

ATTO DD 1/XST030/2024

DEL 09/01/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1. del “Servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte” (CIG A01F7590FC). Aggiudicataria COSMOPOL S.p.A. - Approvazione Verbali del Seggio di gara e Verbali di gara concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice.

Premesso che:

ai fini della conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, ormai in piena attività completato il trasferimento del personale dipendente alla Sede Unica, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza sia del personale e degli utenti esterni, sia del complesso, atte a scongiurare possibili violazioni ed iniziative delinquenti;

il servizio di vigilanza armata comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, attualmente in corso, affidato con appositi provvedimenti dirigenziali della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” verrà prossimamente in scadenza;

i servizi ricompresi nelle attività facenti parte del Facility Management lotto 3 – “Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino” - AccoRdO Quadro stipulato da CONSIP, al quale l’Amministrazione ha aderito, ai sensi dell’art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la Determinazione Dirigenziale DD 907/A11000/2022 del 20/12/2022, e riconducibili a quelli della categoria “Altri Servizi Operativi – Reception” prevedono solo le attività di portierato e guardiana, con l’esclusione della vigilanza armata e delle visite ispettive;

il servizio in parola rientra fra quelli di cui all’Allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE, richiamato all’art. 14 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in materia di soglie comunitarie, con particolare riferimento ai servizi di sicurezza contraddistinti dai codici CPV da 79700000-1 a 7972100-4, per i quali la soglia di rilevanza comunitaria va individuata in Euro 750.000,00 (al netto di oneri fiscali) secondo quanto disposto dal suddetto articolo;

i servizi di vigilanza e visite ispettive da attivare presso la Sede Unica della Regione Piemonte sono reperibili sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che Consip S.p.A. ha attivato il nuovo Bando di abilitazione *Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA"*, nell'ambito della cui *Categoria 1: Servizi di Vigilanza Attiva* rientrano i CPV che risultano pertinenti in relazione all'appalto da affidare;

con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023, per le motivazioni riportate nel provvedimento, cui si fa rinvio per relationem, è stato disposto:

1. di approvare la documentazione di progetto relativa al servizio di vigilanza e visite ispettive, con durata di mesi sei (06) ed opzione di eventuale proroga tecnica per mesi uno (01), presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte (costituita dai seguenti elaborati: C.S.A., DUVRI e Allegato, Schema Condizioni particolari di contratto, Estratto SGSA fase 2, Lettera Invito / disciplinare di gara, Modulistica varia di gara) redatta, tenuto conto dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., dai tecnici della Struttura Temporanea XST030 e, per quanto riguarda il DUVRI, dal RSPP incaricato da Regione Piemonte, agli atti dell'Amministrazione Appaltante;

2. di indire, ...omissis..., la procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, per l'affidamento del servizio di vigilanza e visite ispettive mediante RdO sul MEPA, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, presso il complesso della Sede Unica della Regione Piemonte;

3. di invitare, mediante RdO su MEPA, gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata, entro il termine stabilito dall'Avviso pubblicato sul Profilo istituzionale della Stazione Appaltante, e sono abilitati su MEPA al nuovo Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA" per le categorie di riferimento;

4. ...omissis...;

5. di demandare l'esame delle offerte tecniche, e correlata documentazione, ad apposita Commissione tecnica giudicatrice, ...omissis...;

6. di dare atto che:

- *la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi e nei modi di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;*
- *l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., potrà decidere di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della procedura di affidamento, e potrà decidere di procedere all'affidamento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;*
- *l'affidamento del servizio, oggetto della presente procedura, sarà demandato a successivo e separato atto, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;*

7. di dare atto che, in attuazione delle previsioni dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'entità economica presunta del servizio da affidare, ...omissis..., è stabilita in € 748.398,24 complessivi, oneri fiscali esclusi, così articolata:

- *€ 603.778,74 o.f.e. per il servizio principale di cui € 469.020,00 per costi della manodopera ed € 150,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza (entrambi importi non soggetti a ribasso) ed € 134.608,74 per spese generali e utile d'impresa, soggetti a ribasso,*
- *€ 94.619,50 o.f.e. per eventuale proroga tecnica per mesi 1 oltre la scadenza, di cui € 73.500,00 per costi della manodopera ed € 25,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza (entrambi importi non soggetti a ribasso) ed € 21.094,50 per spese generali e utile d'impresa, soggetti a ribasso*
- *€ 50.000,00 incluse spese generali e utile di impresa ed o.f.e., per eventuali prestazioni extra contratto non prevedibili a priori, che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione;*

8. di approvare il quadro economico stimato in € 1.001.057,48 complessivi, così ripartiti:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	134.608,74	
A.1.2	SERVIZIO PRINCIPALE - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	469.020,00	
	TOT A1 – SERVIZIO PRINCIPALE	603.628,74	603.628,74
A.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	21.094,50	
A.2.1	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	73.500,00	
	TOT A2 – PROROGA TECNICA (EVENTUALE)	94.594,50	94.594,50
A.3	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	11.149,96	
A.3.1	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	38.850,04	
	TOT A3 – PRESTAZIONI EXTRAOPZIONABILI	50.000,00	50.000,00
	TOT A		748.223,24
B	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B.1	SERVIZIO PRINCIPALE - ONERI SICUREZZA	150,00	
B.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - ONERI SICUREZZA	25,00	
	TOT ONERI SICUREZZA	175,00	175,00
	TOTALE A+B		748.398,24
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI 5% (A+B) OFC	45.652,29	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	11.974,37	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	2.993,59	
C.4	FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC	27.391,38	
C.5	IVA 22% (A+B)	164.647,61	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	252.659,24	252.659,24
	TOTALE APPALTO A+B+C		1.001.057,48

9. di far fronte alla copertura del quadro economico stimato in € 1.001.057,48 complessivi come di seguito riportato:

SERVIZIO PRINCIPALE, durata mesi sei (06), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	134.608,74	

A.1 .2	SERVIZIO PRINCIPALE - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	469.020,00	
	TOT A1 – SERVIZIO PRINCIPALE	603.628,74	603.628,74
A.3	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	11.149,96	
A.3 .1	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	38.850,04	
	TOT A3 – PRESTAZIONI EXTRAOPZIONABILI	50.000,00	50.000,00
	TOT A		653.628,74
B	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B.1	SERVIZIO PRINCIPALE - ONERI SICUREZZA	150,00	
	TOT ONERI SICUREZZA	150,00	150,00
	TOTALE A+B		653.778,74
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI 5% (A+B) OFC	39.880,50	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	10.460,46	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	2.615,11	
C.4	FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC	23.928,30	
C.5	IVA 22% (A+B)	143.831,32	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	220.715,69	220.715,69
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A+B+C		874.494,43

per € 874.494,43 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2023/2025 - annualità 2024, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 603.628,74 oltre oneri sicurezza per € 150,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 132.831,32 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 736.610,06 complessivi con beneficiario determinabile successivamente, affidatario del servizio, a procedura conclusa; (ora prenotazione di impegno 2524/2024)

-€ 50.000,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 11.000,00 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 61.000,00 complessivi per prestazioni extra, opzionabili, con beneficiario determinabile successivamente, affidatario del servizio, a procedura conclusa; (ora prenotazione di impegno 2525/2024)

- € 10.460,46 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi; (ora prenotazione di impegno 2527/2024)

- € 2.615,11 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente; (ora prenotazione di impegno 2528/2024)

- € 32.688,94 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 7.191,56 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 39.880,50 complessivi per imprevisti con beneficiario determinabile successivamente; (ora prenotazione di impegno 2529/2024)

- € 19.613,36 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.314,94 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 23.928,30 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente, affidatario del servizio, a procedura

conclusa; (ora prenotazione di impegno 2530/2024)

PROROGA TECNICA, durata mesi uno (01), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	21.094,50	
A.2 .1	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	73.500,00	
	TOT A2 – PROROGA TECNICA (EVENTUALE)	94.594,50	94.594,50
B	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - ONERI SICUREZZA	25,00	
	TOT ONERI SICUREZZA	25,00	25,00
	TOTALE A+B		94.619,50
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI 5% (A+B) OFC	5.771,79	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	1.513,91	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.) 2%(A+B)	378,48	
C.4	FONDO CONTENZIOSO 3% (A+B) OFC	3.463,08	
C.5	IVA 22% (A+B)	20.816,29	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	31.943,55	31.943,55
	TOTALE PRORORGA TECNICA A+B+C		126.563,05

per € 126.563,54 con i fondi di cui Capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2023/2025 - annualità 2024, tramite le seguenti prenotazioni di impegno:

- € 94.594,50 oltre oneri sicurezza per € 25,00 ed oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 20.816,29 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 115.435,79 complessivi con beneficiario determinabile successivamente, affidatario del servizio, a procedura conclusa; (ora prenotazione di impegno 2531/2024)

- € 1.513,91 per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., a favore di dipendenti pubblici diversi; (ora prenotazione di impegno 2532/2024)

- € 378,48 per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., con beneficiario determinabile successivamente; (ora prenotazione di impegno 2533/2024)

- € 4.730,98 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.040,81 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 5.771,79 complessivi per imprevisti con beneficiario determinabile successivamente; (ora prenotazione di impegno 2534/2024)

- € 2.838,59 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 624,49 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e così per € 3.463,08 complessivi per fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente, affidatario del servizio, a procedura conclusa; (ora prenotazione di impegno 2535/2024)

10. di dare atto che all'intervento in oggetto è associato il codice CIG A01F7590FC ...omissis...;

11. ...omissis...

12. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione";

13. di nominare DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030, ai sensi dell'art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

- con lettera invito prot. n. 68076/XST030 del 25/10/2023 a firma del Dirigente della Struttura XST030 e Responsabile del Procedimento Ing. Anna Maria Facipieri, sono stati invitati a presentare offerta su MEPA, numero RDO 3811573 per l'affidamento, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., del "servizio di vigilanza presso la sede unica della Regione Piemonte" CIG A01F7590FC gli Operatori Economici iscritti al MEPA - Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA", che entro la scadenza fissata del 15/10/2023 avevano manifestato interesse partecipare a seguito dell'Avviso pubblicato sul Profilo Committente, con scadenza presentazione fissata in data 09/11/2023 alle ore 18.00;

- come più nel dettaglio risulta dal Verbale del Seggio di gara n. 1/2023 della seduta del 13.11.2023, entro il termine previsto dalla procedura negoziata in oggetto per la presentazione delle offerte relative alla suddetta gara pervenivano n. 3 (tre) Buste come da elenco sottostante:

- 1) ALLSYSTEM S.p.A. (P.IVA 1579830025) con sede legale in Strada Trossi 38 - 13871 Verrone (BI);
- 2) CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. (P.IVA 02415990213) con sede legale in Via Lancia 6/A - 39100 Bolzano;
- 3) COSMOPOL S.p.A. (P.IVA 01764680649) con sede legale alla in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino.

- la suddetta Autorità di gara, come risulta dal Verbale del Seggio di gara n. 2/2023 della seduta del 16/11/2023, ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta telematica da parte dei concorrenti partecipanti e la conseguente ammissione dei suddetti tre Operatori economici alla successiva fase di gara;

con Determinazione Dirigenziale n. 1106 del 21/11/2023, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta da funzionari interni all'Amministrazione Regionale, con il compito di procedere, con le modalità del MePA, all'apertura delle offerte tecniche ed alla disamina delle stesse, secondo i parametri di valutazione indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella lettera invito, nonché all'esame delle offerte economiche.

Dato atto che nella seduta del 29/11/2023, la Commissione Giudicatrice, ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche, esaminando il contenuto delle stesse al fine di effettuare un controllo preliminare della documentazione, volto ad ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale dell'offerta medesima, come riportato nel relativo Verbale n. 3/2023.

Atteso che nelle sedute telematiche dei giorni 30/11/2023 e 04/12/2023, di cui ai Verbali di gara nn. 4 e 5 redatti in pari data, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi secondo la *lex specialis* di gara e, quindi, ha dato corso all'apertura delle offerte economiche individuando, per le motivazioni puntualmente riportate nei citati verbali ai cui contenuti si rinvia *per relationem*, quale migliore offerta quella presentata dalla società COSMOPOL S.p.A.

Dato atto che a seguito dei Verbali del Seggio di gara n. 1/2023 del 13/11/2023 e n. 2/2023 del 16/11/2023, nonché dei Verbali di gara n. 3/2023 del 29/11/2023, n. 4/2023 del 30/11/2023 e n. 5 in data 04/12/2023 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, con il verbale n. 5/2023 ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 33/2023 s.m.i., il Presidente della Commissione Ing. Alberto SILETTO "...omissis... non rileva offerte anomale e verifica la congruità delle offerte, pertanto procede alla proposta di aggiudicazione a favore della Ditta prima classificata COSMOPOL S.p.A. ...omissis...".

Considerato che le operazioni di gara e la disamina delle offerte ricevute, si sono svolte regolarmente e nel rispetto della normativa vigente, e che la miglior offerta risulta quella presentata dalla prima classificata COSMOPOL S.p.A., (P.IVA 01764680649) con sede legale in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino, con un punteggio pari a punti 100/100 di cui 70/70 relativi alla componente tecnica dell'offerta e 30/30 relativi a quella economica, offerta non anomala ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., come risulta dal Verbale di gara n. 5/2023.;

Dato atto che, in esito alle verifiche dei requisiti di ordine generale attivate tramite AVCPass, in capo a COSMOPOL S.p.A., dai riscontri sinora pervenuti, non si rilevano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., così come risulta dalla documentazione agli atti del Settore XST030.

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per gli appalti sotto soglia comunitaria *“Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può sempre procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione”*.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel Verbale di gara n. 5/2023 del 04/12/2023 per l'affidamento della procedura in termini.

Ritenuto, pertanto, di procedere ad approvare i Verbali del Sedgio di gara n. 1/2023 del 13/11/2023 e n. 2/2023 del 16/11/2023, nonché i Verbali di gara n. 3/2023 del 29.11.2023, n. 4/2023 del 30/11/2023 e n. 5 in data 04/12/2023 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, già citati e conservati agli atti del procedimento, e conseguentemente ad aggiudicare il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte, oggetto del presente provvedimento, alla COSMOPOL S.p.A. (P.IVA 01764680649) con sede legale in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino, per i seguenti importi, al netto del ribasso offerto, pari all'83,40%, rispetto all'importo a base d'asta soggetto a ribasso, relativo a spese generali ed utili di impresa, oltre al costo della manodopera non ribassabile e agli oneri per la sicurezza:

per il SERVIZIO PRINCIPALE, con durata mesi sei (06):

- € 491.365,05 per il servizio ordinario oltre € 150,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA 22% per € 108.133,31 e così per € 599.648,36 complessivi
- € 40.700,93 oltre IVA 22% per € 8.954,21 e così per € 49.655,14 complessivi

per la PROROGA TECNICA OPZIONABILE, con durata mesi uno (01), € 77.001,69 oltre € 25,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA 22% per € 16.945,87 e così per € 93.972,56 complessivi.

Atteso che, a seguito dell'aggiudicazione, i quadri economici risultano così ridefiniti:

SERVIZIO PRINCIPALE, durata mesi sei (06), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	22.345,05	
A.1 .2	SERVIZIO PRINCIPALE - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	469.020,00	
	TOT A1 – SERVIZIO PRINCIPALE	491.365,05	491.365,05
A.3	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	1.850,89	
A.3 .1	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	38.850,04	
	TOT A3 – PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI	40.700,93	40.700,93

		<i>TOT A</i>		532.065,98
<i>B</i>	<i>ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i>			
<i>B.1</i>	<i>SERVIZIO PRINCIPALE - ONERI SICUREZZA</i>		150,00	
		<i>TOT ONERI SICUREZZA</i>	150,00	150,00
		<i>TOTALE A+B</i>		532.215,98
<i>C</i>	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
<i>C.1</i>	<i>IMPREVISTI OFC</i>		39.880,50	
<i>C.2</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)</i>		10.460,46	
<i>C.3</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)</i>		2.615,11	
<i>C.4</i>	<i>FONDO CONTENZIOSO OFC</i>		23.928,30	
<i>C.5</i>	<i>IVA 22% (A+B)</i>		117.087,52	
<i>C.6</i>	<i>RECUPERO RIBASSO D'ASTA</i>		148.306,56	
		<i>TOT SOMME A DIPOSIZIONE</i>	342.278,45	342.278,45
		<i>TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A+B+C</i>		874.494,43

alla cui copertura finanziaria si fa fronte mediante le prenotazioni di impegno sul capitolo 131238/2024 del bilancio gestionale provvisorio, assunte con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023 e citate nelle premesse, i cui movimenti contabili saranno perfezionati con successivo e separato provvedimento da adottarsi a procedure informatiche relative all'applicative del bilancio concluse.

PROROGA TECNICA OPZIONABILE, durata mesi uno (01), di cui al seguente quadro economico parziale:

<i>A</i>	<i>ATTIVITA'</i>			
<i>A.2</i>	<i>PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA</i>		3.501,69	
<i>A.2</i> <i>.1</i>	<i>PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO</i>		73.500,00	
		<i>TOT A2 – PROROGA TECNICA (EVENTUALE)</i>	77.001,69	77.001,69
<i>B</i>	<i>ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i>			
<i>B.2</i>	<i>PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - ONERI SICUREZZA</i>		25,00	
		<i>TOT ONERI SICUREZZA</i>	25,00	25,00
		<i>TOTALE A+B</i>		77.026,69
<i>C</i>	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
<i>C.1</i>	<i>IMPREVISTI OFC</i>		5.771,79	
<i>C.2</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)</i>		1.513,91	
<i>C.3</i>	<i>INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)</i>		378,48	

C.4	FONDO CONTENZIOSO OFC	3.463,08	
C.5	IVA 22% (A+B)	16.945,87	
C.6	RECUPERO RIBASSO D'ASTA	21.463,23	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	49.536,36	49.536,36
	TOTALE PRORORGA TECNICA A+B+C		126.563,05

alla cui copertura finanziaria si fa fronte mediante le prenotazioni di impegno sul capitolo 131238/2024 del bilancio gestionale provvisorio, assunte con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023 e citate nelle premesse, i cui movimenti contabili saranno perfezionati con successivo e separato provvedimento, da adottarsi a procedure informatiche relative all'applicative del bilancio concluse.

Dato atto che al servizio in oggetto è associato il codice CIG A01F7590FC come disposto dalla Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023 e che lo schema di contratto, facente parte della documentazione di progetto di cui alla gara MePA, è già stato approvato con la citata determinazione.

Dato atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione".

Ritenuto di confermare DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030, ai sensi dell'art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046" e della D.G.R. n. 12-5546 del 29/8/2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" nonché la circolare prot. n. 30568/A1102A in data 02/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di

normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 33/2023 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- L.R. 35/2023 (Vigente dal 21/12/2023) "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2024 e disposizioni finanziarie.";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. 1-6763 del 27 aprile 2023.";
- D.G.R. n. 5-7818 del 30.11.2023 Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Attuazione della Legge regionale 30 novembre 2023, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2023-2025";

DETERMINA

per i presupposti di fatto e di diritto indicati in narrativa, in ordine alla procedura sotto soglia comunitaria

inerente il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte - mediante procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, con RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1:

1. di procedere ad approvare i Verbali del Seggio di gara n. 1/2023 del 13/11/2023 e n. 2/2023 del 16/11/2023, nonché i Verbali di gara n. 3/2023 del 29/11/2023, n. 4/2023 del 30/11/2023 e n. 5 in data 04/12/2023 concernenti i lavori della Commissione Giudicatrice, già citati e conservati agli atti del procedimento, e conseguentemente ad aggiudicare il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte, oggetto del presente provvedimento, alla COSMOPOL S.p.A. (P.IVA 01764680649) con sede legale in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino, per i seguenti importi, al netto del ribasso offerto, pari all'83,40%, rispetto all'importo a base d'asta soggetto a ribasso, relativo a spese generali ed utili di impresa, oltre al costo della manodopera non ribassabile e agli oneri per la sicurezza:

per il SERVIZIO PRINCIPALE, con durata mesi sei (06):

- € 491.365,05 per il servizio ordinario oltre € 150,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA 22% per € 108.133,31 e così per € 599.648,36 complessivi
 - € 40.700,93 oltre IVA 22% per € 8.954,21 e così per € 49.655,14 complessivi
- per la PROROGA TECNICA OPZIONABILE, con durata mesi uno (01), € 77.001,69 oltre € 25,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA 22% per € 16.945,87 e così per € 93.972,56 complessivi;

2. di ridefinire, a seguito dell'aggiudicazione, i quadri economici come segue:

SERVIZIO PRINCIPALE, durata mesi sei (06), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.1	SERVIZIO PRINCIPALE - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	22.345,05	
A.1 .2	SERVIZIO PRINCIPALE - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	469.020,00	
	TOT A1 – SERVIZIO PRINCIPALE	491.365,05	491.365,05
A.3	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	1.850,89	
A.3 .1	PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	38.850,04	
	TOT A3 – PRESTAZIONI EXTRA OPZIONABILI	40.700,93	40.700,93
	TOT A		532.065,98
B	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B.1	SERVIZIO PRINCIPALE - ONERI SICUREZZA	150,00	
	TOT ONERI SICUREZZA	150,00	150,00
	TOTALE A+B		532.215,98
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI OFC	39.880,50	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)	10.460,46	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)	2.615,11	
C.4	FONDO CONTENZIOSO OFC	23.928,30	

C.5	IVA 22% (A+B)	117.087,52	
C.6	RECUPERO RIBASSO D'ASTA	148.306,56	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	342.278,45	342.278,45
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A+B+C		874.494,43

alla cui copertura finanziaria si fa fronte mediante le prenotazioni di impegno sul capitolo 131238/2024 del bilancio gestionale provvisorio, assunte con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023 e citate nelle premesse, i cui movimenti contabili saranno perfezionati con successivo e separato provvedimento, da adottarsi a procedure informatiche relative all'applicative del bilancio concluse;

PROROGA TECNICA OPZIONABILE, durata mesi uno (01), di cui al seguente quadro economico parziale:

A	ATTIVITA'		
A.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - SPESE GENERALI E UTILE DI IMPRESA	3.501,69	
A.2 .1	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - COSTI MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	73.500,00	
	TOT A2 – PROROGA TECNICA (EVENTUALE)	77.001,69	77.001,69
B	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
B.2	PROROGA TECNICA (EVENTUALE) - ONERI SICUREZZA	25,00	
	TOT ONERI SICUREZZA	25,00	25,00
	TOTALE A+B		77.026,69
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	IMPREVISTI OFC	5.771,79	
C.2	INCENTIVI - FONDO 80% (ART. 45 COMMA 3 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)	1.513,91	
C.3	INCENTIVI - FONDO 20% (ART. 45 COMMA 5 - D.LGS.36/2023 S.M.I.)	378,48	
C.4	FONDO CONTENZIOSO OFC	3.463,08	
C.5	IVA 22% (A+B)	16.945,87	
C.6	RECUPERO RIBASSO D'ASTA	21.463,23	
	TOT SOMME A DIPOSIZIONE	49.536,36	49.536,36
	TOTALE PROROGA TECNICA A+B+C		126.563,05

alla cui copertura finanziaria si fa fronte mediante le prenotazioni di impegno sul capitolo 131238/2024 del bilancio gestionale provvisorio, assunte con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24/10/2023 e citate nelle premesse, i cui movimenti contabili saranno perfezionati con successivo e separato provvedimento, da adottarsi a procedure informatiche relative all'applicative del bilancio concluse;

3. di dare atto che al servizio in oggetto è associato il codice CIG A01F7590FC come disposto dalla Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24.10.2023 e che lo schema di contratto, facente parte della documentazione di progetto di cui alla gara MePA, è già stato approvato con la citata determinazione;
4. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione";
5. di Confermare DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030, ai sensi dell'art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici
della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri