

AVVISO PUBBLICO

RIVOLTO A PERSONALE DIPENDENTE DELLA REGIONE PIEMONTE E DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO DI COMPONENTE DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO–AMMINISTRATIVO IN CORSO D’OPERA E DI COLLAUDATORE STATICO DELLE OPERE PER L’INTERVENTO DI “RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL’EDIFICIO DENOMINATO PALAZZO CALLORI SITO IN VIGNALE MONFERRATO (AL)” LOTTO 2.

Premesso che:

- con determinazione n. 303 del 21/05/2018, del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di “Riquilificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell’edificio denominato Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL)” Lotto 2, e veniva nel contempo disposto di procedere all’indizione di procedura di gara, ad evidenza pubblica, ai sensi degli art. 60 del D.Lgs. 50/2016 , con l’utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., approvando gli atti di gara disciplinanti i criteri e le modalità della procedura per la scelta dell’Appaltatore, per un importo a base d’asta pari ad € 1.694.379,70 di cui € 36.408,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre oneri fiscali;
- con determinazione n. 361 del 19/09/2018 dell’allora Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione delle opere di “Riquilificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell’edificio denominato Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL)” Lotto 2 (CUP J86D10000010002 - CIG 74954121A8) alla ditta BRC S.p.A. corrente in Genova – Corso Europa n. 893, per l’importo complessivo di € 1.078.172,35, oltre € 36.408,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per € 111.458,07 e così per complessivi € 1.226.038,72 o.f.i.;
- i lavori relativi all'intervento in oggetto sono in via di ultimazione;
- la Commissione di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera a suo tempo costituita, con nota prot n. 23332 del 19/04/2019, per il collaudo dei lavori in oggetto è composta da dipendenti regionali;
- il funzionario tecnico, dipendente regionale, incaricato, con la nota sopra citata, delle funzioni di componente della Commissione di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera nonché collaudatore statico, a seguito di dimissioni, è cessato dal servizio il 1/12/2021;
- ai sensi dell’art. 102 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è stabilito che l’affidamento dell’attività di collaudo delle opere pubbliche “le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità”;
- con riferimento a quanto previsto dai commi 2, 3, 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e dagli artt. 215 e 216 del D.P.R. 207/2010 s.m.i., dovendo garantire la continuità nello svolgimento delle attività di collaudo dei lavori in argomento, si rende necessario procedere all’individuazione del nuovo componente della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera, con funzioni di collaudatore statico, in possesso di elevata e specifica qualificazione in riferimento alla tipologia dei lavori in oggetto ed alla loro complessità, che non abbia svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo.

Tutto ciò premesso, ai sensi di quanto indicato all’art. 102 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i è attivata la presente indagine tra i dipendenti della Regione Piemonte e di altre amministrazioni aggiudicatrici, volta all’acquisizione di candidature per l’individuazione del componente della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera, nonché con funzioni di collaudatore statico, dell’appalto delle opere di



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

“Riqualficazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell’edificio denominato Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL)” Lotto 2 (CUP J86D10000010002 - CIG 74954121A8)

DESCRIZIONE DEI LAVORI E IMPORTO

I lavori riguardano sostanzialmente la riqualficazione e l’adeguamento alle norme di sicurezza dell’edificio storico, sottoposto a tutela ai sensi del D.lgs 42/2004, denominato Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL), comprensivo di opere architettoniche, strutturali e impiantistiche.

L’importo dei lavori ammonta a euro 1.360.000,00 circa (al netto del ribasso), oneri di sicurezza inclusi.

Si precisa che, ad oggi, sono stati emessi n. 13 verbali di visita di collaudo tecnico-amministrativo e n. 5 verbali di collaudo statico in corso d’opera.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sandra BELTRAMO (tel. 0114324359) o l’Arch. Roberta ROMEO (tel. 0114326154 - 3389308181).

REQUISITI, COMPETENZE PROFESSIONALI PER L’INCARICO E COMPENSO

Sono ammessi a presentare domanda i dipendenti della Regione Piemonte o di altra amministrazione aggiudicatrice in possesso di elevata e specifica qualificazione in riferimento alla tipologia dei lavori oggetto di collaudo ed alla loro complessità ed in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti per lo svolgimento delle attività di collaudo oggetto del presente Avviso.

In particolare sono richiesti i seguenti titoli, requisiti e competenze professionali:

- a) laurea magistrale in Ingegneria o Architettura, abilitazione all’esercizio della professione ed iscrizione da almeno 10 (dieci) anni all’Albo del relativo Ordine Professionale;
- b) specifiche competenze, con particolare riferimento alle opere strutturali ed a quelle in ambito impiantistico, desumibili dall’aver eseguito positivamente, negli anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, attività di progettazione, direzione lavori, collaudo relativamente ad appalti di tipologia e rilevanza analoga a quello dei lavori di realizzazione delle opere di “Riqualficazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell’edificio denominato Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL)” Lotto 2, in oggetto.

Inoltre è necessario avere esperienza in attività di coordinamento del lavoro di gruppo, autorevolezza nell’assumere decisioni e spiccata attitudine ad affrontare, analizzare e risolvere le criticità che si dovessero presentare.

Si precisa che saranno oggetto di remunerazione le attività di collaudo ancora da svolgersi, comprese le certificazioni finali.

I compensi delle prestazioni dell’incarico oggetto del presente Avviso, con riferimento alle funzioni di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d’opera nonché di collaudatore statico, risultano quantificabili per quanto ancora da espletare (in relazione all’importo complessivo dell’appalto, al lordo del ribasso) a presunti € 500,00 comprensivi di oneri riflessi e IRAP, nonché ancora soggetti alle trattenute di legge in busta paga; tale cifra sarà compiutamente definita solo all’atto dei conteggi finali di ripartizione dei compensi incentivanti, in relazione al saldo dei lavori eseguiti.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Tenuto conto della specificità delle attività previste, ai fini della valutazione delle candidature, per partecipare alla selezione si richiede la presentazione dei seguenti documenti, fatto salvo il successivo nulla osta del Direttore della Direzione di appartenenza, ovvero dell’Amministrazione di appartenenza:

1. istanza di candidatura, con annessa informativa sul trattamento dei dati per presa visione, redatta secondo il modello allegato che deve essere compilato in tutte le sue parti, debitamente firmata digitalmente (in caso di invio via PEC) o sottoscritta in via olografa (in caso di diversa modalità di trasmissione) e con i seguenti allegati:



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

- Curriculum Professionale, con i dati professionali relativi al possesso dei titoli, requisiti, competenze, attitudini e capacità previste per lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico, con descrizione degli incarichi professionali svolti, con particolare riguardo a quelli di collaudo espletati;
 - fotocopia di un documento di identità in corso di validità (nel caso di firma non digitale);
 - benessere del Dirigente competente dell'Amministrazione di appartenenza;
2. dichiarazione di disponibilità ad assumere immediatamente l'incarico.

Le candidature, vista l'urgenza, dovranno pervenire tassativamente entro le ore 12.00 di giovedì 16/12/2021 secondo una fra le seguenti modalità:

1. **con PEC (personale e non aziendale) al seguente indirizzo PEC:**
risorsefinanziarie-patrimonio@cert.regione.piemonte.it
2. **in plico a mezzo di raccomandata A.R. del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano al seguente indirizzo:**
Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Piazza Castello, 165 – 10122 Torino (3° piano).

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Saranno escluse le Istanze pervenute oltre il termine fissato, non complete di curriculum professionale allegato all'istanza di candidatura e che non rispettino i contenuti richiesti.

In esito alla valutazione delle candidature pervenute entro il termine indicato, l'Amministrazione Regionale potrà non dar corso all'affidamento delle attività di collaudo in oggetto laddove non siano ravvisati nei candidati i requisiti di "elevata e specifica qualificazione con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità e all'importo degli stessi", ai sensi del comma 4 dell'art. 141 del D.Lgs. 136/2006 s.m.i.

DISPOSIZIONI FINALI

Nei confronti del Candidato che sarà individuato in esito alla selezione di cui al presente Avviso, saranno effettuati gli accertamenti, ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 s.m.i., delle dichiarazioni rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo Decreto.

Attesa la natura della procedura di indagine, la presente richiesta di professionalità non vincola l'Amministrazione Regionale in alcun modo.

PRIVACY

Il Candidato con la presentazione della propria istanza di candidatura dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, parte integrante dell'istanza, e di autorizzare il trattamento e la libera circolazione degli stessi esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi allo svolgimento della procedura in oggetto ed alla successiva gestione dell'incarico.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet della Regione Piemonte.

Il Direttore
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005

Ing. Sandra Beltramo
0114324359
sandra.beltramo@regione.piemonte.it

Arch. Roberta Romeo
0114326154 - 3389308181
roberta.romeo@regione.piemonte.it