



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

risorsefinanziarie-patrimonio@regione.piemonte.it
risorsefinanziarie-patrimonio@cert.regione.piemonte.it

*Data **

*Protocollo **

*Classificazione **

() metadati riportati nella segnatura informatica di protocollo*

**AVVISO RISERVATO A PERSONALE TECNICO
ALLE DIPENDENZE DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI
EX ART. 120, COMMA 2 BIS D.LGS. N. 165/2001 S.M.I.**

**PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COMPONENTE DELLA COMMISSIONE
DI COLLAUDO TECNICO – AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE
DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO E ISTITUZIONALE DELLA REGIONE
PIEMONTE IN TORINO, ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE - AVIO-OVAL.
(CUP J19I06000100002 – CIG 0386453F16)**

Premesso che:

i lavori di realizzazione, mediante locazione finanziaria ex art. 160 bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, ad opera dell'A.T.I. Appaltatrice attualmente composta da:

- C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Capogruppo), Via Carlo Marx n. 101 - Carpi (MO),
- IDROTERMICA Società Cooperativa (Mandante), Vanzetti n. 1 - Forlì,

in forza di Atto Aggiuntivo, stipulato in data 08.06.2017, Rep. n. 36819 - Atti n. 24683 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato in data 30.05.2011 con l'A.T.I. aggiudicataria d'appalto, Rep. n. 21964 - Atti n. 14427 Notaio Andrea Ganelli di Torino, sono stati ultimati in data 29.07.2022 come confermato dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 26.08.2022, che assegna ulteriori sessanta giorni per il completamento di lavori di dettaglio, fissando il termine finale ultimativo del 27.09.2022;

in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna Anticipata del nuovo complesso, ex art. 200 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.i e secondo quanto disposto dall'art. 44, comma 9 del Contratto d'Appalto Rep. 21964/2011, a meno del fabbricato ex asilo e di attività/lavorazioni non inficanti la consegna;

sono in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

le operazioni di collaudo dell'opera, in base all'art. 44, comma 5 del Contratto d'Appalto Rep. 21964/2011, devono essere concluse entro 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori avvenuta in data 29.07.2022, sempreché entro sei mesi da tale data siano consegnati i disegni AS-BUILT e tutta la documentazione qualificata sul piano tecnico e funzionale delle opere e degli impianti installati, ed emesso il Conto Finale dal Direttore dei Lavori, a norma dell'art. 174 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.i.

la normativa in vigore durante l'espletamento della procedura di gara dell'appalto per la realizzazione del nuovo Palazzo della Regione Piemonte era costituita, oltre che dal D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., dal D.P.R. n. 554/1999 s.m.i., dal D.P.R. n. 34/2000, dal D.M. LL.PP. n. 145/2000, decreti abrogati e/o in parte abrogati dal D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ma tuttavia tuttora vigenti, per l'appalto in oggetto, in virtù della disciplina transitoria (art. 357, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

Considerato che:

la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo e statico in corso d'opera attualmente in carica, risulta composta da tre membri, due Dipendenti Regionali, Componenti, ed uno con incarico di Presidente, ex dipendente di altra Pubblica Amministrazione, ora in quiescenza;

a seguito della richiesta da parte di un Componente di poter cessare dall'incarico, a suo tempo conferito per lo svolgimento delle attività di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, l'Amministrazione regionale, dovendo evitare soluzioni di continuità nello svolgimento di dette attività, preliminarmente all'accettazione di tale richiesta, necessita di procedere all'individuazione di nuovo terzo componente la Commissione di Collaudo dei lavori;

come chiarito dalla Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura (parere prot. n. 4486/A13000 del 17.04.2018) e dalla Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte (Parere n. 177/SRCPIEPAR in data 05.10.2017), la nuova disciplina in materia di collaudo lavori di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. trova applicazione esclusivamente per le attività realizzate con riferimento a bandi pubblicati dopo la sua entrata in vigore e, pertanto, la scelta del nuovo Componente della Commissione di Collaudo del nuovo palazzo unico regionale, la cui gara è stata bandita nell'anno 2009, deve avvenire seguendo le disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ai sensi di quanto disposto dall'articolo 216, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilisce che "l'affidamento dell'attività di collaudo delle opere pubbliche, in quanto attività propria delle stazioni appaltanti è conferito dalle stesse, a propri dipendenti o a dipendenti di amministrazioni aggiudicatrici con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità ed all'importo delle prestazioni, sulla base di criteri da fissare preventivamente, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza";

in base a quanto previsto dai commi 3, 4 e 5 dell'art. 141 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dagli artt. 187 e 188 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.i., si rende necessario procedere alla sostituzione del Componente la Commissione di Collaudo in corso d'opera che ha manifestato la volontà di poter cessare dall'incarico, conferendo l'incarico a tecnico dipendente regionale o di altra Pubblica Amministrazione, con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità ed all'importo delle prestazioni, che non abbia svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo;

per le suddette finalità è stata previamente effettuata ricerca di professionalità interna all'Ente Regione Piemonte, di cui alla nota prot. n. 11803/A11000 del 20/02/2023, rivolta a personale tecnico regionale in possesso di requisiti e professionalità previsti dall'Avviso, a seguito della quale è pervenuta candidatura di dipendente ritenuta non idonea in relazione ai requisiti e competenze professionali stabiliti per l'incarico;

le prestazioni di collaudo lavori ove espletate da dipendenti di altre Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici con qualifica dirigenziale, in esecuzione del disposto dell'art. 93, comma 7 ter del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (comma introdotto con la Legge n. 114/2014 – di conversione del D.L. n. 90/2014 – in vigore dal 19.08.2014, cosiddetta Legge Madia) non potranno essere oggetto del compenso incentivante

di cui al medesimo art. 93 del citato decreto, e rientreranno nella disciplina dell'onnicomprendività del trattamento economico dei dirigenti, ai sensi dell'art. 24, comma 3 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. e dalla Contrattazione collettiva nazionale del comparto Regioni e Autonomie Locali;

le Candidature quale terzo Componente della Commissione di Collaudo presentate da dirigenti di altre Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici, ove ritenute meritevoli di selezione, avranno precedenza sulle quelle avanzabili da personale non dirigenziale delle suddette PP.AA.;

le attività di collaudo ancora da svolgere da parte del terzo Componente della Commissione di Collaudo, se espletate da personale non dirigenziale di altre Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici saranno remunerabili nell'ambito del compenso incentivante previsto dall'art. 93, commi 7 bis e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (come riformato dalla Legge n. 114/2014 – di conversione del D.L. n. 90/2014 – in vigore dal 19.08.2014, cosiddetta Legge Madia) e dalla disciplina di cui alla D.G.R. n. 9-935 del 24.01.2020, avente ad oggetto *Autorizzazione alla sottoscrizione del contratto decentrato integrativo per il personale delle categorie "Definizione dei criteri e modalità di riparto delle risorse accantonate per compensi incentivanti per funzioni tecniche ai sensi art. 93, commi 7 bis e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006"*;

l'importo del corrispettivo così determinabile è da considerarsi onnicomprensivo forfettario per le prestazioni, comprese eventuali spese di trasferta nonché oneri riflessi ed IRAP;

le prestazioni dei collaudatori selezionati in esito al presente Avviso verranno liquidate alle Amministrazioni Aggiudicatrici di provenienza, in qualità di datore di lavoro, sulle quali incomberà l'onere della corresponsione agli aventi titolo, agendo con i poteri spettanti al sostituto di imposta.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,

SI RENDE NOTO

che, ai sensi dell'art. 120 comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., questa Amministrazione Appaltante ha necessità di reperire un componente la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte.

Sono pertanto ammessi a presentare domanda i dipendenti di altre Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto, in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti per lo svolgimento delle attività di collaudo oggetto del presente Avviso.

I compensi relativi alle prestazioni oggetto del presente Avviso ancora da svolgere da parte del nuovo terzo Componente della Commissione di Collaudo, come più sopra già indicato, se espletate da personale non dirigenziale altre Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici saranno remunerabili nell'ambito del compenso incentivante disciplinato dalla D.G.R. n. 9-935 del 24.01.2020; tali compensi, calcolati con riferimento all'importo dell'appalto al lordo del ribasso di gara, così come rideterminato sulla base della documentazione contabile dei lavori agli atti e fatti salvi gli effetti di Atto ricognitivo di assestamento tecnico contabile in corso di predisposizione da parte della D.L. unitamente al Conto finale dei lavori, saranno quantificabili tenendo conto degli acconti già corrisposti ai Componenti la Commissione di Collaudo avvicendentatisi nel corso dei lavori.

Si ricorda che è indispensabile, da parte del candidato che sarà ritenuto idoneo, la disponibilità ad assumere immediatamente l'incarico e l'impegno a produrre il nulla osta /benessere del Dirigente competente dell'Ente di appartenenza, da far pervenire entro 3 giorni dalla designazione.

Importo e descrizione dei lavori

L'importo dei lavori a seguito delle varianti in corso d'opera approvate, dei lavori disposti da pronuncia n. 2a del Collegio Consultivo Tecnico (ex art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e s.m.i.) e dagli ordini di servizio, ammonta a lordi € **299.571.248,09** per lavori, inclusi € 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (fatti salvi gli effetti di Atto ricognitivo di assestamento tecnico contabile in corso di predisposizione unitamente al Conto finale dei lavori da parte della D.L.), suddivisi nelle seguenti classi e categorie:

DECLARATORIA CATEGORIE	CATEGORIE	IMPORTO AL LORDO DEL RIBASSO RIDETERMINATO ALLE VARIANTI APPROVATE E ODS
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	€ 112.548.259,58
LAVORI IN TERRA	OS1	€ 7.853.587,56
OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS21	€ 6.431.797,96
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS3	€ 9.675.773,37
FINITURE DI OPERE GENERALI IN PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS6	€ 12.272.543,48
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	€ 31.378.864,80
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30	€ 32.265.315,08
COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO	OS18A	€ 73.489.039,63
COMPONENTI PER FACCIATE CONTINUE	OS18B	€ 30.222,99
IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI	OS4	€ 9.417.765,04
IMPIANTI PNEUMATICI E ANTINTRUSIONE	OS5	€ 1.256.339,55
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG6	€ 592.361,66
VERDE E ARREDO URBANO	OS24	€ 2.063.934,54
OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE	OS8	€ 295.442,85
TOTALE		€ 299.571.248,09

Requisiti e capacità professionale

Per l'incarico oggetto del presente Avviso è richiesta la Laurea Magistrale (vecchio ordinamento) o Specialistica in Ingegneria o Architettura, l'abilitazione all'esercizio della professione nonché il possesso di specifiche competenze coerenti con i lavori in oggetto, con particolare riguardo all'ambito impiantistico, desumibili da curriculum professionale contenente la descrizione degli incarichi di collaudo espletati.

Sono richiesti, inoltre, i seguenti requisiti:

- a) avere espletato positivamente incarichi di collaudo di tipologia e rilevanza analoga a quella del presente Avviso;
- b) non essere stato/a destinatario/a di sanzioni penali;
- c) non avere procedimenti penali in corso oppure, nel caso in cui vi siano procedimenti penali in corso, gli stessi devono essere dichiarati per essere sottoposti a valutazione da parte dell'Amministrazione regionale;
- d) non essere stato/a destinatario/a di sanzioni disciplinari nei due anni antecedenti alla data di scadenza del presente Avviso e non avere procedimenti disciplinari in corso;
- e) non avere svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti al collaudo;
- f) non fare parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionali;
- g) non avere espletato le attività di cui all'art. 93, comma 6 e 112 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- h) non avere avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che esegue i lavori o con i subappaltatori dei lavori da collaudare;
- i) non avere contenziosi con l'Amministrazione Regionale.

Modalità di Partecipazione

Per partecipare alla procedura di cui al presente Avviso, si richiede ai candidati in possesso dei requisiti sopra indicati, fatto salvo il successivo nulla osta / benestare del Dirigente competente dell'Ente di appartenenza che, in caso di affidamento dell'incarico, dovrà essere presentato a Regione Piemonte entro 3 giorni dalla designazione, la presentazione di:

- **Istanza di Candidatura**, con annessa informativa sul trattamento dei dati per presa visione, redatta secondo il Modulo in allegato compilato in tutte le sue parti, firmata digitalmente in caso di invio via pec, o sottoscritta in via olografa in caso di diversa modalità di trasmissione ed, in tale caso, corredata da un documento di identità in corso di validità, con particolare attenzione alla dichiarazione di disponibilità ad assumere immediatamente l'incarico dopo la designazione,
- **Curriculum professionale** comprovante il possesso dei requisiti e delle competenze per lo svolgimento delle attività di cui al presente Avviso.

Le candidature, vista l'urgenza, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 17 marzo 2023 secondo una fra le seguenti modalità:

1. **a mezzo di posta certificata all'indirizzo *risorsefinanziarie-patrimonio@cert.regione.piemonte.it***
2. **a mezzo del servizio delle Poste Italiane S.p.A., o tramite corriere o mediante consegna diretta in plico chiuso (presso la segreteria della Direzione - 3° piano) all'indirizzo:
*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Piazza Castello 165 - 10122 Torino.***

Farà fede la data e l'ora indicata nel messaggio di PEC pervenuto all'Ente o il deposito presso la segreteria della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio della Regione Piemonte; il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede la data del timbro postale.

La citata istanza deve riportare, nell'oggetto se inviata via pec o sulla busta chiusa nel caso di altra modalità, la seguente dicitura:

Avviso riservato a personale tecnico alle dipendenze di Pubbliche Amministrazioni Aggiudicatrici per l'affidamento dell'incarico di componente della Commissione di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Zona Urbana di trasformazione – AVIO-OVAL (CUP J19I06000100002 – CIG 0386453F16)

Esclusioni

Saranno escluse le Istanze di Candidatura:

- pervenute oltre il termine fissato dal presente Avviso;
- che non allegghino il Modulo istanza candidatura debitamente compilato;
- che non allegghino il curriculum professionale.

Informazioni

Per informazioni e chiarimenti sarà possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Anna Maria Facipieri - tel. 011.4323494.

Disposizioni finali

L'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico sarà svolta dal RUP in base alla valutazione del curriculum in riferimento alla specificità dell'incarico.

Nei confronti del Candidato che sarà individuato, in esito alla procedura di cui al presente Avviso, quale nuovo terzo Componente la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, potranno essere effettuati gli accertamenti delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i.

Attesa la natura della presente procedura, il presente Avviso non vincola l'Amministrazione Regionale in alcun modo.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, Dirigente della Struttura Temporanea della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio denominata XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione".

Privacy

Il Candidato con la presentazione dell'Istanza di Candidatura, secondo le modalità descritte, dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, parte integrante dell'Istanza, e di autorizzare il trattamento e la libera circolazione degli stessi esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi allo svolgimento della procedura in oggetto ed alla successiva gestione dell'incarico.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet della Regione Piemonte.

Il Direttore
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI

(documento firmato digitalmente ex art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005)

All:
MODULO DI ISTANZA DELLA CANDIDATURA