

# INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, IMPIANTISTICA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DEL CASTELLO DI MIASINO

COMUNI DI MIASINO E AMENO (NO)



## PROGETTO ESECUTIVO

00	PRIMA EMISSIONE	4 SETTEMBRE 2020	
REV.	DESCRIZIONE REVISIONE	DATA	CONTROLLATO / APPROVATO
00		FEBBRAIO 2021	REVISIONE 03
REV.	SUPPORTO AL R.U.P. Arch. Roberta Romeo	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Sandra Beltramo	/

## ANALISI PREZZI - OPERE EDILI E DI RESTAURO

Prezzario di riferimento:  
Regione Piemonte 2020

AP AR.

### RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

**STUDIO PESSON ASSOCIATO** - Arch. Carlo Pession

**STUDIO GIORGIO MONTIGLIO DI DANTE** - Ing. Giorgio Montiglio

**STUDIO RENATO LAZZERINI** - Ing. Marco Lazzerini

**PROGETTI VERDI DARIO GRUA** - Agr. Dario Grua

**Arch. Daniela Viviani**



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
Nr. 1 A.P. C.RES	<b>ANALISI DEI PREZZI</b>				
	<b>RAPPEZZO DI CONTROSOFFITTO MONOLITICO CON LASTRE DI CARTONGESSO</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,600	36,22	21,73	27,6992
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	0,600	33,59	20,15	25,6851
	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	0,600	30,22	18,13	23,1103
	<b>totale manodopera euro</b>			60,01	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	<b>MATERIALI E STRUMENTI</b>				
	(E) [01.P09.F50.005] Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,8 m	4,000	1,40	5,60	7,1383
	(E) [30.P45.A00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 9,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	2,000	3,33	6,66	8,4895
	(E) [28.A05.A10.005] TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese (qt=1,1*1/30) cad	0,037	167,16	6,18	7,8776
	<b>MANODOPERA</b>				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			18,44	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			78,45	100,0000
Nr. 2 A.P. C1	<b>CONTROSOFFITTO MONOLITICO CON LASTRE DI CARTONGESSO SU AMBIENTI ASCIUTTI - C1</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	<b>OPERE COMPIUTE</b>				
	(E) [01.A06.C30.005] Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm di cui MDO= 79.6700%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m²	1,000	42,44	42,44	99,4144
	<b>MATERIALI</b>				
	(E) [30.P45.A00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 9,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	-1,000	3,33	-3,33	-7,8004
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	1,000	3,58	3,58	8,3860
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			42,69	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			42,69	100,0000
Nr. 3 A.P. C2	<b>CONTROSOFFITTO MONOLITICO CON LASTRA DI CARTONGESSO IDROFUGA SU AMBIENTI UMIDI - C2</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	<b>OPERE COMPIUTE</b>				
	(E) [01.A06.C30.005] Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
Nr. 4 A.P. C3	cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm di cui MDO= 79.6700%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m² <b>MATERIALI</b>	1,000	42,44	42,44	95,5641
	(E) [30.P45.A00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 9,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	-1,000	3,33	-3,33	-7,4983
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	1,000	5,30	5,30	11,9342
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			44,41	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			44,41	100,0000
	<b>CONTROSOFFITTO MONOLITICO CON LASTRA DI CARTONGESSO IGNIFUGA SU CUCINA - C3</b> <b>E L E M E N T I:</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> <b>OPERE COMPIUTE</b> (E) [01.A06.C30.005] Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm di cui MDO= 79.6700%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m² <b>MATERIALI</b>	1,000	42,44	42,44	87,6860
	(E) [30.P45.A00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 9,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	-1,000	3,33	-3,33	-6,8802
	(E) [30.P45.A00.035] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 15 - classe di reazione al fuoco A1 m²	1,000	9,29	9,29	19,1942
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			48,40	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			48,40	100,0000
Nr. 5 A.P. M5	<b>PARETE IN CARTONGESSO - A 4 LASTRE - M5 / M5b</b> <b>E L E M E N T I:</b> <b>MANODOPERA</b> (E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,300	36,22	10,87	18,0715
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	0,300	33,59	10,08	16,7581
	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	0,000	30,22	0,00	0,0000
	<b>totale manodopera euro</b>			20,95	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> <b>MATERIALI</b> (E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità' di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m²	0,000	4,05	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.B07.015] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità' di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 m²	0,000	5,39	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.B07.020] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità' di 40 kg/m³ e				
	<b>A R I P O R T A R E</b>			20,95	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			20,95	
	lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 m <sup>2</sup>	1,000	6,73	6,73	11,1887
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m <sup>2</sup>	0,000	3,58	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.A00.025] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m <sup>2</sup>	0,000	10,75	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m <sup>2</sup>	0,000	5,30	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro m <sup>2</sup>	0,000	7,96	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.D00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m <sup>2</sup>	4,000	4,62	18,48	30,7232
	(E) [30.P45.D00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m <sup>2</sup>	0,000	13,27	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.F40.005] Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 m	5,000	1,48	7,40	12,3026
	(L) Prezzo di mercato pacco viti autoperforanti per cartongesso 100 pezzi %	0,480	5,40	2,59	4,3059
	(E) [02.P80.S65.010] Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie				
	di cui MDO= 83.5900%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m <sup>2</sup>	0,400	8,99	3,60	5,9850
	(L) Prezzo di mercato Nastro coprigiunto a rete in fibra di vetro Rotolo 20m x 50mm %	0,200	2,02	0,40	0,6650
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			39,20	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			60,15	100,0000
Nr. 6 A.P. M5c	CONTROPARETE IN CARTONGESSO A 2 LASTRE E SOTTOSTRUTTURA - M5c <b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,200	36,22	7,24	19,9724
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	0,200	33,59	6,72	18,5379
	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	0,000	30,22	0,00	0,0000
	<b>totale manodopera euro</b>			13,96	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	<b>MATERIALI</b>				
	(E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m <sup>3</sup> e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m <sup>2</sup>	1,000	4,05	4,05	11,1724
	(E) [01.P09.B07.015] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m <sup>3</sup> e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 m <sup>2</sup>	0,000	5,39	0,00	0,0000
	<b>A R I P O R T A R E</b>			18,01	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			18,01	
	(E) [01.P09.B07.020] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 m²	0,000	6,73	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	0,000	3,58	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.A00.025] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	10,75	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	0,000	5,30	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro m²	0,000	7,96	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.D00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	2,000	4,62	9,24	25,4897
	(E) [30.P45.D00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	13,27	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.F40.005] Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 m	2,500	1,48	3,70	10,2069
	(L) Prezzo di mercato pacco viti autopерforanti per cartongesso 100 pezzi %	0,240	5,40	1,30	3,5862
	(E) [02.P80.S65.010] Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie di cui MDO= 83.5900%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m²	0,400	8,99	3,60	9,9310
	(L) Prezzo di mercato Nastro coprigiunto a rete in fibra di vetro Rotolo 20m x 50mm %	0,200	2,02	0,40	1,1034
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			22,29	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			36,25	100,0000
Nr. 7 A.P. M6	PARETE IN CARTONGESSO A 5 LASTRE - M6 <b>E L E M E N T I:</b> <b>MANODOPERA</b> (E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h (E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h (E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h <b>totale manodopera euro</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> <b>MATERIALI</b> (E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m² (E) [01.P09.B07.015] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e	0,350 0,350 0,000	36,22 33,59 30,22	12,68 11,76 0,00	19,0591 17,6762 0,0000
				24,44	
	<b>A R I P O R T A R E</b>			24,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			24,44	
	lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 m² (E) [01.P09.B07.020] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 m²	1,000 0,000	5,39 6,73	5,39 0,00	8,1016 0,0000
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	1,000	3,58	3,58	5,3810
	(E) [30.P45.A00.025] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	10,75	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	0,000	5,30	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro m²	0,000	7,96	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.D00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	4,000	4,62	18,48	27,7769
	(E) [30.P45.D00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	13,27	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.F40.005] Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 m	5,000	1,48	7,40	11,1228
	(L) Prezzo di mercato pacco viti autopерforanti per cartongesso 100 pezzi %	0,600	5,40	3,24	4,8700
	(E) [02.P80.S65.010] Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie di cui MDO= 83.5900%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m²	0,400	8,99	3,60	5,4111
	(L) Prezzo di mercato Nastro coprigiunto a rete in fibra di vetro Rotolo 20m x 50mm %	0,200	2,02	0,40	0,6012
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			42,09	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			66,53	100,0000
Nr. 8 A.P. M6b	PARETE IN CARTONGESSO A 5 LASTRE - M6b <b>E L E M E N T I:</b> <b>MANODOPERA</b> (E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h (E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h (E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h <b>totale manodopera euro</b> <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> <b>MATERIALI</b> (E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m²	0,350 0,350 0,000	36,22 33,59 30,22	12,68 11,76 0,00	19,0591 17,6762 0,0000
	<b>totale manodopera euro</b>			24,44	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	<b>MATERIALI</b> (E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m²	0,000	4,05	0,00	0,0000
	<b>A R I P O R T A R E</b>			24,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			24,44	
	(E) [01.P09.B07.015] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 m²	1,000	5,39	5,39	8,1016
	(E) [01.P09.B07.020] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 m²	0,000	6,73	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	1,000	3,58	3,58	5,3810
	(E) [30.P45.A00.025] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	10,75	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	0,000	5,30	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro m²	0,000	7,96	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.D00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	4,000	4,62	18,48	27,7769
	(E) [30.P45.D00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	13,27	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.F40.005] Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 m	5,000	1,48	7,40	11,1228
	(L) Prezzo di mercato pacco viti autopерforanti per cartongesso 100 pezzi %	0,600	5,40	3,24	4,8700
	(E) [02.P80.S65.010] Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie				
	di cui MDO= 83.5900%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m²	0,400	8,99	3,60	5,4111
	(L) Prezzo di mercato Nastro coprigiunto a rete in fibra di vetro Rotolo 20m x 50mm %	0,200	2,02	0,40	0,6012
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			42,09	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			66,53	100,0000
Nr. 9 A.P. M6c	PARETE IN CARTONGESSO A 5 LASTRE - M6c <b>E L E M E N T I:</b>  <b>MANODOPERA</b> (E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h (E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h (E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h  <b>totale manodopera euro</b>  <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>  <b>MATERIALI</b> (E) [01.P09.B07.010] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e	0,350 0,350 0,000	36,22 33,59 30,22	12,68 11,76 0,00	19,0591 17,6762 0,0000
	<b>A R I P O R T A R E</b>			24,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			24,44	
	lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 m² (E) [01.P09.B07.015] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 m² (E) [01.P09.B07.020] Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 m²	0,000 1,000 0,000	4,05 5,39 6,73	0,00 5,39 0,00	0,0000 8,1016 0,0000
	(E) [30.P45.A00.020] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	1,000	3,58	3,58	5,3810
	(E) [30.P45.A00.025] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	10,75	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	0,000	5,30	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.B00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro m²	0,000	7,96	0,00	0,0000
	(E) [30.P45.D00.005] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 m²	4,000	4,62	18,48	27,7769
	(E) [30.P45.D00.010] Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1 m²	0,000	13,27	0,00	0,0000
	(E) [01.P09.F40.005] Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 m	5,000	1,48	7,40	11,1228
	(L) Prezzo di mercato pacco viti autopерforanti per cartongesso 100 pezzi %	0,600	5,40	3,24	4,8700
	(E) [02.P80.S65.010] Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie di cui MDO= 83.5900%; MAT= 0.0000%; ATT= 0.0000%; m²	0,400	8,99	3,60	5,4111
	(L) Prezzo di mercato Nastro coprigiunto a rete in fibra di vetro Rotolo 20m x 50mm %	0,200	2,02	0,40	0,6012
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			42,09	
	<b>T O T A L E euro / m2</b>			66,53	100,0000
Nr. 10 A.P. P1-R2	Fornitura e posa di pavimentazione e rivestimento per interni tipo SistemB Tecnica di Marazzi dim 60x60 R10 <b>E L E M E N T I:</b>  <b>MANODOPERA</b> (E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ (qt=,5/1,265) h  <b>totale manodopera euro</b>  <b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b> (L) PREVENTIVO mq (L) fornitura mq (E) [01.P28.A60.005] Collante per il fissaggio di pavimentazione in cloruro di polivinile Bicomponente (qt=1,500/1,265) kg	0,395            1,186	33,59            3,26	13,27            3,87	33,2665            9,7017
	<b>A R I P O R T A R E</b>			39,89	





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			13,27	
	<b>totale manodopera euro</b>			13,27	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) PREVENTIVO mq	0,000	0,00	0,00	0,0000
	(L) fornitura mq	1,000	23,00	23,00	57,2995
	(E) [01.P28.A60.005] Collante per il fissaggio di pavimentazione in cloruro di polivinile Bicomponente (qt=1,500/1,265) kg	1,186	3,26	3,87	9,6413
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			26,87	
	Sommano euro			40,14	100,0000
	Spese Generali 15.00% * (40.14) euro			6,02	
	Sommano euro			46,16	
	Utili Impresa 10% * (46.16) euro			4,62	
	<b>T O T A L E euro / mq</b>			50,78	
Nr. 14 A.P. P6	Fornitura e posa di pavimentazione per interni tipo Multiquarz di Marazzi dim 60x60 rett R11 <b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ (qt=,5/1,265) h	0,395	33,59	13,27	38,3083
	<b>totale manodopera euro</b>			13,27	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) PREVENTIVO mq	0,000	0,00	0,00	0,0000
	(L) fornitura mq	1,000	17,50	17,50	50,5196
	(E) [01.P28.A60.005] Collante per il fissaggio di pavimentazione in cloruro di polivinile Bicomponente (qt=1,500/1,265) kg	1,186	3,26	3,87	11,1721
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			21,37	
	Sommano euro			34,64	100,0000
	Spese Generali 15.00% * (34.64) euro			5,20	
	Sommano euro			39,84	
	Utili Impresa 10% * (39.84) euro			3,98	
	<b>T O T A L E euro / mq</b>			43,82	
Nr. 15 A.P. P6 scala	Fornitura e posa di pavimentazione per interni tipo Multiquarz di Marazzi rett R11 pretagliate e sagomate per alzate e pedate scala <b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ (qt=1/1,265) h	0,791	33,59	26,57	53,9821
	<b>totale manodopera euro</b>			26,57	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	(L) PREVENTIVO mq	0,000	0,00	0,00	0,0000
	(L) fornitura mq	1,000	17,50	17,50	35,5547
	(E) [01.P28.A60.005] Collante per il fissaggio di pavimentazione in cloruro di polivinile Bicomponente (qt=2/1,265) kg	1,581	3,26	5,15	10,4632
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			22,65	
	Sommano euro			49,22	100,0000
	Spese Generali 15.00% * (49.22) euro			7,38	
	Sommano euro			56,60	
	Utili Impresa 10% * (56.60) euro			5,66	
	<b>T O T A L E euro / mq</b>			62,26	
	<b>A R I P O R T A R E</b>				



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			4'388,16	
Nr. 19 N.P. PUL.1	manovratore Ad inversione h	48,000	4,67	224,16	4,0323
	(L) materiali di consumo a corpo	0,000	0,00	0,00	0,0000
	(E) [01.P04.A60.010] Mattoni pieni comuni 6x12x24 lavorati a macchina cad	991,880	0,33	327,32	5,8880
	(E) [01.P02.F18.005] Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini kg	350,000	1,77	619,50	11,1438
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			1'730,54	
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			5'559,14	100,0000
	<b>PULITURA CANALI GRONDA TERRAZZI</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
Nr. 20 N.P. PUL.2	(E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,000	36,22	0,00	0,0000
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	0,000	33,59	0,00	0,0000
	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	16,000	30,22	483,52	82,8626
	<b>totale manodopera euro</b>			483,52	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	MATERIALI E STRUMENTI				
	(L) attrezzi manuali a corpo	1,000	100,00	100,00	17,1374
Nr. 21 N.P. ASS.1	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			100,00	
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			583,52	100,0000
	<b>PULITURA LASTRICO TERRAZZO PIANO RIALZATO</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,000	36,22	0,00	0,0000
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	0,000	33,59	0,00	0,0000
Nr. 21 N.P. ASS.1	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	24,000	30,22	725,28	87,8829
	<b>totale manodopera euro</b>			725,28	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	MATERIALI E STRUMENTI				
	(L) attrezzi manuali a corpo	1,000	100,00	100,00	12,1171
	MANODOPERA				
	<b>totale altre forniture e prestazioni euro</b>			100,00	
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			825,28	100,0000
	<b>ASSISTENZE MURARIE AGLI IMPIANTI</b>				
	<b>E L E M E N T I:</b>				
	<b>MANODOPERA</b>				
	(E) [01.P01.A10.005 (NO)] Operaio specializzato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ h	0,000	36,22	0,00	0,0000
	(E) [01.P01.A20.005 (NO)] Operaio qualificato Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ h	240,000	33,59	8'061,60	37,8223
	(E) [01.P01.A30.005 (NO)] Operaio comune Ore normali (NO)				
	COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ h	240,000	30,22	7'252,80	34,0277
	<b>totale manodopera euro</b>			15'314,40	
	<b>ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI</b>				
	MATERIALI E STRUMENTI				
	<b>A R I P O R T A R E</b>			15'314,40	





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b>COSTI ELEMENTARI</b>				
Nr. 22 01.A06.C30. 005	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm euro / m²			42,44	
Nr. 23 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 28.63€ + 26.50% = 36.22€ euro / h			36,22	
Nr. 24 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 26.55€ + 26.50% = 33.59€ euro / h			33,59	
Nr. 25 01.P01.A30. 005	Operaio comune Ore normali (NO) COSTO MEDIO ORARIO: 23.89€ + 26.50% = 30.22€ euro / h			30,22	
Nr. 26 01.P02.F18.0 05	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini euro / kg			1,77	
Nr. 27 01.P04.A60. 010	Mattoni pieni comuni 6x12x24 lavorati a macchina euro / cad			0,33	
Nr. 28 01.P09.B07.0 10	Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 60 euro / m²			4,05	
Nr. 29 01.P09.B07.0 15	Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 80 euro / m²			5,39	
Nr. 30 01.P09.B07.0 20	Pannelli in lana di roccia per isolamenti termoacustici di densità di 40 kg/m³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore mm 100 euro / m²			6,73	
Nr. 31 01.P09.F40.0 05	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,6 euro / m			1,48	
Nr. 32 01.P09.F50.0 05	Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto (cartongesso) spessore mm 0,8 euro / m			1,40	
Nr. 33 01.P24.C50.0 05	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista euro / h			46,63	
Nr. 34 01.P24.E35.0 25	Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore Ad inversione euro / h			4,67	
Nr. 35 01.P28.A60. 005	Collante per il fissaggio di pavimentazione in cloruro di polivinile Bicomponente euro / kg			3,26	
Nr. 36 02.P80.S65.0 10	Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie euro / m²			8,99	
Nr. 37 28.A05.A10. 005	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese euro / cad			167,16	
Nr. 38	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco,				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
30.P45.A00.010	rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 9,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0  euro / m²			3,33	
Nr. 39 30.P45.A00.020	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0  euro / m²			3,58	
Nr. 40 30.P45.A00.025	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1  euro / m²			10,75	
Nr. 41 30.P45.A00.035	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso), di tipo A (standard), per applicazioni su intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno, conformi alla norma UNI EN 520:2009. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 15 - classe di reazione al fuoco A1  euro / m²			9,29	
Nr. 42 30.P45.B00.005	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0  euro / m²			5,30	
Nr. 43 30.P45.B00.010	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 additivato con fibre di vetro  euro / m²			7,96	
Nr. 44 30.P45.D00.005	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0  euro / m²			4,62	
Nr. 45 30.P45.D00.010	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) a nucleo rinforzato e caratteristiche antincendio (di tipo DF/DFI) con elevato grado di durezza superficiale e resistenza meccanica a flessione e compressione, armato con fibre di vetro e additivi per migliorare le proprietà antincendio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.8. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A1  euro / m²			13,27	
	MIASINO, 02/09/2020  <b>Il Tecnico</b>  ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Prot. 201130-01

**Studio PESSION**

10100 – TORINO

Mail: sante.magnifico@florim.com

c.a. arch. LANINO Cecilia

**Oggetto: Castello di MIASINO (NO)**

La presente per sottoporvi la Ns. migliore offerta per la fornitura e posa dei pavimenti e rivestimenti per il Vs. cantiere in Novara "Castello MIASINO" lotto 1:

**Num. Ord. 73 / 73 – 123 / 123 – 176 / 175**

**A.P. P1-R2 pavimento e rivestimento fornitura**

60x60 CERIM serie MAPS R10 tutti i colori

€/mq 16,40

**Num. Ord. 74 / 74**

**A.P. P3 pavimento fornitura**

30x60 CERIM serie MAPS R11 bocciardato tutti i colori

€/mq 16,40

**Num. Ord. 75 / 75 – 124 / 124**

**A.P. P4-R3 pavimento e rivestimento fornitura**

60x60 CERIM serie MAPS R10 tutti i colori

€/mq 16,40



èkasa group srl

Sede legale: via Ippolito Nievo 25 - 10153 Torino P.IVA 11178740012

divisione porte: via Rocciamelone 1 - 10070 San Francesco al campo (TO)

T 011 9274401 FAX 011 9277560 E info@italporte.it W italporte.it

divisione serramenti: via Per Castellaneta Z.I. S.Basilio - 74017 Mottola (TA)

T 099 8833511 E decarlo@decarlo.it W decarlo.it



**Num. Ord. 76 / 76 – 227 / 227 – 228 / 228**

**A.P. P6 pavimento fornitura**

30x60 CERIM serie NATURAL STONES R11 strutturato tutti i colori €/mq 16,40

**Num. Ord. 177 / 176**

**A.P. P5 – R4 rivestimento fornitura**

20x20 CESI serie FULL BODY colore Sodio €/mq 21,00

20x20 CESI serie FULL BODY colore Nickel €/mq 21,60

20x20 CESI serie FULL BODY colore Alluminio €/mq 22,90

20x20 CESI serie FULL BODY colore Xeno/Carbonio €/mq 23,00

**Num. Ord. 228 / 228**

**A.P. P6 scala pavimento fornitura**

30x60 CERIM serie NATURAL STONES R11 strutturato tutti i colori €/mq 16,40

**A.P. P7 pavimento/pavimento scala fornitura**

60x60 CERIM serie ARTIFACT R10 colori used grey / crafted grafite €/mq 16,40

**Battiscopa in gres fornitura**

4,6x60 Battiscopa abbinato in gres tutti i colori €/ml 7,80

**Pavimento posa**

Posa a colla (materiale escluso) formato 20x20/30x30/30x60/60x60 €/mq 15,50

**Rivestimento posa**

Posa a colla (materiale escluso) formato 20x20/30x60/60x60 €/mq 16,50

**Battiscopa posa**

Posa a colla (materiale escluso) formato standard €/ml 4,00



## **Scala posa**

Da verificare in cantiere

## **Materiale di consumo**

Incidenza adesivo cementizio compreso malta cementizia	€/mq	4,50
--	------	------

## **Accessori**

Profilpas PROJOINT DIL giunto di dilatazione NE/gr+gr 99660 h 10mm	€/ml	0,89
--	------	------

Profilpas PROTRIM bianco profilo per angolo esterno 79999 h 12,5mm	€/ml	0,96
--	------	------

Profilpas PROTRIM RI acciaio inox per angolo esterno 92425 h 12,5mm	€/ml	7,30
---	------	------

## **Sfridi (da confermare dopo sopralluogo ed esecutivi)**

Formato 30x60 e 60x60 del 12%

Formato 20x20 del 8%

I prezzi solo di posa si intendono al netto dell'IVA con fatturazione diretta del posatore.

I prezzi verranno confermati solo dopo sopralluogo in cantiere ed eventuali disegni.

Pagamento da concordare

Restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento, porgiamo cordiali saluti.

I prezzi della fornitura si intendono al netto dell'IVA franco cantiere in Torino

Restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento, porgiamo cordiali saluti.

05 Febbraio 2021

*E'kasa group srl*



èkasa group srl

Sede legale: via Ippolito Nievo 25 - 10153 Torino P.IVA 11178740012

divisione porte: via Roccamelone 1 - 10070 San Francesco al campo (TO)

T 011 9274401 FAX 011 9277560 E info@italporte.it W italporte.it

divisione serramenti: via Per Castellaneta Z.I. S.Basilio - 74017 Mottola (TA)

T 099 8833511 E decarlo@decarlo.it W decarlo.it

Spett.le Impresa  
**STUDIO PESSION ASSOCIATO**  
C.so Galileo Ferrarsi, 60  
10129 Torino  
*Alla c.a Arch Pession*  
mail: [carlo@pession.it](mailto:carlo@pession.it)

**Oggetto: Castello di MIASINO (NO)**

La presente per sottoporvi la Ns. migliore offerta per la fornitura e posa dei pavimenti e rivestimenti per il Vs. cantiere in Novara "Castello MIASINO" lotto 1:

**Sistem B 60x60 R10** prezzo di listino= 42€/mq colori avorio, corda, grigio medio, sabbia, tortora  
Prezzo sconto 50% = 21€/mq  
Prezzo di listino 45,50€/mq colori bianco, fango, grafite, grigio chiaro, grigio scuro.  
Prezzo sconto 50% = 22,75€/mq

**Sistem B 60x60 Bocc R11** Prezzo di listino= 42€/mq colori avorio, corda, grigio medio, sabbia, tortora  
Prezzo sconto 50% = 21€/mq  
Prezzo di listino 45,50€/mq colori bianco, fango, grafite, grigio chiaro, grigio scuro.  
Prezzo sconto 50% = 22,75€/mq

**Sistem T graniti 30x30 R9** serizzo, malaga, emerald, dakota, amarelo Prezzo listino = 25€/mq  
prezzo sconto 50% = 12,50

**Multiquarz 60x60 R11** (sup per esterni) prezzo listino 35€/mq prezzo sconto 50 = 17,50€/mq (la versione indoor costa uguale)

**My stone blustone 60x60 R11** (sup per esterni) Prezzo di listino 51€/mq prezzo scontato 25,50€/mq (la versione indoor costa uguale)

**Posa pedate e pianerottoli scala** €/mq 35,50

**Pavimento posa**  
Posa a colla (materiale escluso) €/mq 15,50

**Rivestimento posa**  
Posa a colla (materiale escluso) €/mq 16,50

**SHOW ROOM:**

10152 TORINO – Lungo Dora Napoli 86/A  
Tel. 011.2446811 – Fax. 011.19384842  
e-mail: [fornengo@fornengo.it](mailto:fornengo@fornengo.it)

10072 CASELLE T.S.E – Str. Leini 18/C  
Tel. 011.9975955 – Fax. 011.9975973

**[www.fornengo.it](http://www.fornengo.it)**

Sede Legale fornengo s.r.l.:  
Lungo Dora Napoli 86/A - P.Iva 05403710014

**I SITI CERTIFICATI TUV sono:**  
TORINO – Lungo Dora Napoli, 86/a  
CASELLE – Strada Leini 18/18 A

**Deposito:**

10072 CASELLE T.S.E – Str. Commenda 14 Int H/I  
Tel. 011.9975993 – Fax. 011.9963225  
e-mail: [magazzino@fornengo.it](mailto:magazzino@fornengo.it)

**Amministrazione:**

10072 CASELLE T.S.E – Str. Commenda 14 Int H/I  
Tel. 011.9963243 – Fax. 011.9963244  
e-mail: [amministrazione@fornengo.it](mailto:amministrazione@fornengo.it)



**Pavimenti – Rivestimenti**  
**Arredamenti e accessori per bagno**

Ditta: Ronco S.r.l.

Via: **Corso Torino, 115**  
Località: **10023 CHERI**  
Tel.: **011 9470355** Fax: **011 9424779**  
E-mail: [info@roncodesign.it](mailto:info@roncodesign.it)  
Homepage: [www.roncodesign.it](http://www.roncodesign.it)

04-02-21

STUDIO PESSION ASSOCIATO

ARCH. CARLO PESSION

#### **PREVENTIVO PER CASTELLO DI MIASINO**

POSA COLLA E STUCCO 60X60 MQ € 45,00

##### **A.P. P1-R2**

PIASTRELLA 60X60 FIORANESE RETIFICATA R 10 MQ € 27,00

##### **A.P. P3 | A.P. P6**

PIASTRELLA 60X60 FIORANESE RETIFICATA R 11 MQ € 27,00

##### **A.P. P4-R3**

PIASTRELLA 30X30 COEMNATURALE RETIFICATO R 9 MQ € 25,00

##### **A.P. P5-R4**

PIASTRELLE K -COLOR 20X20 KEOPE INTERNI MQ € 17,00

POSA COLLA E STUCCO 60X60 MQ € 45,00

POSA COLLA E STUCCO 30X30 E 20X20 MQ € 38,00

SOLO LAVORAZIONE GRADINO CUBO AL CM ( ESCLUSE PIASTRELLE ) CM € 0,60

SOLO LAVORAZIONE ALZATA AL ML ( ESCLUSE PIASTRELLE ) ML € 8,00

I MATERIALI SI INTENDONO ESCLUSI IVA