



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio

XST030 Struttura Temporanea

Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

*palazzo.unico@regione.piemonte.it
palazzo.unico@cert.regione.piemonte.it*

Avviso aggiudicazione

Procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, avente ad oggetto il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte n. 1. CIG A01F7590FC.

Si rende noto che:

con Determinazione n. 1/XST030 del 09/01/2024, a seguito di procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, indetta con Determinazione n. 980/XST030 del 24/10/2023, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, è stato aggiudicato il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte.

Di seguito i dati essenziali della procedura in argomento:

Amministrazione aggiudicatrice:

Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore XST030 - "Gestione del progetto Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"
Piazza Piemonte, 1 - 10127 Torino2 - Tel. 011.4321359,
email: palazzo.unico@regione.piemonte.it; pec: palazzo.unico@cert.regione.piemonte.it

RUP: Ing. Anna Maria Facipieri Dirigente Responsabile della Struttura XST030 - "Gestione del progetto Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

Importo a base d'asta: € 748.398,24 IVA esclusa di cui:

- **per il Servizio Principale** € 603.778,74 comprensivi del 1) costo della manodopera pari a euro 469.020,00, 2) degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 150,00, 3) spese generali e utile di impresa ribassabili pari a € 134.608,74;
- **per prestazioni extra opzionabili** € 50.000,00 comprensivi del: 1) costo della manodopera pari a euro € 38.850,04, 2) spese generali e utile di Impresa ribassabili pari a € 11.149,96;
- **per proroga tecnica**, durata mesi uno (01), € 94.619,50 comprensivi del: 1) costo della manodopera pari a euro € 73.500,00, 2) degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25,00, 2) spese generali e utile di impresa ribassabili pari a € 21.094,50

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

Ditte Invitate: tutti gli Operatori Economici iscritti al MEPA - Bando SERVIZI settore merceologico "VIGILANZA E ACCOGLIENZA", che entro la scadenza fissata del 15/10/2023 avevano manifestato interesse partecipare a seguito dell'Avviso pubblicato sul Profilo Committente

1) ALLSYSTEM S.p.A. (P. IVA 1579830025), con sede legale in Strada Trossi 38 - 13871 Verrone (BI);

- 2) CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. (P.IVA 02415990213), con sede legale in Via Lancia 6/A - 39100 Bolzano;
- 3) COSMOPOL S.p.A. (P. IVA 01764680649), con sede legale alla in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino;
- 4) INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A. (P. I.V.A. 10169951000), con sede legale in via R. Fancelli n.175 Roma;
- 5) SICURITALIA IVRI S.p.A. (P. IVA 07897711003), con sede legale in via Belvedere n. 2/A COMO

Scadenza presentazione offerte: 09/11/2023 alle ore 18.00

Operatori Economici che hanno presentato offerta:

- 1) ALLSYSTEM S.p.A. (P. IVA 1579830025), con sede legale in Strada Trossi 38 - 13871 Verrone (BI);
- 2) CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. (P. IVA 02415990213), con sede legale in Via Lancia 6/A - 39100 Bolzano;
- 3) COSMOPOL S.p.A. (P. IVA 01764680649), con sede legale alla in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino.

Aggiudicatario: COSMOPOL S.p.A. (P.IVA 01764680649) con sede legale alla in Contrada Santorelli, Zona Industriale Pianodardine - 83100 Avellino

Valore contratto: € 609.242,67 ed oltre IVA al 22%. di cui:

- **per il Servizio Principale** € 491.515,05 comprensivi del 1) costo della manodopera pari a euro 469.020,00, 2) degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 150,00 , 3) spese generali e utile di impresa pari a € 22.345,05;
- **per prestazioni extra opzionabili** € 40.700,93 comprensivi del: 1) costo della manodopera pari a euro € 38.850,04, 2) spese generali e utile di Impresa ribassabili pari a € 1.850,89;
- **per proroga tecnica**, durata mesi uno (01), € 77.026,69 comprensivi del: 1) costo della manodopera pari a euro € 73.500,00, 2) degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25,00, 2) spese generali e utile di impresa ribassabili paria € 3.501,69.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA

Ing. Anna Maria FACIPIERI

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i.

XST030/RC/FS