

ATTO DD 263/A1012A/2020

DEL 29/06/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**  
**A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici**

**OGGETTO:** Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria e geologia, indagini, per il "Progetto di recupero dei beni ex Locanda Castelvecchio, Podere San Giovanni "A" ed ex Lavanderia, presso il Concentrico di Stupinigi". Parziale rettifica determinazione n. 44 del 21.02.2020.

Premesso che:

- con determinazione n. 44 del 21.02.2020 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi di architettura, ingegneria e geologia, indagini, per il "Progetto di recupero dei beni ex Locanda Castelvecchio, Podere San Giovanni "A" ed ex Lavanderia, presso il Concentrico di Stupinigi" all'A.T.I.: GUENDALINA SALIMEI T-STUDIO - A.i. ENGINEERING S.r.l. - STUDIUM SAS di FRIDA OCCELLI -- A.i. STUDIO - Arch.tti LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI – STUDIO SPERIMENTALE STRADALE S.r.l. - ICIS S.r.l.- GAE ENGINEERING S.r.l., corrente in Roma, Piazza A. Mancini n. 4, per l'importo di € 617.409,90 oltre CNPAIA, pari a € 24.696,40 e I.V.A. pari ad € 141.263,39 e così per complessivi € 783.369,69 o.f.i.;

- considerato che, causa errore di calcolo, nell'importo di aggiudicazione sono stati computati anche i servizi aventi carattere eventuale previsti dal punto 4.2 del Disciplinare prestazionale di gara (Direzione lavori - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - predisposizione documentazione prodromica alla pratica SCIA antincendio ex DPR 151/2011 e predisposizione pratica edilizia ex DPR 380/2001) il cui affidamento è non soltanto a discrezione della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ma altresì sottoposto alla acquisizione del contributo a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014 - 2020;

- ritenuto necessario, pertanto, in considerazione di quanto sopra, rettificare l'importo di aggiudicazione indicato nella determinazione n. 44 del 21.02.2020, rideterminandolo in € 374.965,48, oltre CNPAIA pari a € 13.661,32, oltre INPS pari ad € 4.553,78, oltre EPAP pari ad € 11,73, oltre RITENUTA D'ACCONTO pari ad € 26.612,81, oltre I.V.A. pari a € 86.502,31 e così per complessivi € 506.307,43 o.f.i.;

- ritenuto di procedere alla rettifica dello schema di contratto, allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale ed alla successiva stipulazione del medesimo mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- dato atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2020/2022, approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020, prevede che “a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C. sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all’Area di rischio “B” affidamento di lavori, servizi e forniture” (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:”

.....omissis.....

- Definizione dell’oggetto dell’affidamento
- Individuazione dello strumento/istituto per l’affidamento

.....omissis.....

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell’Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;

- Vista la L. 23/2014;

- Vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2020/2022 approvato con D.G.R. 37-1051 del 21.02.2020

Tutto ciò premesso

## **IL DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23
- in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 44 del 21.2.2020

## **DETERMINA**

- di procedere, per le motivazioni di fatto e di diritto indicate in premessa, alla rettifica dell’importo di aggiudicazione indicato nella determinazione n. 44 del 21.02.2020, rideterminandolo in € 374.965,48, oltre CNPAIA pari a € 13.661,32, oltre INPS pari ad € 4.553,78, oltre EPAP pari ad € 11,73, oltre RITENUTA D’ACCONTO pari ad € 26.612,81, oltre I.V.A. pari a € 86.502,31 e così per complessivi € 506.307,43 o.f.i.;

- di procedere alla rettifica dello schema di contratto, allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale ed alla successiva stipulazione del medesimo mediante scrittura privata, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- di disporre la rettifica della determinazione n. 44 del 21.02.2020 limitatamente alle parti relative all’importo di aggiudicazione ed alla approvazione dello schema di contratto dando atto che l’atto citato rimane efficace

in quelle non oggetto di rettifica;

- di dare atto che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell'estratto sui seguenti quotidiani, due a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale: "La Stampa", "Libero ed. nazionale", "La Luna Nuova", "Il Secolo XIX ed. Basso Piemonte"), saranno rimborsate, al Committente, dall'Appaltatore entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e che all'accertamento della relativa somma pari ad € 2.078,88 o.f.i o.f.i. si farà fronte con successivo e separato atto;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

IL DIRIGENTE (A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi  
civici)

Firmato digitalmente da Marco Piletta

**REGIONE PIEMONTE**

**CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E GEOLOGIA, CON RELATIVE INDAGINI, PER LA REDAZIONE DEL "PROGETTO DI RECUPERO DEI BENI DENOMINATI EX LOCANDA CASTELVECCHIO, PODERE SAN GIOVANNI "A" ED EX LAVANDERIA, SITI PRESSO IL CONCENTRICO DI STUPINIGI".**

**(Master CUP J13G16000590009 - CIG 7781716B2E)**

TRA:

REGIONE PIEMONTE (C.F. 80087670016) rappresentata dall'Ing. Sandra BELTRAMO, nata ad Avigliana (TO) il 11/12/1963, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro della Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio, domiciliata per tale incarico presso la Sede della Stazione Appaltante di appartenenza - Via Viotti n. 8, 10121 Torino, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione affidante, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente, di seguito per brevità denominato, nel presente atto, con il solo termine "Committente".

E:

**"GUENDALINA SALIMEI T-STUDIO"** con sede legale in

Roma - Piazza A. Mancini n. 4, Codice Fiscale/Partita IVA n. 10279320583, nella figura del Legale rappresentante della Società, Sig.ra PUZZOVIO Silvia, nata a Torino, il 17.10.1969, in qualità di Procuratore Speciale della Società medesima, domiciliato per tale incarico presso la sede della stessa, la quale interviene nel presente contratto in proprio e quale Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Operatori Economici costituito, con atto rogito notarile in data 27.01.2020 (registrato presso l'Ufficio Territoriale di Torino - D.P.I. il 31.01.2020 n. 4393, serie 1T) - Dott. Andrea GANELLI, con:

- **Ai Engineering S.r.l.**, corrente in Torino - Via Alfonso Lamarmora n. 80 (C.F.:01066850064 / P.I.:06764910011);

- **STUDIUM S.a.s. di FRIDA OCCELLI**, corrente in Torino - Via Marco Polo n. 32 bis (P.I.: 08969550014);

- **Ai STUDIO** - Associazione Professionale, corrente in Torino - Via Alfonso Lamarmora n. 80 (C.F./P.I.: 04348600018);

**ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI**, corrente in Roma - Via Cesare Federici n. 2 (C.F./P.I.:04790431003);

- **STUDIO SPERIMENTALE STRADALE S.r.l.** corrente in Rozzano (MI) - Via Boccaccio n. 2 (C.F./P.I.:01096160153);
  - **ICIS S.r.l.**, corrente in Torino - Corso Einaudi n. 8 (C.F./P.I.:04842170013);
  - **GAE ENGINEERING S.r.l.**, corrente in Torino - Corso Marconi n. 20 (C.F./P.I.:10125260017)
- di seguito denominato il "Professionista"

PREMESSO CHE:

- con D.G.R. n. 13-4450 del 22.12.2016, la Giunta Regionale ha disposto di dare avvio all'attuazione dell'Asse V POR FESR 2014/2020 "Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali", Obiettivo specifico V.6c7. Azione V.6c7.1 "Interventi per la tutela e valorizzazione e la messa a rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare processi di sviluppo" e di approvare l'individuazione dei poli culturali ritenuti strategici per le finalità previste dal POR FESR 2014/2020, tra cui il "Concentrico e altri immobili di rilevanza culturale nel Parco di Stupinigi";
- con determinazione dirigenziale n. 119 del 28.03.2018, si è disposto di individuare quale

beneficiario della misura la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- a seguito di confronto con gli uffici competenti della Direzione Cultura, per quanto concerne il polo culturale costituito dal compendio Stupinigi, si è previsto di recuperare i fabbricati denominati **EX LOCANDA CASTELVECCHIO, PODERE SAN GIOVANNI "A", EX LAVANDERIA** siti nel compendio di Stupinigi, individuando destinazioni d'uso compatibili con i dettami del POR FESR al fine di creare condizioni di sviluppo economico e sociale del territorio e rafforzare la rete di relazioni culturali con il sistema della Residenze Sabaude per determinare importanti ricadute sul sistema ricettivo e produttivo locale;

a tale scopo, l'Amministrazione, avendo la necessità di conferire ad operatore economico esterno le seguenti prestazioni:

- **Progettazione di fattibilità tecnica ed economica;**
- **Progettazione definitiva ed esecutiva;**
- **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;**
- **Progettazione antincendio attività soggette;**

**- Supporto alla compilazione dell'istanza di contributo per la richiesta del finanziamento a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 Asse V - OT V.6c.7 - Az. V.6c.7.1;**

il cui dettaglio è specificato nel disciplinare prestazionale e di gara e atti allegati che, ancorchè non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- con determinazione dirigenziale n. 738 in data 21/11/2018 ha disposto di procedere all'individuazione del Professionista mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvando, contestualmente, il disciplinare prestazionale e di gara ed i documenti allegati;

- ai sensi dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il Committente si riserva di affidare successivamente al Professionista anche l'esecuzione dei seguenti incarichi:

- **Direzione Lavori;**
- **Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;**
- **Predisposizione della documentazione propedeutica alla successiva presentazione**



**della pratica SCIA antincendio a norma del DPR  
151/2011;**

**- Predisposizione pratica edilizia a norma del  
DPR 380/2001 e s.m.i;**

- con determinazione dirigenziale n. 44 del  
21.02.2020 il Committente ha proceduto  
all'affidamento dell'incarico, oggetto del presente  
contratto, all'ATI GUENDALINA SALIMEI T-STUDIO -  
A.i. ENGINEERING S.r.l. - STUDIUM SAS di FRIDA  
OCCELLI -- A.i. STUDIO - Arch.tti LAURA ROMAGNOLI E  
GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI - STUDIO SPERIMENTALE  
STRADALE S.r.l. - ICIS S.r.l.- GAE ENGINEERING  
S.r.l. corrente in Roma, Piazza A. Mancini n. 4;

- il Professionista, contestualmente alla  
sottoscrizione del presente contratto, dichiara di  
trovarsi in condizioni di compatibilità non  
intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente  
con Enti Pubblici e comunque di lavoro subordinato  
che gli impedisca lo svolgimento di attività libero  
professionale;

- con successiva determinazione n ..... del ....., per  
le motivazioni ivi riportate, si è proceduto a  
rettificare la determinazione n. 44 del 21.2.2020 e  
a riapprovare il presente contratto.

Tutto ciò premesso, stabilito che le premesse di

cui sopra formano parte integrante del presente atto, tra il Committente e il Professionista si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO**

L'oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione delle prestazioni come meglio specificate nel disciplinare prestazionale e di gara che, ancorchè non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, e nello specifico:

- a. **Progettazione di fattibilità tecnica ed economica;**
- b. **Progettazione definitiva;**
- c. **Progettazione esecutiva;**
- d. **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;**
- e. **Progettazione antincendio attività soggette;**
- f. **Supporto alla compilazione dell'istanza di contributo per la richiesta del finanziamento a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 Asse V - OT V.6c.7 - Az. V.6c.7.1;**

riservandosi, il Committente, di affidare successivamente anche l'esecuzione dei seguenti incarichi:

- g. Direzione Lavori;**
- h. Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;**
- i. Predisposizione della documentazione propedeutica alla successiva presentazione della pratica SCIA antincendio a norma del DPR 151/2011;**
- l. Predisposizione pratica edilizia a norma del DPR 380/2001 e s.m.i.**

L'affidamento delle prestazioni di cui ai punti **g, h, i, l,** sarà oggetto di ulteriore atto contrattuale previo apposito provvedimento da parte del Committente.

Per la redazione della progettazione dovrà essere eseguita una adeguata campagna di indagini che analizzi dettagliatamente le caratteristiche degli elementi strutturali e dei materiali costruttivi in modo tale da essere esaustiva così che non emergano, per qualsiasi livello di progettazione, carenze progettuali.

I contenuti del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica sono indicati nel disciplinare prestazionale e di gara.

Il Progetto Definitivo dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni e approvazioni di legge.

Il Progetto Esecutivo dovrà definire compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale, edilizio ed impiantistico gli interventi da realizzare, nel rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate in sede di rilascio delle autorizzazioni da parte degli enti competenti.

In ogni caso, per la documentazione progettuale il Professionista dovrà tener conto dei disposti di cui al DPR 207/2010, TITOLO II, CAPO I e al D.M. 154/2017.

#### **Art. 2 - GENERALITA' DELL' INCARICO**

Il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato.

Il Professionista ha, inoltre, l'obbligo di mettere a disposizione del Committente, per tutta la durata del contratto, il gruppo di lavoro presentato in sede di offerta e così costituito:

- Capoprogetto / Responsabile dell'Integrazione tra le varie prestazioni specialistiche / Responsabile dell'Unità di Progetto Architettonico:
  - Arch. Guendalina SALIMEI -TSTUDIO - con il supporto dell'Arch. Laura ROMAGNOLI e Guido BATOCCHIONI, Prof. Arch. Agostino MAGNAGHI;

- Responsabili Unità Specialistiche:
  - Ing. Enzo BESTAZZI - Ai Engineering (impianti idrotermofluidici);
  - Ing. Stefano CREMO - Ai Engineering (impianti elettrici e speciali);
  - Ing. Gabriele CHIELLINO - Ai Engineering (Strutture) con il supporto dell'Ing. Giuseppe DONNA e dell'Ing. Andrea BARACCO - Icis;
  - Ing. Filippo COSI - Ai Studio (antincendio e autorizzazione VVF);
  - Ing. Guido ZANZOTTERA - Ai Studio (criteri minimi ambientali);
  - Arch. Carlo MICONO - Ai Studio (miglioramento e diagnosi energetica);
  - Dott. Lorenzo MORRA - Ai Engineering (compatibilità paesaggistica ed ambientale);
  - Ing. Fabrizio BOFFO - Ai Studio (analisi delle alternative progettuali e relativi costi);
  - Ing. Stefano LOPREVITE - Icis (coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) con il supporto dell'Ing. Giuseppe Gaspare AMARO;
  - Ing. Sabina CARUCCI - Ai Studio

(inquadramento territoriale, socio-economico, analisi domanda-offerta);

- Dott.ssa Frida OCCELLI - Studium (archeologia);
- Geol. Secondo Antonio ACCOTTO - Icis (geologia);
- Ing. Fabio TORLASCO - Studio Sperimentale Stradale (indagini, prove, analisi e sondaggi);
- Ing. Marco Guido SERINI - Ai Studio (BIM Coordinator - gestione, controllo, coordinamento generale).

Qualsiasi modifica del predetto gruppo di lavoro dovrà essere preventivamente comunicata al Committente e formalizzata per iscritto.

Le prestazioni, oggetto di affidamento, dovranno essere fornite nel rispetto ed in coerenza a quanto indicato nel disciplinare prestazionale e di gara e atti allegati e nel Documento di avvio alla progettazione, predisposti dai competenti uffici del Committente.

Il Professionista deve attenersi alle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso

richiamati, all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Rimane a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni.

Il Professionista deve eseguire i necessari servizi secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal Committente.

Il Professionista ed i suoi collaboratori, sono personalmente responsabili, quali soggetti passivi e a prescindere dall'incarico inerente il coordinamento per la sicurezza, del proprio comportamento in cantiere e dell'osservanza, anche in prima persona, degli obblighi in materia di sicurezza e salute.

### **Art. 3 - SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico deve essere svolto con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dal presente contratto e dal disciplinare prestazionale e di gara, oltreché della vigente normativa in materia:

- D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

- Regolamento generale emanato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;
- D.M. 22.08.2017 n. 154;
- D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.i.;
- DPR 151/2011;
- DPR 380/2001 e s.m.i.;
- Norme tecniche specifiche inerenti le materie relative alle prestazioni oggetto dell'incarico.

Il Professionista si impegna ad espletare l'incarico in conformità alle suddette normative ed anche di quelle che saranno eventualmente successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna al fine di migliorare gli standard qualitativi ed il livello di sicurezza e tutela della salute dei lavoratori.

L'incarico deve essere effettuato in stretto e costante rapporto con i tecnici referenti del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, che forniranno le necessarie informazioni ed indicazioni secondo le esigenze e le direttive del Committente.

Tutta la documentazione analitica e progettuale



dovrà essere consegnata in formato digitale su supporto CD/DVD (sia in f.to PDF stampabile - con e senza apposizione di firma elettronica, sia in f.to DWG/XLS/DOC/SHP/Primus editabile) e in due copie in formato cartaceo.

Il Committente, a propria discrezione, potrà eventualmente richiedere di fornire i risultati in altro f.to digitale.

#### **Art. 4 -IMPEGNI DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a fornire, al Professionista incaricato, tutto quanto in suo possesso in relazione ai beni oggetto dell'intervento di riqualificazione. Resta inteso che la carenza o assenza di documentazione inerente i beni in argomento non potrà costituire motivo di modifica del corrispettivo contrattuale o, in alcun modo, causa di mancata o ritardata prestazione.

#### **Art. 5 - TEMPI DI CONSEGNA**

Per le attività oggetto della prestazione, ovvero le prestazioni di cui all'art. 1 lettere a., b.,c., che comprendono anche le prestazioni di cui alle lettere d., e., f., del medesimo articolo,dovranno essere rispettate le tempistiche offerte in sede di gara pari a 216 (duecentosedici) giorni totali così

articolati:

- per la consegna del Progetto di fattibilità tecnico ed economico (comprensivo di indagini, approfondimenti, eventuali studi e ricerche) dovranno essere rispettate le tempistiche offerte in sede di gara pari a 96 (novantasei) giorni;
- per la consegna del Progetto definitivo dovranno essere rispettate le tempistiche offerte in sede di gara pari a 72 (settantadue) giorni;
- per la consegna del Progetto esecutivo dovranno essere rispettate le tempistiche offerte in sede di gara pari a 48 (quarantotto) giorni.

Per la tempistica si considerano giorni naturali, consecutivi di calendario, fatte salve eventuali proroghe che dovranno essere preventivamente richieste e adeguatamente motivate, nonché concesse formalmente dal Committente.

Nel caso di sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico, il Professionista dovrà adeguare la progettazione ovvero tenerne conto senza che ciò costituisca

motivo di modifica del corrispettivo contrattuale o, in alcun modo, causa di mancata o ritardata prestazione.

#### **Art. 6 - COMPENSO SERVIZI TECNICI**

Il servizio è a corpo.

##### **6A. Servizi di progettazione**

Per le prestazioni di cui all'art. 1, punti a., b., c., d., e., f. è stabilito un compenso netto, come risultante dalla procedura di gara, di Euro 374.965,48, oltre CNPAIA, INPS, EPAP, RITENUTA D'ACCONTO ed IVA ai sensi di legge.

Il pagamento di tale corrispettivo sarà corrisposto nei modi e termini di cui al successivo articolo 10.

Il corrispettivo compenserà:

- tutte le attività tecniche comunque necessarie per lo svolgimento del servizio, compresi ulteriori rilievi topografici;
- tutte le spese necessarie per l'espletamento del servizio;
- tutte le spese necessarie per le indagini diagnostiche (ivi compresi saggi e prelievi di

campioni, prove tecniche (distruttive e non distruttive) sugli elementi strutturali e non strutturali, sui materiali costruttivi, analisi di laboratorio sui campioni, indagini geologico-geotecniche, sondaggi, ecc.), che l'incaricato svolgerà sulla base del piano proposto in sede di offerta. Le analisi sui materiali dovranno essere effettuate da laboratori accreditati, in possesso della concessione del MIT, ai sensi del DPR 380/2001, art. 59;

- tutte le modifiche/revisioni derivanti dall'iter approvativo dei progetti, ovvero dall'esame della documentazione da parte degli Enti preposti, purché non comportanti variazioni sostanziali;

- l'assistenza al Committente presso gli Enti competenti in fase di acquisizione di pareri e nulla osta di legge;

- il supporto al Committente nella presentazione dell'attività svolta in caso di riunioni, incontri con uffici regionali, comunali, ecc.

Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni sostanziali e, comunque, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze

rispetto alle previsioni originarie, il Professionista ne darà tempestiva comunicazione al Committente; in tal caso egli procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo al presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa e previo assenso del Committente, sentito il Responsabile del Procedimento, in ordine al proseguimento dell'incarico.

In mancanza di tale preventiva procedura, il Committente non riconoscerà alcuna pretesa di compenso aggiuntivo.

Al Professionista non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali.

Eventuali varianti rese necessarie da errori od omissioni daranno diritto al Committente di richiedere la correzione dei medesimi a spese del Professionista o, alternativamente, la risoluzione del contratto, salvo comunque il risarcimento del danno.

Eventuali varianti al progetto, diverse da quelle sopraindicate, saranno concordate tra le parti e compensate applicando la vigente normativa e il ribasso offerto in sede di gara.

Si conviene che eventuali modifiche del calcolo delle tariffe professionali, che intervenissero dopo l'affidamento dell'incarico di cui al presente contratto, non avranno alcuna efficacia, fatte salve le modifiche sostanziali di cui sopra.

**6B. Servizi di Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione.**

Per le prestazioni di cui **all'art. 1**, punti **g., h.**, qualora affidate dal Committente previo opportuno provvedimento, è stabilito un compenso netto, di Euro **238.594,41**, derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sull'importo a base d'asta per la prestazione di cui al presente articolo, oltre CNPAIA, INPS, EPAP, RITENUTA D'ACCONTO ed IVA ai sensi di legge.

Il corrispettivo compenserà l'attività di Direzione lavori, il coordinamento dell'ufficio di Direzione Lavori, le figure di direttore operativo ed ispettore di cantiere che il Professionista prevederà nell'espletamento dell'incarico, la misurazione e contabilità, l'aggiornamento dei

manuali d'uso e di manutenzione, l'assistenza alle operazioni di collaudo, la consegna al Committente dei documenti AS-BUILT, delle certificazioni degli impianti e dei documenti necessari alla manutenzione e gestione dei beni.

Il corrispettivo compenserà, altresì, le attività proprie del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, quali, a titolo non esaustivo:

- verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, dell'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento e della corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;

- verifica dell'idoneità del piano operativo di sicurezza dell'impresa esecutrice dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, e adeguamento del piano di sicurezza e di coordinamento in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte dell'impresa esecutrice dirette a migliorare la sicurezza in cantiere,

oltre alla verifica che l'impresa esecutrice adegui, se necessario, il rispettivo piano operativo di sicurezza;

- organizzazione dei datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, della loro cooperazione e coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;

- verifica dell'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali, al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;

- la segnalazione al RUP, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati dalle inosservanze alle disposizioni legislative in materia di sicurezza e al PSC e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, la risoluzione del contratto;

- la sospensione in caso di pericolo grave ed imminente fino alla verifica degli avvenuti adempimenti da parte delle imprese interessate.

**6C. Servizi di predisposizione documentazione prodromica alla presentazione della pratica SCIA antincendio e pratica edilizia.**



Per le prestazioni di cui **all'art. 1, punti i., l.**, qualora affidate dal Committente previo opportuno provvedimento, è stabilito un compenso netto, di Euro **3.850,00**, derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sull'importo a base d'asta per la prestazione di cui al presente articolo, oltre CNPAIA, INPS, EPAP, RITENUTA d'ACCONTO ed IVA ai sensi di legge.

Il corrispettivo compenserà il Professionista per tutto quanto concerne la predisposizione dei relativi documenti progettuali e compilazione e sottoscrizione dei relativi atti inerenti la pratica edilizia, nonché l'attività di assistenza al Committente presso i competenti uffici comunali.

#### **Art. 7 - INCARICO A PIU' PROFESSIONISTI**

Per l'incarico, ancorché svolto da più professionisti (riuniti nelle forme di legge e ferme le responsabilità spettanti ad ognuno secondo la legge), la somma degli onorari da corrispondere non potrà superare l'importo di cui al presente contratto, riconosciuta per l'intero e per una sola volta come se la prestazione fosse resa da un solo professionista.

#### **Art. 8 - INTERRUZIONE DELL' INCARICO**

Nel caso di interruzione dell'incarico, la prestazione sarà compensata per la parte effettivamente svolta.

#### **Art. 9 - PENALI**

Nel caso in cui il Professionista, per motivi unicamente a lui stesso imputabili, ritardi nella consegna degli elaborati oltre i termini previsti dall'art. 5, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale dell'1‰ (uno per mille), del corrispettivo professionale (fatte salve le prescrizioni previste dall'art. 113.bis, comma 4, D.Lgs. 50/2016 s.m.i.), che sarà trattenuta sui compensi e pagamenti di cui agli artt. 6 e 10.

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del Professionista per eventuali maggiori danni subiti dal Committente.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 30 giorni, rispetto i tempi stabiliti, il Committente, potrà con determinazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete al Professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data di efficacia della revoca, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

Nel caso in cui il Committente non rispetti i termini dei pagamenti di cui al successivo art. 10, sulle somme non pagate decorrono, a favore del Professionista, gli interessi legali ai sensi del D.Lgs n. 231/2002 e smi.

Nel caso in cui il Committente, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data prova.

In caso di recesso del Professionista senza giusta causa, il Committente avrà diritto al risarcimento dei danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

E' espressamente convenuto che il presente incarico si risolverà di diritto su dichiarazione del Committente se la diffida ad adempiere, comunicata con lettera raccomandata al Professionista, rimarrà senza effetto nel termine di 15 giorni.

Il Committente può, in qualsiasi fase di svolgimento del lavoro, revocare l'incarico al Professionista, con provvedimento motivato, qualora

ritenga che la prestazione non sia conforme alle prescrizioni del presente contratto o agli indirizzi dalla stessa formulati.

Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca potrà, previo pagamento di quanto dovuto al Professionista, essere utilizzato dal Committente per la parte ritenuta qualitativamente valida.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

#### **Art. 10 - PAGAMENTI**

Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art. 2234 del Codice Civile, l'emissione delle fatture da parte del Professionista, con riferimento alle attività di cui **all'art. 1, punti a., b., c., d., e., f.** dovrà avvenire secondo i seguenti stati di avanzamento, comprensivi delle spese generali:

- 10% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6A., alla consegna degli elaborati relativi ai risultati derivanti dalle indagini sulle strutture e sui terreni ritenute necessarie dal Professionista;
- 25% all'approvazione da parte del Committente del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica;
- 20% dell'importo contrattuale di cui all'art.

6A., alla consegna del Progetto Definitivo;

- 15% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6A., all'approvazione del Progetto Definitivo da parte del Committente;

- 10% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6A., alla consegna del Progetto Esecutivo;

- 20% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6A., all'approvazione del Progetto Esecutivo da parte del Committente.

Per quanto concerne i servizi di cui ai **punti g. e h.**, l'emissione delle fatture dovrà avvenire secondo i seguenti stati di avanzamento, comprensivi delle spese generali:

- 90% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6B. rapportato all'avanzamento dei lavori;

- 10% dell'importo contrattuale di cui all'art. 6B., quale saldo, ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo.

Per quanto concerne i servizi di cui ai **punti i. ed l.**, il pagamento del compenso indicato all'art. 6C. avverrà alla consegna della documentazione relativa alla pratica SCIA antincendio e alla consegna dell'attestazione di avvenuto deposito della pratica di cui al DPR 380/2001, presso gli uffici competenti dell'Amministrazione comunale di

riferimento.

Trattandosi di servizi, ai sensi dell'art. 35, c. 18 del D.Lgs n. 50/16, non è prevista alcuna forma di anticipazione.

Prima di qualsiasi pagamento a favore del Professionista si provvederà d'ufficio alla verifica del rispetto della normativa in tema di pagamento di contributi ai dipendenti e alle Casse di competenza e alla verifica del pagamento di imposte e tasse; in caso di inadempienza si agirà secondo quanto previsto nell'art. 30, c. 5 e 6, del D.Lgs n. 50/2016.

Relativamente al presente contratto le fatture dovranno essere inviate al seguente codice univoco IPA : A17LZ5.

In ogni fattura emessa è obbligatorio indicare i codici identificativi:

CUP MASTER J13G16000590009 - CIG 7781716B2E

e la parte di servizio a cui si riferisce.

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della parcella e/o fattura, mediante bonifico bancario presso il conto corrente dedicato come sotto riportato.

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia") e s.m.i.

I pagamenti saranno effettuati sul conto corrente intestato a GUENDALINA SALIMEI - T-STUDIO, presso UNICREDIT, Piazza Gentile Da Fabriano - Roma codice IBAN: IT98P0200805020000010397923

dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, e che le persone delegate a operare ed a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto e/o a saldo su tale conto sono:

- Guendalina SALIMEI (C.F.:SLMGDL62H67H501M);
- Francesca De MARCHI (C.F.: DMRFNC69D51H501G).

Il Professionista, in caso di successive variazioni, dovrà comunicare le generalità e il codice fiscale delle nuove persone delegate, così come le generalità di quelle cessate dalla delega, entro sette giorni dall'avvenuta variazione. In difetto, nessuna responsabilità può attribuirsi al Committente per pagamenti effettuati a persone non autorizzate alla riscossione.

Il Committente non può eseguire alcun pagamento in pendenza della comunicazione dei dati di cui sopra.

Di conseguenza, i termini di pagamento s'intendono sospesi.

Il Committente risolve il contratto in presenza anche di una sola transazione eseguita senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, secondo quanto stabilito nell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010 e s.m.i.

Il Professionista deve trasmettere al Committente, entro quindici giorni dalla stipulazione, copia dei contratti sottoscritti con eventuali subappaltatori o titolari di altri rapporti contrattuali a qualsiasi titolo interessati al presente contratto, per la verifica dell'inserimento dell'apposita clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, ivi compreso quello di comunicare i dati di cui sopra, con le modalità e nei tempi su indicati.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo) competente per territorio della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente)



agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Art. 11 - DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

**(D.E.C.)**

Il Committente ha nominato, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50/2016, il "Direttore dell'esecuzione del contratto", individuato nella persona dell'Arch. Cinzia BALDUCCI - Funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro (C.F.: BLDCNZ74T48L219F).

Il D.E.C. dovrà verificare la corretta esecuzione del contratto sotto il profilo tecnico e contabile ed in particolare dovrà fornire parere favorevole sull'andamento del servizio ai fini della liquidazione delle fatture ed all'applicazione delle penali.

**Art. 12 - PROPRIETA' DEL PROGETTO**

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, la documentazione progettuale è di proprietà piena ed assoluta del Committente che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, siano riconosciute necessarie, senza che dal

Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Ferma restando la proprietà intellettuale, a favore del Professionista incaricato, il Committente è autorizzato all'utilizzazione piena ed esclusiva dei documenti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento di ulteriori incarichi di progettazione che abbiano alla base le strutture oggetto della progettazione del presente incarico.

#### **Art. 13 - CONDIZIONI PARTICOLARI**

Il Professionista, senza ulteriori compensi, dovrà far presente al Committente evenienze o emergenze che si dovessero verificare nell'esecuzione delle prestazioni, tali da rendere necessari interventi imprevedibili di adeguamento o razionalizzazione o modifica dei contenuti della prestazione.

E' espressamente convenuto che il Committente corrisponderà i compensi esclusivamente al Professionista che, anche qualora si avvalga di specifiche competenze di altri soggetti, non potrà richiedere modalità di ripartizione e corresponsione diretta.

Il Committente è estraneo ai rapporti intercorrenti tra il Professionista e gli eventuali

collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Il Committente si riserva la possibilità di sottoporre i prodotti delle prestazioni richieste ad esame di competenti organi consultivi del Committente medesimo, anche ai fini dell'approntamento delle modifiche richiamate nel presente contratto.

#### **Art. 14 - PARERE DI CONGRUITA'**

Qualora, per iniziativa di una delle due parti, si decidesse di sottoporre la parcella a parere di congruità da parte dell'Ordine, Collegio o Registro Professionale competente, i relativi diritti spettanti saranno a carico della parte che ha assunto l'iniziativa, salvo diverse disposizioni di Legge.

#### **Art. 15 - INFORTUNI**

Il Professionista non potrà accampare pretesa alcuna nei confronti del Committente in caso di infortunio che dovesse accadere, per qualsiasi causa, allo stesso o ai suoi collaboratori, nell'espletamento del presente incarico.

## **Art. 16 - GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURA**

### **ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, il Professionista, per la sottoscrizione del presente contratto, ha costituito garanzia definitiva, mediante polizza n. 400257964. emessa in data 10.02.2020 da GENERALI ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di ROMA CARDUCCI Cod. 541 00, di euro 432.186,93.

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, ultimo capoverso e 106, commi 9 e 10 del D.Lgs. 50/2016 il Professionista, secondo le modalità previste dall'art. 27 del Disciplinare Prestazionale di gara, ha prodotto le seguenti polizze di responsabilità civile professionale:

- GENERALI S.p.A - AG. CITTA' ROMA CARDUCCI - polizza n. 350605818 a favore di GUENDALINA SALIMEI T-STUDIO;
- AIG EUROPE S.A - polizza n. IFL0009046 a favore di AI ENGINEERING S.r.l. - AI STUDIO;
- LLOYD'S Insurance Company S.A. - ASSIGEGO S.r.l. - numero di contratto A119C380727-LB a favore di ARCH.TTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASS.TI;
- LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SE - TAGARELLI

ASSICURAZIONI S.r.l. - polizza n. LSM0000006895 a favore di STUDIUM S.a.s. di FRIDA OCCELLI;

- GENERALI S.p.A. - AG. MILANO 578 polizza n. 229456519 a favore di STUDIO SPERIMENTALE STRADALE S.r.l.;
- LLOYD'S Insurance Company S.A. - AEC S.p.A. - numero di contratto A0190124700-LB a favore di ICIS S.r.l.;
- UNIPOL SAI ASSICURAZIONI AG. TORINO 102 - polizza n. 1/2372/122/73588399/8 a favore di GAE ENGINEERING S.r.l.

**Art. 17 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO**

**DIPENDENTE, PREVIDENZA ED ASSISTENZA**

Il Professionista deve applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località in cui sono eseguite le prestazioni.

Il Professionista deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto

previsto dal codice dei contratti.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, il Committente effettua trattenute su qualsiasi credito maturato in favore del Professionista per l'esecuzione delle prestazioni, e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, al recupero forzoso delle relative somme.

#### **Art. 18 - CONTROVERSIE**

Tutte le controversie e divergenze che dovessero insorgere tra le parti contraenti, in ordine alla liquidazione dei compensi, all'interpretazione del presente contratto ed alla sua applicazione, qualora non sia possibile addivenire ad una soluzione per via amministrativa, sarà competente il giudice ordinario del Foro di Torino. E' esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

#### **Art. 19 - RISOLUZIONE**

E' facoltà del Committente risolvere il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli e/o contravvenga alle condizioni di cui al presente contratto. La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purchè con 15 giorni di preavviso; per

ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

**Art. 20 - NORMA GENERALE**

Per quanto non esplicitamente prescritto nel presente contratto, in merito a compensi per prestazioni aggiuntive, si fa riferimento alla Tariffa Nazionale per gli Ingegneri ed Architetti, approvata con D.M. Giustizia 17.06.2016 ed in secondo luogo, ad insindacabile giudizio del Committente, alle specifiche deliberazioni degli Ordini Professionali Provinciali di Torino.

**Art. 21 - CODICE DI COMPORTAMENTO**

Il Professionista ed i suoi collaboratori, a qualsiasi titolo, sono tenuti al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui alla D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020 - Misura 6.1.3, disponibile sul sito web della Regione Piemonte, per quanto compatibili. La violazione dei predetti obblighi costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta l'automatica risoluzione del contratto.

**Art. 22 - IMPOSTE E TASSE**

Sono a carico del Professionista tutte le spese,

imposte e tasse derivanti, a norma delle vigenti leggi, dal presente contratto, incluse quelle per eventuali copie.

Il presente atto si configura tra quelli previsti dall'art. 5 del DPR 26.10.1972, n. 633 e pertanto sarà registrato, in caso d'uso, a tassa fissa ai fini del DPR 26.10.1972, n. 634.

Resta inteso che sono a carico del Committente l'I.V.A., il contributo integrativo C.N.P.A.I.A., l'INPS, l'EPAP, mentre gli oneri per vidimazione parcelle e relativi bolli saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al parere di congruità.

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 ,comma , 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3, comma 1 lett. b) del medesimo Decreto (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), pari ad € 2.078,88 o.f.i., saranno rimborsate al Committente dall'Appaltatore entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**Art. 23 - RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI**

Il Professionista è tenuto al vincolo di



riservatezza sulle informazioni, sulle circostanze e sui contenuti di cui venga a conoscenza nel corso dello svolgimento del servizio, nonché sui contenuti e sugli sviluppi delle attività in capo allo stesso, fatta eccezione per quanto sia strettamente necessario all'esecuzione del medesimo.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i. e del Regolamento (UE) Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR) del 27.04.2016 n. 679, il Committente fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali.

#### Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati avviene ai fini dell'esecuzione degli obblighi contrattuali derivanti dal presente contratto e per gli obblighi legali a procedimenti amministrativi e giurisdizionali.

#### Modalità di trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal Committente in maniera tale da garantire la liceità, la correttezza, la trasparenza nei confronti dell'interessato e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei al rispetto delle regole di

sicurezza e riservatezza previste dalle norme.

#### Destinatari dei dati personali e diffusione

I dati potranno essere:

- trattati dagli incaricati autorizzati dal Committente per gli adempimenti relativi o connessi all'esecuzione del presente contratto;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni la cui comunicazione sia obbligatoria per legge o in sede di contenzioso;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- comunicati all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione n. 1 del 10/01/2008.

Il nominativo del Professionista ed il prezzo di aggiudicazione potranno essere diffusi tramite i siti internet della Regione Piemonte nell'apposita sezione. In adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 18 D.L. 83/2012, convertito nella L. 134/2012; art. 32 L. 190/2012), i contratti ed alcuni dati relativi agli stessi (nominativo, partita iva/codice fiscale, importo, ecc.), potranno essere pubblicati

e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet della Regione Piemonte.

#### Diritti dell'interessato

All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 e di cui agli artt. 12-23 del Regolamento UE 2016/679.

#### Titolare del Trattamento

Titolare del Trattamento è la Regione Piemonte - Giunta Regionale (sede di Via Viotti 8 - Torino) - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Sicurezza Ambienti di lavoro, Ing. Sandra BELTRAMO.

#### **Art. 24 - CLAUSOLA DELLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà automaticamente risolto per grave inadempimento ex art. 1456 cc, se i controlli, per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, daranno esito positivo e pertanto se il Professionista risulterà privo dei requisiti richiesti dalla normativa e dalla lex specialis di gara.

Nell'ipotesi sopra indicata, il contratto sarà risolto di diritto, tramite comunicazione PEC del Committente, avvalendosi della clausola "salvo il

diritto del Committente al risarcimento del danno”.

**Art. 25 - DISPOSIZIONI DEL PIANO TRIENNALE DI  
PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2020/2022**

In ottemperanza al “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2020/2022”, approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020 - Misura 6.1.8, il Professionista si impegna a non concludere contratti di lavoro subordinato od autonomo e a non attribuire incarichi ad ex dipendenti regionali che abbiano esercitato, nei confronti dello stesso, poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto della Regione Piemonte nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro dei dipendenti medesimi.

**Art. 26 - RINVIO**

Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alle norme del D.Lgs 50/2016 s.m.i., del Codice Civile e della Contabilità Generale dello Stato.

**Art. 27 - ALLEGATI**

Sono considerati parte integrante e sostanziale del presente Contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Disciplinare di gara;
- offerta tecnica ed economica del Professionista;

- polizza fideiussoria;
- polizze RCP;
- patto di integrità degli appalti pubblici regionali.

Il presente contratto letto, confermato ed accettato nella sua integrità dalle parti contraenti, che lo dichiarano conforme alla loro volontà, viene firmato digitalmente.

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 81/2005

**REGIONE PIEMONTE**

Il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza  
Ambienti di lavoro della Direzione  
Regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio

**Ing. Sandra BELTRAMO**

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 81/2005  
s.m.i.

**Il Professionista**

A.T.I.: GUENDALINA SALIMEI T-STUDIO - A.i.  
ENGINEERING S.r.l. - STUDIUM SAS di FRIDA OCCELLI -  
- A.i. STUDIO - Arch.tti LAURA ROMAGNOLI E GUIDO  
BATOCCHIONI ASS.TI - SPERIMENTALE STRADALE S.r.l. -  
ICIS S.r.l.- GAE ENGINEERING S.r.l.

**Il Legale Rappresentante**

**Arch. Guendalina SALIMEI**

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 81/2005

s.m.i.