

Visualizzazione dell'avviso

▼ Sintesi

Risultati

Italia: Servizi di manutenzione di ascensori

Servizio di manutenzione, conduzione, gestione e presidio di tutti gli impianti elevatori presenti nel complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, piazza Piemonte, 1 suddiviso in due lotti

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 617 584,76 EUR

Tipo di procedura: Aperta

Committente

Committente: REGIONE PIEMONTE

E-mail: attivitanegoziale.settore@regione.piemonte.it

Italia, Torino (ITC11), Torino

LOT-0001: Torre – Corte e Centro Servizi

Servizi di manutenzione di ascensori

Italia, Torino (ITC11) Torino

Durata: 36 Mesi

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 446 584,76 EUR

LOT-0002: Parcheggi

Servizi di manutenzione di ascensori

Italia, Torino (ITC11) Torino

Durata: 36 Mesi

Valore stimato al netto dell'IVA: 171 000,00 EUR

Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 1 558 789,88 EUR

LOT-0001: È stato selezionato almeno un vincitore.

Identificativo dell'offerta: 1771853100941

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 1 514 877,81 EUR

Identificativo dell'appalto: 10-2025_1

Data di conclusione dell'appalto: 07/09/2026

Vincitore: SCHINDLER S.P.A

Italia, Milano (ITC4C), Milano

LOT-0002: È stato selezionato almeno un vincitore.

▼ Lingue e formati

Lingua ufficiale (PDF firmato)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**PDF**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**Traduzione automatica HTML**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ **Avviso**

Lingua ufficiale

621674-2026 - Risultati

Italia – Servizi di manutenzione di ascensori – Servizio di manutenzione, conduzione, gestione e presidio di tutti gli impianti elevatori presenti nel complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, piazza Piemonte, 1 suddiviso in due lotti

OJ S 174/2026 09/09/2026

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: REGIONE PIEMONTE

E-mail: attivitanegoziale.settore@regione.piemonte.it

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

TITOLO: Servizio di manutenzione, conduzione, gestione e presidio di tutti gli impianti elevatori presenti nel complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, piazza Piemonte, 1 suddiviso in due lotti

DESCRIZIONE: Servizio di manutenzione, conduzione, gestione e presidio di tutti gli impianti elevatori presenti nel complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, piazza Piemonte, 1 suddiviso in due lotti

Identificativo della procedura: ef544bd9-6dc5-49b5-959e-64c0b3d9c7d7

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 617 584,76 EUR

2.1.4. Informazioni generali**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Torre – Corte e Centro Servizi

Descrizione: Torre – Corte e Centro Servizi

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: proroga contrattuale nella misura massima di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Piazza Piemonte 1

Località: Torino

Codice postale: 10127

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 446 584,76 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Informazioni sui termini per il riesame: Art. 209 D.Lgs 36/2023 s.m.i.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: REGIONE PIEMONTE

Organizzazione che firma il contratto di appalto: REGIONE PIEMONTE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Parcheggio

Descrizione: Parcheggio

Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: proroga contrattuale nella misura massima di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Piazza Piemonte 1

Località: Torino

Codice postale: 10127

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 171 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Informazioni sui termini per il riesame: Art. 209 D.Lgs 36/2023 s.m.i.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: REGIONE PIEMONTE

Organizzazione che firma il contratto di appalto: REGIONE PIEMONTE

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 1 558 789,88 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: SCHINDLER S.P.A

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 1771853100941

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 1 514 877,81 EUR

L'offerta è stata classificata: sì

Grado dell'offerta: 1

Subappalto: Non ancora noto

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 10-2025_1

Data di selezione del vincitore: 28/04/2026

Data di conclusione dell'appalto: 07/09/2026

Organizzazione che firma il contratto di appalto: REGIONE PIEMONTE

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.3. Offerenti non aggiudicatari

Offerenti non aggiudicatari:

Nome ufficiale: SCHINDLER S.P.A

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 1771853852900

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore dell'offerta: 43 912,07 EUR

L'offerta è stata classificata: sì

Grado dell'offerta: 1

Subappalto: Non ancora noto

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 1

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: REGIONE PIEMONTE

Numero di registrazione: 80087670016

Indirizzo postale: Piazza Piemonte 1

Località: Torino

Codice postale: 10127

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

E-mail: attivitanegoziale.settore@regione.piemonte.it

Telefono: 0039114321316

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione che firma il contratto di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Numero di registrazione: 96574140016

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Località: Torino

Codice postale: 10121

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

E-mail: urp.to@giustiziaamministrativa.it

Telefono: 0039115576434

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: SCHINDLER S.P.A

Numero di registrazione: 00842990152

Indirizzo postale: Via Cernuschi 1

Località: Milano

Codice postale: 20129

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: ufficio_gare.it@schindler.com

Telefono: 003903966521

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 83ea9c40-a6fb-435b-800c-1dae4c887066 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 15:17:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 621674-2026

Numero dell'edizione della GU S: 174/2026

Data di pubblicazione: 09/09/2026