

## REGIONE PIEMONTE

### BANDO DI GARA D'APPALTO

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione e indirizzi:** Regione Piemonte – Piazza Piemonte n.

1 – 10127 Torino – Tel. 011.432.5407/2279 - e-mail:

[AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it](mailto:AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it),

Pec:

[direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it](mailto:direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it)

sito

internet

<https://bandi.regione.piemonte.it/>

**I.3) Comunicazione:** (i) "Bando di gara integrale", (ii) "Disciplinare di gara", (iii) "Capitolato Speciale d'Appalto" sono consultabili ed estraibili sul sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Regione Piemonte utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale di Regione Lombardia, denominato Sintel al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Per le informazioni di carattere procedurale pregasi consultare il Documento Complementare "Disciplinare di gara".

**I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale.

**I.5) Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

## **SEZIONE II: OGGETTO**

**II.1.1) Denominazione:** Fornitura e posa in opera di serramenti e realizzazione di connessi lavori e servizi per l'adeguamento degli ingressi del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1. PRIMA FASE. **CIG N. BAEAA14B21**

**II.1.2) CPV: 44221000-5** - Finestre, porte e articoli affini.

**II.1.3) Tipo di appalto:** Fornitura.

**II.1.4) Breve descrizione:** Fornitura e posa in opera di serramenti e realizzazione di connessi lavori e servizi per l'adeguamento degli ingressi del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1. PRIMA FASE.

**II.1.5) Valore totale stimato: € 779.175,66** oltre I.V.A (Costo della Manodopera **€ 194.224,91**) di cui **€ 5.758,14** per oneri di sicurezza;

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice Nuts: ITC1 - Luogo principale prestazione di servizi: Regione Piemonte.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 sulla base dei criteri di seguito elencati: 1) OFFERTA TECNICA: max **80** punti; 2) OFFERTA ECONOMICA: max **20** punti.

**II.2.7) Durata del contratto:** 268 giorni dalla data del verbale di consegna delle attività.

**II.2.13) Informazioni relative ai Fondi Unione Europea:** No – Fondi Regionali

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale:** iscrizione Registro CCIAA per attività coerenti con quelle della gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria:**

- Vd. Punto 7.2 del Disciplinare di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica:**

- Vd. Punto 7.3 del Disciplinare di gara

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo procedura:** procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 25, comma 2 e 71 del D.Lgs 36/2023.

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** 4.5.2026 ore 23.00, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

**IV.2.7) Modalità di apertura offerte:** 5.5.2026, ore 10.00.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:** sarà accettata la fatturazione elettronica.

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) Registrazione al FVOE ed utilizzazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di idoneità.
- b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ex art. 101 D.Lgs. 36/2023.
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023.
- d) Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero. Anomalia dell'offerta valutata ai sensi dell'art. 110 D.Lgs 36/2023.
- e) Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici), il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'esecuzione della prestazione secondaria dell'appalto risulta essere il CCNL **"Aziende edili "cod.: F01**
- f) **Controversie** ai sensi dell'art. 36 del C.S.A.

**Responsabile del progetto:** Arch. Fulvia ZUNINO – Dirigente del Settore Gestione e Sicurezza Palazzo Unico.

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Piemonte, Via Confienza 10 - 10121 Torino.

**VI.4.3) Procedure di ricorso:** 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 209 D.Lgs 36/2023 s.m.i.).).

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle  
procedure dei ricorsi:** Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino –  
Tel. 011.4322994 – e-mail: [AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it](mailto:AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it)

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

**CONTRATTI E SERVIZI**

**(DOTT. MARCO PILETTA)**