

REGIONE PIEMONTE

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Regione Piemonte – Via Nizza n. 330 –
10127 Torino – Tel. 011.432.5407/2279 - e-mail:
AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it, Pec:
direzionegiunta@cert.regione.peimonte.it sito internet
<https://bandi.regione.piemonte.it/>

I.3) Comunicazione: (i) "Bando di gara integrale", (ii) "Disciplinare di gara", (iii) "Capitolato Speciale d'Appalto" sono consultabili ed estraibili sul sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Regione Piemonte utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Per le informazioni di carattere procedurale pregasi consultare il Documento Complementare "Disciplinare di gara".

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione: Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province – **CIG N. 9982639E4B.**

II.1.2) CPV: 98341140-8.

II.1.3) Tipo di appalto: servizio.

II.1.4) Breve descrizione: Servizio di vigilanza presso gli immobili di proprietà regionale o in uso alla Regione Piemonte ubicati in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province come descritto all'art. 4 del CSA. Nel servizio sono comprese anche le aree esterne di pertinenza degli immobili.

II.1.5) Valore totale stimato: € 613.584,00 (comprensivo dell'importo dei costi della manodopera stimato in € 261.548,64), oltre I.V.A e oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a: € 0,00, di cui € 284.292,00, oltre I.V.A. per il servizio triennale; € 189.528,00, oltre I.V.A., per l'affidamento di servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, per massimo anni 2 (due); € 94.764,00, oltre I.V.A., per proroga tecnica nella misura massima di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023; € 45.000,00, oltre I.V.A., per eventuali prestazioni straordinarie.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice Nuts: ITC1 - Luogo principale prestazione di servizi: Regione Piemonte.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 sulla base dei criteri di seguito elencati: 1) OFFERTA TECNICA: max **70** punti; 2) OFFERTA ECONOMICA: max **30** punti.

II.2.7) Durata del contratto: 3 (tre) anni con decorrenza dalla stipula del contratto.

II.2.13) Informazioni relative ai Fondi Unione Europea: l'appalto è connesso a progetto/programma finanziato da fondi europei: no – Fondi Regionali.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale: **1)** iscrizione Registro CCIAA per attività coerenti con quelle della gara; **2)** possesso della licenza prefettizia ex art. 134 T.U.L.P.S. (R.D. 773/1931 s.m.i.) nonché della Circolare del Ministero dell'Interno n. 557 del 29.02.2008 per l'esercizio dell'attività di vigilanza armata (guardie particolari giurate).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

- fatturato globale complessivo e fatturato specifico relativo al triennio (2020-2021-2022) nel settore della vigilanza armata. Il **fatturato medio specifico**, nel settore della vigilanza armata, non dovrà essere inferiore all'importo posto a base di gara, stimato in **€ 284.292,00**, I.V.A. esclusa.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

- avere eseguito con buon esito, o avere in corso di esecuzione, nell'ultimo triennio (**2020-2021-2022**), contratti per servizi di vigilanza armata, di cui almeno n. 1 (uno) svolto a favore di PP.AA. o Organismo di diritto pubblico.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 25, comma 2 e 70 del D.Lgs 36/2023.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **09.10. 2023** ore **23.00**, **pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura offerte: **10.10.2023**, ore **10.00**.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari:

a) Registrazione al FVOE ed utilizzazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di idoneità.

b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ex art. 101 D.Lgs. 36/2023.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023.

d) Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero. Anomalia dell'offerta valutata ai sensi dell'art. 110 D.Lgs 36/2023.

Controversie ai sensi dell'art. 23 del C.S.A.

e) Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Il presente bando integrale di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data_28.07.2023 pubblicato sulla G.U.R.I., sul B.U.R.P. n. 34 del 24.08.2023, sul sito del Ministero Infrastrutture, sul sito istituzionale: <https://bandi.regione.piemonte.it/>, sulla piattaforma Sintel, sul sito di Aria www.ariaspa.it.

Responsabile del procedimento: Arch. Fabio PALMARI – Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte, Via Confienza 10 - 10121 Torino.

VI.4.3) Procedure di ricorso: 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 204 D.Lgs 50/2016).

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure dei ricorsi: Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino –
Tel. 011.4322994 – e-mail: AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it

VI.5) Data spedizione del presente avviso alla G.U.U.E: 28.07.2023.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE CONTRATTI

(DOTT. MARCO PILETTA)