ambiente, energia e territorio  
Settore Sviluppo energetico sostenibile  
Torino, 26 marzo 2026



Con una **dotazione di 435 milioni**, la Priorità relativa a Transizione ecologica e resilienza (PO2) sostiene:

- ✓ **l'efficientamento energetico di edifici pubblici ed imprese e delle reti di illuminazione pubblica**
- ✓ **la promozione delle energie rinnovabili**
- ✓ **l'adattamento ai cambiamenti climatici e la resilienza dei territori**
- ✓ **l'economia circolare**

La Priorità II sostiene inoltre, in sintonia con la Strategia per la biodiversità (2020) della CE:

- ✓ la protezione e preservazione della natura e della biodiversità,
- ✓ il recupero e la difesa degli ecosistemi naturali
- ✓ la salvaguardia dello stato di conservazione delle specie e degli habitat

A questa dotazione, si aggiungono **40 milioni** per interventi di mobilità sostenibile (priorità III), per la promozione della mobilità ciclistica.

# Priorità II - Transizione ecologica e resilienza

Con una **dotazione di circa 220 milioni**, la Priorità relativa a Transizione ecologica e resilienza (PO2) sostiene in ambito energetico:

- ✓ l'**efficientamento energetico** di edifici pubblici ed imprese
- ✓ la **promozione delle energie rinnovabili** per imprese e soggetti pubblici
- ✓ Il **teleriscaldamento efficiente**
- ✓ l'**illuminazione pubblica**

| <b>RSO2.1 Efficienza energetica</b>  |                                     | <b>190 Meuro</b> |
|--|-------------------------------------|------------------|
| II.2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici  | <input checked="" type="checkbox"/> | 58.000.000,00    |
| II.2i.2 Efficientamento energetico nelle imprese   | <input checked="" type="checkbox"/> | 29.000.000,00    |
| II.2i.3 Efficientamento energetico e transizione intelligente della rete di illuminazione pubblica | <input checked="" type="checkbox"/> | 11.171.000,00    |
| II.2i.iv Promozione della diffusione del teleriscaldamento efficiente                              | <input checked="" type="checkbox"/> | 12.750.000,00    |

| <b>RSO2.2 Energie rinnovabili</b>   |                                     | <b>58 Meuro</b> |
|---|-------------------------------------|-----------------|
| II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici. | <input checked="" type="checkbox"/> | 13.400.000,00   |
| II.2ii.2 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili nelle imprese.          | <input checked="" type="checkbox"/> | 95.000.000,00   |



# Edifici sportivi: obiettivi e finalità EE

Priorità II - Transizione ecologica e resilienza

RSO 2.1 Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas ad effetto serra

Azione II.2i .1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici

Nell'ambito di un impegno globale verso una transizione energetica sostenibile, la misura concorre al perseguimento di target energetico-ambientali in linea con quelli UE e quelli nazionali attraverso una serie di riduzione dei consumi di energia primaria e delle connesse emissioni climalteranti di **edifici, strutture e impianti pubblici destinati ad attività sportive non professionali** rientranti nel patrimonio di Enti locali, Enti strumentali regionali e altre amministrazioni locali.

La misura, punta a **rendere più efficienti** dal punto di vista energetico **gli edifici e i relativi impianti pubblici, abbattendo i consumi di energia primaria e riducendo la spesa connessa al consumo di energia.**

**Struttura Regionale Responsabile:**

Direzione Ambiente Energia e Territorio

Settore sviluppo energetico sostenibile

Settore Monitoraggio, Valutazione, Controlli e Comunicazione



# Impianti sportivi: Beneficiari EE/FER

**Città Metropolitana di Torino, le Province, i Comuni e le Unioni /Raggruppamenti temporanei di Comuni.**

Gli enti pubblici **beneficiari non svolgono attività economiche**, agiscono «in veste di pubblica autorità» ai sensi del paragrafo 2.2 della Comunicazione della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea (2016/C 262/01) e pertanto l'articolo 107, paragrafo 1, del trattato non si applica.

Il sostegno è assicurato esclusivamente a edifici e impianti di **proprietà pubblica**, adibiti ad **uso pubblico** e destinati ad **attività sportive non professionali** situati sul territorio regionale .

# dotazione/tipologia/agevolazione EE e FER

## Azione II.2i.1 - Efficiamento energetico

|                                       |              |           |
|---------------------------------------|--------------|-----------|
| Dotazione finanziaria :               | € 10.000.000 |           |
| Investimento minimo:                  |              | € 100.000 |
| Contributo massimo in conto capitale: | € 800.000    |           |

## Azione II.2ii.1 - Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili:

|                                       |             |          |
|---------------------------------------|-------------|----------|
| Dotazione finanziaria :               | € 4.000.000 |          |
| Investimento minimo:                  |             | € 50.000 |
| Contributo massimo in conto capitale: | € 200.000   |          |

Le soglie sono da considerarsi **IVA INCLUSA** che costituisce spesa ammissibile

L'agevolazione FESR può coprire **fino al 70%** dei costi ammissibili dell'investimento.

Il contributo del PR FESR è **cumulabile con altre agevolazioni nei limiti del 100% dei costi ammissibili** ed in coerenza con le specifiche disposizioni riportate nelle procedure di attivazione della presente misura.

# Interventi ammissibili EE

## Azione II. 2i.1 Efficiamento energetico negli edifici pubblici

Il Bando prevede 9 tipologie di intervento:

- a) **isolamento termico di superfici opache** delimitanti il volume climatizzato;
- b) **sostituzione** di chiusure trasparenti comprensive di **infissi** delimitanti il volume climatizzato;
- c) **sistemi di schermatura** e/o ombreggiamento;
- d) efficientamento/sostituzione degli **impianti di climatizzazione**;
- e) efficientamento/sostituzione dei sistemi per la **produzione di ACS**;
- f) efficientamento/sostituzione/nuova installazione di sistemi di **ventilazione meccanica**;
- g) sostituzione dei sistemi di illuminazione interna e delle pertinenze esterne esistenti con **sistemi di illuminazione efficienti**;
- h) installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (**building automation**) degli impianti termici ed elettrici, inclusa l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore,
- i) efficientamento/sostituzione di **impianti tecnologici** a servizio di impianti sportivi;

# Principali requisiti di ammissibilità EE

## Azione II. 2i.1 Efficiamento energetico negli edifici pubblici

Gli interventi devono riguardare uno o più edifici e relativi impianti destinati ad attività sportive non professionali.

In aggiunta agli interventi di efficientamento degli edifici possono essere proposti:

- interventi della lettera g) riguardanti gli impianti di illuminazione delle pertinenze esterne degli edifici
- interventi della lettera i). Riguardano impianti tecnologici, differenti dagli impianti di climatizzazione e di illuminazione, ad uso dei complessi sportivi (edifici e relative strutture/impianti).

### **Gli interventi devono rispettare:**

- il principio dell' **immunizzazione dagli effetti del clima** ex Reg. 2021/1060 per evitare che le infrastrutture siano vulnerabili ai potenziali impatti climatici a lungo termine
- il principio di **non arrecare un danno significativo all'ambiente (DSNH)** inteso come rispetto della normativa ambientale, CAM e Protocollo ITACA (*pubblicato al link del bando con versione ad hoc*)

# Principali requisiti di ammissibilità EE

## Azione II.2.i.1 Efficiamento energetico negli edifici pubblici

Gli interventi devono riguardare edifici con prestazione energetica dell'involucro di qualità "BASSA" e consentire, rispetto alla situazione ex ante:

Riduzione emissioni di CO<sub>2</sub>eq (30%)

Riduzione consumo globale di energia primaria totale (30%)

Rapporto tra risparmio di energia primaria non rinnovabile ed intensità dell'agevolazione ( $\geq 0,4$ )

**NON possono essere computati gli effetti degli interventi FER**

Riduzione consumo globale di energia primaria non rinnovabile (50%)

Riduzione emissioni NOx e PM<sub>10</sub>

**Possono essere computati gli effetti degli interventi FER**

Inoltre gli interventi devono conseguire, ove applicabile, un punteggio minimo del protocollo ITACA pari ad 1 per ogni edificio e relativo impianto incluso nel progetto

# interventi ammissibili FER

## Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

Il Bando prevede i seguenti **interventi finalizzati all'autoconsumo dell'energia**:

- a) installazione di impianti per la produzione di **energia elettrica** attraverso lo sfruttamento dell'energia idraulica e solare-fotovoltaica
- b) installazione di impianti per la produzione di **energia termica** attraverso lo sfruttamento dell'energia dell'ambiente, geotermica, solare termica o da biomassa\*
- c) sistemi di **accumulo/stoccaggio** dell'energia prodotta
- d) sistemi di **monitoraggio, controllo e regolazione**

*\*Gli impianti a biomassa devono rispettare i requisiti di cui al DLgs 8 novembre 2021 n°199-Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001, nonché la normativa vigente in materia di qualità dell'aria. Realizzati nei Comuni di Montagna (DGR n. 24-903 del 30/12/2019) non serviti da reti gas/teleriscaldamento, **a servizio di edifici con prestazione energetica di qualità "ALTA"***

**Gli interventi devono rispettare:**

- il principio dell' **immunizzazione dagli effetti del clima** ex Reg. 2021/1060 per evitare che le infrastrutture siano vulnerabili ai potenziali impatti climatici a lungo termine
- il principio di **non arrecare un danno significativo all'ambiente (DSNH)** inteso come rispetto della normativa ambientale, CAM e Protocollo ITACA (*pubblicato al link del bando con versione ad hoc*)

# interventi ammissibili FER

## Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

Gli interventi **possono essere eseguiti contestualmente** ad interventi di miglioramento dell'efficienza energetica e di riduzione della domanda di energia.

La dimensione degli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili deve essere correlata alle effettive esigenze di autoconsumo del beneficiario presso edifici destinati ad attività sportive non professionali **efficienti** e relativi impianti. **Solo ai fini del raggiungimento della soglia minima di costo** è ammesso **anche** l'autoconsumo da parte di **altre tipologie di edifici pubblici efficienti** nelle disponibilità del beneficiario.

Gli interventi di installazione di impianti di produzione energetica da fonte rinnovabile possono essere realizzati presso:

- coperture degli edifici;
- aree di pertinenza degli edifici, strutture e impianti pubblici destinati ad attività sportive non professionali.
- **ove le superfici disponibili non siano sufficienti**, ulteriori aree già impermeabilizzate a destinazione non agricola di proprietà o nella disponibilità dei soggetti proponenti, posti a confine con il lotto di intervento, e a condizione che gli impianti installati presso tali aree siano direttamente interconnessi all'utenza dell'impianto sportivo.

# Principali requisiti di ammissibilità FER

## Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

Riduzione emissioni di CO<sub>2</sub><sub>eq</sub> (maggiore o uguale a 0%)

Riduzione emissioni NOx e PM<sub>10</sub> (kg/anno maggiore o uguale a 0)

Rapporto tra riduzione di emissioni gas ad effetto serra ed intensità dell'agevolazione

(kg CO<sub>2</sub><sub>eq</sub>/€ maggiore o uguale 0,1)

**Per NOX e PM10 possono essere computati gli effetti degli interventi sull'Azione II.2i.2 – Efficientamento energetico**

Autoconsumo dell'energia sulla base dei dati della Diagnosi (kWh prodotti minore o uguale kWh consumati) presso **edifici efficienti:**

edifici esistenti con prestazione energetica invernale dell'involucro edilizio di qualità **“MEDIA” o “ALTA”** (rif. D.M. 26/06/2015 ), oppure edifici che **raggiungono tale livello** di prestazione energetica in seguito agli **interventi di cui all'Azione II.2i.1** del Programma Regionale FESR Piemonte 2021-2027.

# Principali requisiti di ammissibilità EE e FER

---

**Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici**

**Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici**

## **Gli Edifici devono:**

- essere individuati attraverso una **diagnosi energetica**, redatta da un **Esperto in Gestione dell'Energia**, effettuata sui fabbisogni di energia di **almeno tre anni**
- essere di **proprietà pubblica** (dei proponenti o, per edifici di proprietà di altri enti pubblici, con diritto di godimento almeno decennale), adibiti ad **uso pubblico** (attività sportive **non professionali**) e situati sul **territorio regionale**
- essere in possesso della **“Verifica sismica”** per gli edifici strategici e rilevanti (NTC 2018)
- essere dotati di **APE** (nei casi previsti);
- essere dotati di **impianti di climatizzazione invernale** e di **Libretto di impianto di climatizzazione registrato sul portale CIT** e completo di **REE in corso di validità** che attesti il rispetto dei limiti di efficienza ed emissivi;

# Principali requisiti di ammissibilità EE e FER

---

Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici

Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

**Gli Edifici NON devono:**

- essere oggetto di **nuova costruzione, ampliamento o demolizione e ricostruzione**
- essere destinati all'esercizio di **attività economiche** e il beneficio economico ottenuto deve essere esclusivamente a vantaggio del proponente essere strutture concesse con licenze temporanee, prive di permesso di costruire

# Screening resilienza climatica e Analisi dettagliata

**Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici**

**Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici**

Nella RTES deve essere riportata una TABELLA di sintesi della valutazione preliminare che, ad ogni fattore di rischio climatico (ondate di calore, ecc) associ il grado di rischio valutato (basso, medio, elevato, ecc) e le fonti utilizzate per lo screening.

Parte della attività di screening consiste nella individuazione delle aree a rischio. Particolare importanza riveste l'analisi del PRGC, del Geoportale Piemonte e di altre fonti (PAI, PGRA) al fine di individuare puntualmente le interferenze con gli interventi proposti (aree in classe di pericolosità geomorfologica III, aree interessate da dissesti PAI o dal PGRA, ecc).

In caso di interferenze con tali aree occorre procedere con la successiva fase di analisi dettagliata per dimostrare la resilienza climatica degli interventi proposti.

# Diagnosi Energetica – contenuti principali

Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici

Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici

**Le DE, predisposte da EGE certificato, devono in particolar modo approfondire i seguenti aspetti:**

**Analisi dello Stato di Fatto:**

- **documentazione fotografica** ed altri elementi acquisiti nel corso del sopralluogo.
- analisi e descrizione dei **sistemi energetici** presenti nell'edificio.

**Porre attenzione a valutare tutti i sistemi tecnologici/utenze energetiche effettivamente presenti.**

- validazione del modello mediante **verifica dello scostamento** tra consumo teorico (ante intervento) e consumo effettivo ("bollette").

**Porre attenzione alle casistiche in cui la centrale termica è servizio anche di edifici non oggetto di intervento. In tal caso occorre una campagna di misura per ricostruire il consumo effettivo del solo edificio oggetto di intervento.**

- indicatori di prestazione energetica ante intervento.

# Diagnosi Energetica – contenuti principali

---

**Azione II. 2i.1 Efficientamento energetico negli edifici pubblici**

**Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici**

## **Descrizione interventi proposti**

- analisi e descrizione di tutti gli interventi proposti in RTES.
- **dati tecnici essenziali** di materiali/sistemi/apparecchiature proposte.
- analisi costi benefici e risultati energetici/emissivi.

Porre attenzione a valutare i singoli interventi proposti e non solo l'intervento complessivo.

Nell'analisi dei consumi post intervento e dei risparmi conseguibili valutare eventuali nuovi servizi introdotti, come la **climatizzazione estiva** nel caso di **sostituzione di caldaia con pompe di calore/VRV/sistemi ibridi**.

- indicatori di prestazione energetica post intervento.

Porre attenzione ad individuare anche indicatori indipendenti dal profilo d'uso/periodo di accensione degli impianti.

# Spese ammissibili

## **A IMPORTO LORDO LAVORI** (IVA compresa)

A1) **Somme** per lavori inerenti gli **interventi ammissibili**, oneri per la sicurezza, opere funzionali a garantire l'immunizzazione dagli effetti del clima e riduzione impatti ambientali nel rispetto del principio DNSH (*su base prezzario regionale o analisi prezzi*)

## **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE**

B1) **Spese per imprevisti** (*min 5% - max 10% dell'importo lavori a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza*)

B2) **Spese tecniche** per Diagnosi Energetica (*max 7% di A entro il limite di € 13.000*)

B3) **Cartellonistica** (max 500 € per edificio)

## **C COSTI INDIRETTI**

C1) Costi indiretti a forfait (max 7% di A+B)

# Spese ammissibili

## NOTA BENE

Sono ammissibili le sole spese successive al **24/11/2025 (DGR Scheda di Misura)**

**IVA ammissibile** se costituisce un costo per l'Ente

I Costi per Spese tecniche di progettazione e altre somme a disposizione **eccedenti i costi indiretti** (7% di A+B) devono essere inserite tra i **costi non ammissibili**

Per l'Azione II.2i.1 - quota parte di A1 relativa all'**efficientamento degli edifici** - interventi ammissibili da lettera a) ad h) con l'esclusione dell'illuminazione delle pertinenze esterne - **costo ammissibile max (€) = Superficie Utile ante operam \* 1.000**

Per l'Azione II.2i.1 - quota parte di A1 relativa all'**efficientamento dei sistemi illuminazione delle pertinenze esterne** - intervento ammissibile g) con l'esclusione dell'illuminazione interna degli edifici - **costo ammissibile max (€) = punti luce \* 900**

# Presentazione domanda e ultimazione lavori

Le domande **possono riguardare più edifici** ma la rendicontazione non potrà essere disgiunta.  
**Per ciascuna delle due azioni**, occorre presentare una domanda.

Le domande devono essere compilate e inviate telematicamente tramite il sistema **FINDOM – FINanziamenti DOMande** dalle ore 9,00 del **10/04/2026** alle ore 12,00 del **30/10/2026**

Procedura di scelta del contraente entro **12 mesi** dalla data di concessione

Ultimazione degli interventi (certificato di ultimazione dei lavori) entro **30 mesi** dalla data di concessione.

Le tempistiche devono **in ogni caso essere compatibili** con i **termini perentori di eleggibilità della spesa** del Programma Regionale FESR Piemonte 2021-2027.

# Garanzia Finanziaria

L'Ente deve garantire la copertura economica degli importi non coperti dal contributo a fondo perduto erogato dal FESR

Il provvedimento dell'organo decisionale di approvazione del progetto deve riportare l'impegno a garantire:

- il **30% delle spese ammissibili** non coperte dalla sovvenzione
- la quota parte di spese ammissibili che **superino il contributo massimo** erogabile (800.000,00€ o 200.000€)
- il **100% delle spese non ammissibili**

Alla comunicazione di ammissione al contributo l'Ente deve garantire la copertura finanziaria delle risorse economiche a proprio carico attraverso risorse proprie o contratto di mutuo trasmettendo, entro 30 giorni dalla comunicazione di ammissione:

- provvedimento dell'organo decisionale riguardante lo stanziamento delle risorse.
- contratto di mutuo sottoscritto (ove previsto)

# Principali documenti da allegare

- **Accordo/schema di accordo** in caso di raggruppamento
- **Relazione tecnico-economica di sintesi (RTES)**
- **Progetto di fattibilità tecnico/economica o progetto esecutivo** (art 41 paragrafo 2 del Dlgs. 36/2023) corredato dagli elaborati previsti dall'allegato i.7, **comprese autorizzazioni e approvazioni (Soprintendenza, Commissione Locale del Paesaggio, Esame progetto VVFF,...)**
- **Provvedimento di approvazione** del progetto di fattibilità tecnico-economica o esecutivo corredato da ogni autorizzazione e approvazione prevista per la tipologia di intervento, l'impegno ad inserire in bilancio le risorse previste per il cofinanziamento del progetto oppure la disponibilità a bilancio delle risorse previste
- **APE** ante operam e simulazione APE post operam
- **Diagnosi energetica**
- Eventuale **contratto GSE** e dichiarazione di provenienza delle risorse per sostenere le spese
- Dichiarazione **"Climate proofing"**
- Dichiarazione del Responsabile dell'ufficio Patrimonio circa la proprietà immobiliare o la titolarità di altro diritto reale o personale di godimento in capo al beneficiario
- Dichiarazione edificio strategico e/o rilevante

# Domande di contributo: valutazione e selezione

La **procedura valutativa** delle domande segue i principi dei bandi a sportello come definiti all'art. 5 punto 3 del D.Lgs. 123/1998., nel rispetto di quanto previsto dal documento *“Metodologia e criteri di selezione delle operazioni del PR FESR 2021-2027”*, approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR del 07/12/2022.

I criteri di attribuzione dei punteggi sono specificati nel Bando.

In riferimento alla normativa sui contratti pubblici, gli interventi dovranno essere attivati mediante la stipula di contratti di **Appalto**

Grazie per l'attenzione  
Settore Sviluppo Energetico sostenibile

Per info: [incentivi.energia@regione.piemonte.it](mailto:incentivi.energia@regione.piemonte.it)



---

L'Europa investe sul Piemonte, il Piemonte investe su di te