

ATTO DD 35/XST024/2022

DEL 02/02/2022

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

#### **XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT**

**OGGETTO:** Approvazione avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica per l'acquisto di materiale costituito da tubi in acciaio per micropali, depositato nell'area di cantiere denominata "Zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (Z.U.T.).

#### **Premesso che:**

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (Z.U.T.);

- con Determinazione dirigenziale n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 - alla Società STRABAG S.p.A., corrente in Bologna – Via Domenico Svampa n. 9 (P. IVA: 01935981207 e cod. beneficiario n. 249537), per l'importo complessivo di € 19.674.894,39 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 914.985,50 oltre I.V.A. per € 4.323.874,78 e così per complessivi € 24.913.754,66 o.f.i.;

in data 22.07.2014 veniva sottoscritto il contratto di appalto rep. n. 00244 del, stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'impresa aggiudicataria STRABAG S.p.A., (Appaltatore), registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1 in data 24.07.2014 al n. 5934 serie 3;

in data 04.02.2019, il Direttore dei Lavori, procedeva alla 7^ consegna parziale dei lavori pari alla definitiva.

Considerato che presso la guardiania, nell'area del cantiere dei lavori di che trattasi, è stato depositato materiale costituito da tubi in acciaio per micropali del diametro di mm 168,3 (spessore 12,5 mm) e mm 193,7 (spessore 10 mm) lunghezza max 12 m, per un peso stimato di circa 110.000 kg, che erano da utilizzare per le fondazioni della cabina elettrica Via Nizza angolo Via Farigliano.

Dato atto che il suddetto materiale è divenuto di proprietà regionale a seguito dell'Accordo Bonario, ex art.

240 del D.Lgs 163/2006 e smi, sottoscritto in data 23.07.2021, n. 304 di rep., agli atti dell'Amministrazione.

Vista la nota prot. ZUT 21.0238 del 23.12.2021 e documentazione allegata, acclarata in data 24.12.2021 al prot. 144780/XST024, con cui l'Appaltatore ha comunicato l'ultimazione dei lavori di che trattasi avviando, pertanto, le operazioni di smantellamento degli apprestamenti di cantiere.

Ritenuto, quindi, necessario e urgente provvedere alla rimozione del suddetto materiale di proprietà regionale dall'area del cantiere dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL", e, pertanto, dar corso alla procedura relativa alla pubblicazione di avviso finalizzato ad accertare l'interesse a competere per l'acquisto del materiale costituito da tubi in acciaio per micropali del diametro di mm 168,3 (spessore 12,5 mm) e mm 193,7 (spessore 10 mm) lunghezza max 12 m, per un peso stimato di circa 110.000 kg, depositato nell'area di cantiere in questione.

Dato atto che le manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura ad evidenza pubblica per la vendita dei materiali di cui all'avviso in oggetto dovranno essere rese secondo i contenuti della modulistica che si approva con la presente determinazione sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, firmata digitalmente dal Legale rappresentante dell'operatore economico, ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di riservare all'Amministrazione regionale la possibilità di procedere alla vendita del materiale oggetto della presente procedura, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021;

dato atto che il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", Ing. Anna Facipieri in virtù della D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020.

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-2023, approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021;

preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-2023 al paragrafo 7.6. Sottoscrizione degli atti e visto di controllo stabilisce quanto di seguito riportato: *"I precedenti piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di controllo del direttore, da apporre prima della pubblicazione. Peraltro, la mancata armonizzazione degli atti da sottoporre "al visto del direttore" da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, inducono a sospendere l'applicazione della misura, poiché si è riscontrato un aggravio del procedimento amministrativo, non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione"*;

tutto ciò premesso e considerato,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la

dirigenza e il personale" e s.m.i.;

- L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA." e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046" come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte";
- L. n. 55/2019 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
- artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.";
- D.L. n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con L. n. 120/2021 e ss.mm.ii.;
- D.L. n. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito, con modifiche, con L. n. 108/2021;

## **DETERMINA**

per le considerazioni e motivazioni espresse in premessa, che si richiamano integralmente:

- di approvare l'avviso di manifestazione di interesse, e connessi documenti da pubblicare, relativo all'invito a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica per l'acquisto di materiale costituito da tubi in acciaio per micropali del diametro di mm 168,3 (spessore 12,5 mm) e mm 193,7 (spessore 10 mm) lunghezza max 12 m, per un peso stimato di circa 110.000 kg, depositato presso la guardiania nell'area del cantiere denominato "Zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (ZUT), in Via Passo Buole 34, Torino;
- di demandare a successiva Determinazione Dirigenziale, a seguito dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, l'avvio della procedura ad evidenza pubblica ai fini dell'aggiudicazione della vendita del materiale in questione;
- di riservare all'Amministrazione regionale la possibilità di procedere alla vendita del materiale oggetto della presente procedura, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;
- di pubblicare l'avviso in argomento ed i relativi allegati nella sezione del sito internet regionale alla pagina <https://bandi.regione.piemonte.it/>;

- di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il responsabile del Settore XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", Ing. Anna Facipieri, in ossequio all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi degli artt. 18 e 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici  
della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri