REGIONE PIEMONTE

Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio
Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale
stefania.crotta@regione.piemonte.it

Ai Concorrenti

Oggetto: Procedura negoziata sotto soglia comunitaria, mediante Richiesta di Offerta avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di classificazione ubicati negli edifici della Regione Piemonte **CIG 7905126C55.**

Vista la determinazione dirigenziale a contrarre n.404 del 20.05.2019 con la quale è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di classificazione ubicati negli edifici della Regione Piemonte, si invita a far pervenire offerte per il servizio predetto alle condizioni di seguito descritte e richiamate.

1) Stazione appaltante, documentazione d'appalto visionabile, richieste di chiarimenti:

Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale - Via Viotti n. 8 – Torino, PEC patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it ;
Responsabile del procedimento: Ing. Stefania Crotta.
La procedura si svolgerà mediante richiesta di offerta (RdO) interamente per via telematica sulla piattaforma Consip, strumento "Mercato Elettronico (MePA)" – sito www.acquistinretepa.it. Presso tale indirizzo web è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti alla Stazione Appaltante.
Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni e chiarimenti tra la Stazione appaltante e gli operatori economici di cui alla presente procedura negoziata avvengono mediante la Piattaforma informatica Acquisti in rete PA.
Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre 3 giorni dal termine previsto per la presentazione delle offerte.

2) Oggetto, durata dell'Appalto, Unico Lotto

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni a canone e a misura oggetto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di classificazione ubicati negli edifici della Regione Piemonte, per i suoi scopi istituzionali come puntualmente descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativo allegato, e definisce le modalità con le quali il servizio dovrà essere fornito dal soggetto affidatario per la durata di 18 mesi più eventuale estensione per servizi analoghi di un ulteriore anno ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi.
La presente procedura consta di un unico Lotto che risulta più adeguatamente consono ad una gestione generale e consente una maggiore economia di spesa a favore dell'Amministrazione Appaltante. Inoltre la procedura in unico lotto é motivata altresì dal fatto che é prevista la progressiva dismissione degli immobili oggetto dell'appalto, in attuazione del piano di trasferimento degli uffici regionali presso la Nuova Sede Unica in Torino, in via di completamento.

3) Importo complessivo delle prestazioni a misura oggetto del servizio

L'importo a base d'asta dell'appalto è stabilito in **€ 34.223,00 oltre IVA** per 18 mesi così suddivisi:

L'importo a base d'asta per **la manutenzione ordinaria** è stabilito in **€ 21.761,00** soggetti a ribasso IVA esclusa, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 220,00 IVA esclusa.
L'importo semestrale a base d'asta corrisponde ad **€ 7.253,66** IVA esclusa inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 73,33 IVA esclusa**.**
I suddetti Importi sono suddivisi tra le varie tipologie di impianti presenti in ciascuno degli edifici regionali indicati in premessa secondo l'allegato A.
L'importo a base d'asta per gli interventi esclusi dal canone e relativi ad interventi opzionali a chiamata di **manutenzione straordinaria** è stabilito in un importo presunto massimo complessivo di **€ 12.462,00** IVA esclusa.
L'importo da assoggettare a ribasso d'asta per **la manutenzione ordinaria per eventuali servizi analoghi per la durata di 12 mesi** è stabilito in **€ 14.360,66** soggetti a ribasso IVA esclusa.
L'importo da assoggettare a ribasso d'asta per gli interventi esclusi dal canone e relativi ad i**nterventi di servizi analoghi per la durata di 12 mesi a** chiamata **opzional**i di **manutenzione straordinaria** è stabilito in un importo presunto massimo complessivo di **€ 8.308,00** IVA esclusa.
L'importo da assoggettare a ribasso d'asta per **la manutenzione ordinaria per eventuale proroga tecnica per la durata di 6 mesi** è stabilito in **€ 7.180,33** IVA esclusa.
L'importo da assoggettare a ribasso d'asta per gli interventi esclusi dal canone e relativi ad eventuale **proroga tecnica per la durata di 6 mesi a chiamata opzionali di manutenzione straordinaria** è stabilito in un importo presunto massimo complessivo di **€ 4.154,00,** IVA esclusa.
L'ammontare delle prestazioni a canone e a misura–oggetto del servizio posto a base di gara é stato stimato, ai soli fini del calcolo della soglia comunitaria della procedura di gara prevista all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 per l'applicazione alla procedura di gara del Codice, nell'importo complessivo presunto, comprensivo del servizio straordinario opzionale, della eventuale ripetizione dei servizi analoghi e della eventuale proroga tecnica, di euro 68.226,00 o.f.e.
Fermo restando quanto stabilito dall'ANAC con atto di segnalazione n. 2 del 19.3.2014 (cioè che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazioni operate *ex ante*,) con riguardo ai suddetti importi, al solo scopo di fornire un dato di riferimento, si indica, ex art. 23, comma 16 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nel 67 % la stima dell'incidenza della manodopera del servizio di cui

Natura giuridica, ragione o denominazione sociale, codice fiscale e partita IVA sede legale e oggetto dell'attività attestante l'esercizio di attività assimilabili all'oggetto della gara, codice attività generalità, cittadinanza, data di nascita, residenza e qualifica del titolare e del direttore tecnico in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti e direttori tecnici in caso di imprese societarie o consorzi; indicazione del n.° di posizione INPS, INAIL e relativa sede ed indirizzo;

Limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, iscrizione per attività inerenti al servizio oggetto di gara nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Abilitazione al nuovo bando MePA *SERVIZI – SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE*" entro la data prevista per la presentazione dell'offerta della procedura negoziata.

4.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) e comma 4 lett. a), c) e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con il successivo art. 86, comma 4 dello stesso D.lgs e l'allegato XVII, parte I al Codice)

Fatturato globale, degli ultimi tre esercizi dell'impresa complessivamente non inferiore alla metà dell'importo a base di gara; nel caso di concorrenti di più recente costituzione tale importo minimo potrà essere computato in relazione a detto fatturato emesso dalla data di costituzione

4.4 Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. c) e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con il successivo art. 86, comma 5 dello stesso D.lgs e l'allegato XVII, parte II, al Codice).

Esecuzione nell'ultimo triennio (2016-2017-2018) di contratti per servizi analoghi a quello del settore oggetto del contratto con indicazione dell'importo specifico conseguito in ciascuno dei tre esercizi finanziari.
A tal fine il concorrente riporta l'Elenco dei principali servizi negli ultimi tre anni **(2016-2017-2018)** con indicazione degli importi, delle date, dei destinatari pubblici e privati.
Nel caso di concorrenti di più recente costituzione potranno essere presi in considerazione i principali servizi svolti dalla data di costituzione dell'operatore economico.
Il requisito di cui sopra potrà essere comprovato dall'aggiudicatario mediante il fatturato specifico ovvero mediante i Certificati di buon esito delle prestazioni eseguite per servizi analoghi.
L'Operatore Economico che non possa eventualmente disporre del dato del fatturato dell'esercizio 2018 potrà indicare il fatturato degli ultimi tre esercizi (2015-2016-2017) per i quali il Bilancio risulti approvato.

N.B.
- In caso di raggruppamenti temporanei di professionisti i requisiti minimi di capacità economico finanziaria e tecnico professionale devono essere posseduti cumulativamente dal Raggruppamento. La Mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.
L'offerta dei concorrenti raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Regione oltre che nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori.

5) Avvalimento dei requisiti

È consentito alle ditte concorrenti, nel caso non siano in possesso dei requisiti di capacità di ordine economico, finanziario, tecnico professionale, di cui all'art. 83, c.1, lett. b) e c) del D.Lgs. n.

50/2016 e s.m.i., richiesti dalla presente procedura negoziata, di **avvalersi,** dei requisiti di un'altra impresa (definita impresa ausiliaria), con la quale abbia o possa avere un rapporto definito o definibile con strumenti contrattuali o di garanzia o di altra natura.
Si applica a tal fine la disciplina prevista dall'articolo 89 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
In caso di avvalimento dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'articolo 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e precisamente:

- una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui intende avvalersi e dell'impresa ausiliaria, come da modulistica predisposa dalla Stazione Appaltante;
- una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il candidato e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto delle risorse necessarie di cui è carente il candidato;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del candidato a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un candidato, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

6) Soggetti ammessi alla gara:

Gli operatori economici abilitati entro la data prevista per la scadenza dell'offerta al Bando MEPA *SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)* possono partecipare alla gara come di seguito specificato.
Sono ammessi a partecipare alla procedure di gara i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'operatore può partecipare alla procedura singolarmente o in raggruppamento temporaneo con altri operatori ex artt. 45 e 48 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i..
L'Operatore Economico può partecipare singolarmente oppure raggruppandosi con altri Operatori economici anche non invitati, ex artt. 45 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.
A ciascun partecipante è vietato partecipare come impresa individuale avendo partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare come raggruppamento o consorzio ordinario avendo partecipato come impresa individuale ovvero di partecipare in più di un raggruppamento, o consorzio ordinario di concorrenti pena l'esclusione sia del singolo che del raggruppamento o del consorzio.
In caso di offerte da parte di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b), c), d) ed e), del citato Decreto legislativo l'offerta deve:

- Specificare le prestazioni o la quota di prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario (art. 48, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- In caso di offerte da parte di soggetti di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., indicare inoltre per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alle gara in qualsiasi altra forma (individuale o associata), pena esclusione dalla procedura stessa sia del consorzio che dei consorziati e la segnalazione dall'Autorità Giudiziaria per le ipotesi di reato previste e punite all'art. 353 C.P.

L'offerta dei concorrenti raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della

Regione oltre che nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori. Nel caso di prestazioni non assunte orizzontalmente dalle associate, la responsabilità è limitata alle prestazioni di competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.
Inoltre, in caso di offerte da parte di soggetti di cui all'articolo 45 comma 2 lettere d) ed e) **non ancora costituiti,** l'offerta congiunta deve:

- essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario (art. 48, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..);
- contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario o capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio dei mandanti (art. 48 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..) e che le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

In caso di associazione temporanea di imprese ai sensi dell'art. 48 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., **già costituita** nelle forme di legge, ciascuna delle imprese associate dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste.
Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.
La domanda di partecipazione alla gara, unica per il raggruppamento di imprese, affinché le dichiarazioni ad essa allegate possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R. n. 445/2000, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di ciascuna impresa associata e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità.
Si precisa che il mandato di cui all'art. 48, comma 12, del D.lgs. 50/2016 s.m.i. deve essere prodotto a corredo dell'istanza di partecipazione e risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante della Capogruppo. E' altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto. La produzione può avvenire mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti.
E' riconosciuta la possibilità di partecipazione alla gare da parte di soggetti che, pur trovandosi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici partecipanti alla medesima procedura, siano in grado di dimostrare che la formulazione dell'offerta è avvenuta autonomamente e che le stesse non sono imputabili ad un unico centro decisionale.
In tal caso il concorrente deve produrre, **in separata busta virtuale chiusa,** i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta; tali documenti saranno verificati dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.
I consorzi e i GEIE ex art. 45 comma 2 lett. c), e), g) del D.lgs.50/2016 s.m.i. sono ammessi a partecipare alle gare alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.
In caso di **consorzi o GEIE già costituiti nelle forme di legge** le dichiarazioni richieste all'impresa Capogruppo potranno essere presentate dal legale rappresentante o procuratore del consorzio o del GEIE. In tale caso, inoltre, dovrà essere prodotto a corredo della documentazione amministrativa, l'atto costitutivo del consorzio o il contratto istitutivo del GEIE in originale, ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, ovvero in copia semplice accompagnata da una dichiarazione con cui il legale rappresentante ne attesti la conformità all'originale, che potrà essere sottoscritta in forma semplice allegando una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore. Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.
In caso di partecipazione di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. 10/02/2009 n. 5, convertito dalla Legge 9/04/2009 n. 33 dovrà essere prodotto:
  - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 (CAD), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
  - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese le rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

- dichiarazione che indichi le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

- Se la rete è dotata di un organo comune con poteri di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. 10/02/2009 n. 5 convertito dalla Legge 9/04/2009 n. 33 dovrà essere prodotto:
  - Copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato del contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, dovrà essere prodotto:
  - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

  (o in alternativa)
  - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
    - *a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
    - *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;*
    - *le parti del servizio oggetto del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.*

I requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna impresa aderente al contratto di rete.

7) Subappalto

Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. purché:

a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i servizi che si intende subappaltare;
d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso Codice.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti dell'appalto che intende subappaltare, nel limite della quota del 50% dell'importo complessivo dell'appalto medesimo.
La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara, ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.
Salvo i casi di cui all'art. 105, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Stazione Appaltante non

provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante entro 20 (venti) giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

8) Procedure di gara, criterio di aggiudicazione, anomalia dell'offerta

L'intera procedura verrà gestita in forma telematica con procedura negoziata secondo il combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. b nonché degli artt. 56 e 58 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite sistema MEPA. – www.acquistinretepa.it – con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo,in quanto criterio esclusivo di aggiudicazione per "*l'affidamento dei servizi ad alta intensità di manodopera come definiti all'articolo 50 , comma 1"* ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta di partecipazione, presentata dai concorrenti sarà sottoposta all'esame di un'apposita commissione giudicatrice nominata dall'Amministrazione nel rispetto di quanto previsto all'art. 77 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..
L'Offerta tecnica verrà selezionata mediante i criteri di valutazione e ponderazione di punteggio successivamente indicati.
Si procederà alla creazione di una Richiesta di Offerta (RdO) con le modalità previste dal sistema.
Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePa sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali.
Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni della presente lettera invito.
In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni della presente lettera invito o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno. L'intera procedura verrà gestita in forma telematica con procedura negoziata secondo il combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. b nonché degli artt. 56 e 58 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite sistema MEPA. – www.acquistinretepa.it .

Gli Operatori Economici partecipanti dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nella RDO, l'offerta sul sito www.acquistiinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP spa". Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul MEPA CONSIP.
La Commissione valuterà le offerte avendo a disposizione 100 punti da attribuire con i criteri stabiliti al punto presente della presente lettera invito.
L'offerta sarà composta da 3 buste: **BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, BUSTA OFFERTA TECNICA, BUSTA OFFERTA ECONOMICA,** come meglio specificato al punto 10.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio massimo di 100 punti, la commissione attribuirà un massimo di **70 punti per l'offerta tecnica** e un massimo di **30 punti all'Offerta Economica**.

1) CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (e relativi punteggi di ponderazione)			
A .8(-T3ofà8NP-ELPDNBNT3Cf□□□tR□àDuT8PEu□□tq8DDDNààuNTDTàuà(P8(uà(à8q8(TEE			

(collegamento telefono, internet, ecc...) e abbia dimensioni adeguate al ricovero di attrezzature e mezzi da utilizzarsi per l'attuazione dell'appalto			
A2. ATTREZZATURE E MEZZI - Adeguatezza delle attrezzature e dei mezzi rispetto ai riflessi sulla qualità ambientale (inquinamento acustico e atmosferico) per il loro utilizzo; - ulteriori misure di gestione e sostenibilità ambientale migliorative, che l'Offerente adotterà nell'erogazione del servizio	10		
A3. GESTIONE DELLE EMERGENZE E TEMPESTIVITÀ INTERVENTI NON PROGRAMMATI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA Procedure per la gestione delle emergenze specificamente apprestate per rimediare alle situazioni di carattere critico e/o imprevisto che possano espletarsi nel corso del servizio.	20		
B - QUALITÀ DEL SERVIZIO			
B1. GESTIONE PERSONALE Procedure organizzative adottate nella gestione del personale con particolare riferimento a: - presenza di un referente per la sicurezza- - formazione e informazione delle squadre anche orientata a garantire la sicurezza sul lavoro; - efficacia dei metodi utilizzati per il rispetto dei tempi delle prestazioni.	10		70
B.2 PROCEDURE DI COORDINAMENTO E CONTROLLO DEL SERVIZIO. - procedure interne di coordinamento e controllo proposte per lo svolgimento del servizio, con dettagliata indicazione della struttura che verrà utilizzata per lo svolgimento del servizio, delle figure professionali presenti e delle relative qualifiche, e dell'interazione tra le medesime in termini di coordinamento dei rispettivi ruoli e attività, e di controllo e supervisione sulle prestazioni oggetto del servizio, nel rispetto di quanto previsto dal Capitolato)	10	35	
B3. PROGRAMMA OPERATIVO DELLE ATTIVITÀ Procedure utili a garantire: - l'avvio degli interventi nel rispetto delle Tempistiche previste nel Capitolato; - la gestione degli interventi con riferimento al ciclo di vita dei beni in un'ottica di ottimizzazione dei costi e delle prestazioni	15		
2) OFFERTA ECONOMICA			
C - OFFERTA ECONOMICA ESPRESSA IN EURO (VALORI AL RIBASSO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA)			30

La Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti. La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla commissione giudicatrice moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali secondo il procedimento sotto specificato.
In particolare, l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che consegue il punteggio più elevato, ottenuto con la seguente formula:

[1] $P_i = O_{\text{tecnica riparametrata concorrente i-esimo}} \times 70 + (C_i \times 30)$

dove:

- P_i :punteggio totale attribuito all'offerta del concorrente i-esimo;
- O tecnica riparametrata concorrente i-esimo: punteggio riparametrato della valutazione attribuita al concorrente i-esimo in base alla formula [3] in relazione alla offerta tecnica di questo (con le valutazioni relative ai due criteri A e B già singolarmente riparametrati in base alla metodologia illustrata al seguente punto [2].
- C_i : offerta economica del concorrente i-esimo.

Con riferimento alle offerte tecniche relative ai due criteri A) e B) si effettueranno due riparametrazioni:

- una prima a livello di ciascuno dei due criteri A e B
- una seconda riparametrazione (come da formula 3) con riferimento ai punteggi ottenuti nell'offerta tecnica nel suo insieme da ciascun concorrente (come da formula 2).

In particolare si procederà assegnando ad ogni concorrente un primo punteggio all'offerta tecnica in base alla seguente formula:

[2] $O_{\text{tecnica concorrente i- esimo}} = (A_{i\ \text{riparam}}. X\ 35) + (B_{i\ \text{riparam}}. X\ 35)$

I valori di $A_{i\ \text{riparam,}}$ e $B_{i\ \text{riparam}}$ sono determinati in base alle formule ed al procedimento in seguito esplicitati.

Successivamente si attribuirà il punteggio massimo (con riferimento ai criteri A, B indicati nella tabella di cui sopra) all'offerta che ha ottenuto - in base alla formula [2] - il valore di O_{tecnica} più alto ed un punteggio proporzionale alle restanti offerte in base alla seguente formula:
[3] $O_{\text{tecnica riparametrata concorrente i-esimo}} = O_{\text{tecnica concorrente i-esimo}} / O_{\text{tecnica massima}}$.

C_i è il punteggio attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo determinato in base alla formula in seguito specificata;

Offerta tecnica - Criteri di valutazione A) B)

$A_{i\ \text{nparam}}$ è il coefficiente riparametrato attribuito all'offerta del concorrente i-esimo in relazione al criterio di valutazione di cui alla lettera A) della tabella di cui sopra, che può assumere un valore variabile da zero ad uno.
Il coefficiente riparametrato $A_{i\ \text{riparam}}$ è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
Le modalità di calcolo del coefficiente riparametrato Ai sono in seguito dettagliatamente specificate;
$B_{i\ \text{riparam}}$ è il coefficiente riparametrato attribuito all'offerta del concorrente i-esimo in relazione al criterio di valutazione di cui alla lettera B) della tabella di cui sopra, che può assumere un valore variabile da zero ad uno.
Il coefficiente riparametrato $B_{i\ \text{riparam}}$ è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
Le modalità di calcolo del coefficiente riparametrato B_i sono in seguito specificate.
C_i è il coefficiente, compreso tra 0 ed 1, relativo all'elemento di valutazione C "Offerta economica" della tabella di cui sopra che sarà calcolato, in riferimento all'offerta economica del concorrente i-esimo, mediante la formula sotto indicata;
I fattori ponderali (pesi e sub-pesi) assegnati ad ogni criterio e sub-criterio di valutazione (la cui somma per l'insieme dei criteri di valutazione è pari a 100) sono stati riportati nella formula direttamente con il loro valore numerico assoluto;

Il coefficiente riparametrato $A_{i\ \text{riparam}}$ da attribuire all'offerta del concorrente i-esimo in relazione al

criterio di valutazione di cui alla lettera A, della tabella di cui sopra sarà così determinato:

a) in primo luogo ogni commissario esprimerà le proprie valutazioni attribuendo, con riferimento all'offerta del concorrente i-esimo, un punteggio variabile tra zero ed uno ai coefficienti $A1_i$, $A2_i$, $A3_i$ relativi, rispettivamente, ai sub-criteri di valutazione A1, A2, A3 indicati nella tabella di cui sopra. Si precisa che i coefficienti saranno pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile mentre saranno pari ad uno in corrispondenza della prestazione che sarà ritenuta come la massima possibile e quindi ottimale;

b) in secondo luogo si effettuerà la media dei punteggi attribuiti ai coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione a ciascuno dei sub-criteri di valutazione A_1, A_2, A3, e si procederà al calcolo del punteggio provvisorio assegnato all'offerta del concorrente i-esimo, con riferimento al criterio di valutazione di cui alla lettera A) Piano operativo e organizzativo del servizio, mediante la seguente formula:

[4] Punteggio provvisorio concorrente i-esimo = ($A_{1i\ medio}$ X 5 + $A_{2i\ medio}$ X 10 + $A_{3i\ medio}$ x 20)
dove, appunto, $A_{1i\ medio}$, $A_{2i\ medio}$, $A_{3i\ medio}$ sono le medie dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari con riferimento a ciascun sub-criterio di valutazione; mentre i sub-pesi sono stati riportati nella formula direttamente con il loro valore numerico assoluto;

c) in terzo luogo i punteggi provvisori assegnati ad ogni concorrente in base ai sub-criteri di valutazione A1, A2, A3 nei quali si suddivide il criterio di valutazione di cui alla lettera A) ottenuti secondo la formula di cui sopra, saranno riparametrati ($A_{i\ riparam}$).

La riparametrazione sarà effettuata secondo il procedimento di seguito specificato in base al quale si riporterà ad uno il coefficiente del concorrente che avrà offerto la prestazione massima - ottenendo quindi il maggior Punteggio provvisorio in base alla formula di cui sopra - e proporzionando poi ad esso i valori dei coefficienti riparametrati delle altre offerte, tramite la seguente formula:

$A_{i\ riparam.}$ = (Punteggio provvisorio $_{concorrente\ i\text{-}esimo}$) / (Punteggio provvisorio $_{più\ elevato\ fra\ le\ offerte\ ammesse}$)
Il valore così ottenuto sarà riportato nella formula [2] sopra indicata ai fini del calcolo del punteggio da attribuire all'offerta del concorrente i-esimo.

<u>Non si procederà alla riparametrazione del coefficiente Ai da attribuire all'offerta del concorrente i-esimo in relazione al criterio di valutazione di cui alla lettera A), in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica.</u>

Si procederà in modo analogo relativamente ai criteri di valutazione $B_{i\ riparam}$

Offerta economica

Ci= $$PE = PEmax \times \left(\frac{BA - P}{BA - Pmin}\right)^{\alpha}$$

PEmax: massimo punteggio attribuibile
BA: prezzo a base d'asta (valore soglia)]
P: prezzo (valore) offerto dal concorrente
Pmin: prezzo più basso tra quelli offerti in gara
α: esponente che regola il grado di concavità della curva = Con α=1 (lineare)

- **Ci** rappresenta, appunto, il valore attribuito al coefficiente relativo all'elemento di valutazione C "Offerta economica" con riferimento all'offerta economica del concorrente i-esimo;

Sono ammesse solo offerte al minor prezzo (con conseguenti percentuali di ribasso maggiori di zero). Le offerte in aumento o alla pari saranno escluse dalla presente gara. Si precisa che in tutti i calcoli relativi alle formule sopra riportate con riferimento a tutti i criteri e sub-criteri valutazione si terrà conto dei valori con tutti i decimali senza effettuare arrotondamenti.
L'Appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi e sub-elementi sopra illustrati da parte della preposta commissione giudicatrice.
Con riferimento al sub-criterio A3 la disponibilità, la reperibilità, e le modalità organizzative non determineranno in alcun caso aumento di corrispettivo, mentre eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari e che saranno eventualmente richiesti dalla Stazione Appaltante . L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata con il prezzo contrattuale offerto.
Nel caso in cui l'Appaltatore non adempia, in sede di esecuzione del contratto, in tutto o in parte a quanto presentato nell'offerta tecnica saranno applicate le penali di cui all'art. 6 del Capitolato tecnico amministrativo.
<u>Oltre alle penali si precisa che il mancato rispetto di quanto previsto:</u>
- al subcriterio A1 SEDE OPERATIVA determinerà la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario con conseguente incameramento della cauzione provvisoria qualora l'aggiudicatario non rispetti quanto offerto;
- al subcriterio A3 GESTIONE DELLE EMERGENZE E TEMPESTIVITÀ INTERVENTI NON PROGRAMMATI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, oltre all'applicazione delle penali così come previsto dall'art. 14 del CSA dopo la terza contestazione l'Amministrazione regionale si riserverà la facoltà di risoluzione del contratto in danno all'aggiudicatario.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente per la Committente.

Sarà proposta aggiudicazione al soggetto che avrà conseguito maggior punteggio a seguito della somma dei vari punteggi parziali attribuiti, tenuto conto della verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

A parità di punteggio sarà proposta l'aggiudicazione all'Operatore Economico che avrà conseguito maggior punteggio tecnico. In caso di parità di punteggio tecnico ed economico si procederà a sorteggio.

9) Termini e modalità di presentazione delle offerte – documenti richiesti per la partecipazione alla gara

Si procederà alla creazione di Richiesta di Offerta (RdO) con le modalità previste dal sistema. L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Sistema in formato elettronico attraverso la piattaforma MEPA.
La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata del MEPA, che consentono di predisporre, come meglio precisato al punto 10.
Il concorrente deve inviare nel rispetto delle modalità stabilite dalla Piattaforma MePA, pena la non ammissione alla gara, tre buste telematiche contenenti la documentazione richiesta e l'offerta tecnica ed economica, ed in particolare:
• **BUSTA 1 - una busta virtuale contenente la "Documentazione amministrativa**" che attesta i requisiti e gli adempimenti del concorrente per partecipare alla Gara;
• **BUSTA 2 - una busta virtuale contenente l' "Offerta tecnica";**

• **BUSTA 3 - una busta virtuale contenente l' "Offerta economica".**
Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata esclusivamente attraverso la piattaforma MEPA.

L'invio *on-line* dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio e pericolo del mittente per tutte le scadenze temporali relative alle gare telematiche; l'unico calendario e l'unico orario di riferimento sono quelli di sistema.
Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è da intendersi come la "Data limite per la presentazione delle offerte" presente a sistema.
I termini indicati nella piattaforma per la trasmissione delle offerte e della documentazione di gara (tecnica ed amministrativa) sono previsti a pena di inammissibilità. Il sistema rifiuterà le offerte telematiche pervenute oltre i termini previsti dalla presente lettera invito informando l'impresa con un messaggio di notifica ed attraverso l'indicazione dello stato dell'offerta come "Rifiutata". Qualora, entro il termine previsto, una stessa ditta invii più offerte telematiche, sarà presa in considerazione ai fini della presente procedura solo l'ultima offerta telematica pervenuta, che verrà considerata sostitutiva di ogni altra offerta telematica precedentemente inviata.
Ai fini della valida partecipazione alla presente procedura selettiva, si precisa che l'istanza di ammissione e l'offerta devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, con apposizione di firma digitale del legale rappresentante, rilasciata da un Ente accreditato presso l'Agenzia per l'Italia digitale (ex DigitPA). Per l'apposizione della firma digitale i concorrenti devono utilizzare un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita pertanto a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore.
Per partecipare alla gara gli operatori economici, a mezzo del legale rappresentante o di institore o di procuratore abilitato, dovranno pertanto presentare i documenti di cui al successivo punto 10 (10.1 Busta Virtuale documentazione amministrativa – 10.2 Busta virtuale offerta tecnica - 10.3 Busta Virtuale offerta economica) debitamente sottoscritti con firma digitale secondo le modalità previste dal MeP A e come da indicazioni riportate nella RDO MePa nel rispetto delle modalità telematiche vigenti sul portale www.acquistiinretepa.it, entro l'orario e il termine perentorio indicato con il sistema.
E' possibile, nei termini fissati, cioè prima della gara, ritirare l'offerta presentata.

10) Documentazione da presentare a sistema MePA, irregolarità degli elementi e dichiarazioni

10.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
All'interno della sezione documentazione amministrativa dovrà essere inserita la seguente documentazione inviata esclusivamente per via telematica:

BUSTA VIRTUALE 1"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":
Dovranno essere caricati sul sistema MePA-CONSIP i seguenti documenti, debitamente sottoscritti con firma digitale secondo le modalità previste dal MEPA:

10.1.1) Relativamente al possesso dei requisiti richiesti ai punti 4.2, 4.3, 4.4. (requisiti di idoneità e requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale) della presente lettera invito, a pena di esclusione, autodichiarazione, successivamente verificabile, sottoscritta anche in forma congiunta resa ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i. (cfr. apposita Modulistica Domanda di partecipazione e Modulistica Dichiarazioni per ammissione predisposta dalla Stazione Appaltante e presente su piattaforma MEPA).
recante in allegato la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, attestante:

- informazioni sull'operatore economico in forma singola o associata (in quest'ultimo caso viene compilato un modello distinto per ogni operatore interessato);

In merito ai **requisiti di ordine generale di cui all'**art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;si richiama quanto disposto dal comma 6 bis e dal comma 6 ter dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016

s.m.i.: ***"6-bis. Ai fini dell'ammissione e della permanenza degli operatori economici nei mercati elettronici di cui al comma 6, il soggetto responsabile dell'ammissione verifica l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 su un campione significativo di operatori economici. Dalla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2, tale verifica sarà effettuata attraverso la Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'articolo 81, anche mediante interoperabilità fra sistemi. I soggetti responsabili dell'ammissione possono consentire l'accesso ai propri sistemi agli operatori economici per la consultazione dei dati, certificati e informazioni disponibili mediante la banca dati di cui all'articolo 81 per la predisposizione della domanda di ammissione e di permanenza ai mercati elettronici.***
6-ter. Nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al comma 6, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali."

"6-quater. In luogo del DGUE, i soggetti che gestiscono mercati elettronici ovvero che istituiscono o gestiscono un sistema dinamico di acquisizione per lavori, servizi e forniture possono predisporre formulari standard mediante i quali richiedere e verificare il possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 ed ogni eventuale ulteriore informazione necessaria all'abilitazione o all'ammissione. ……**Omissis."**

Ne consegue che il contratto che verrà formalizzato dalla Stazione Appaltante mediante Documento di stipula su MePa firmato dal Dirigente Punto Ordinante **si intende sottoposto a clausola risolutiva per il caso di successivo accertamento da parte del Soggetto responsabile dell'ammissione dell'Operatore Economico al MePa del difetto in capo all'Operatore Economico medesimo del possesso dei suddetti requisiti di legge di ordine generale dichiarati ai fini dell'abilitazione al Bando MePa. In tale ipotesi la Stazione Appaltante potrà procedere al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, fatto salvo l'incameramento della garanzia definitiva**

- il possesso dei requisiti di idoneità professionale, della capacità economica e finanziaria e della capacità tecnica e professionale, art. 83 del D.Lgs n. 50/2016, di cui alla presente lettera invito;
- Dichiara l'appartenenza alla seguente Categoria[1]:
- micro impresa;
- piccola impresa;
- media impresa;
- grande impresa.

(ex art. 3 della L. n. 180/2011 come definite all'art. 2 della raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 6.5. 2003, ai fini dell'applicazione delle semplificazioni di cui all'art. 13, comma 4, della richiamata Legge).

[1] *Per chiarezza, si riportano le definizioni di microimpresa, piccola e media impresa:*
- microimpresa: meno di 10 dipendenti e un fatturato (la quantità di denaro ricavato in un periodo 1 specifico) o bilancio (un prospetto delle attività e delle passività di una società) annuo inferiore ai 2 milioni di euro;
- piccola impresa: meno di 50 dipendenti e un fatturato o bilancio annuo inferiore a 10 milioni di euro;
- media impresa: meno di 250 dipendenti e un fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o un bilancio inferiore a 43 milioni di euro.

Gli operatori economici dovranno a tal fine utilizzare apposita Modulistica integrativa predisposta dalla Stazione Appaltante (così come inserita con la RdO sulla piattaforma MePA).

10.1.2) In caso di avvalimento dovrà essere prodotta la **documentazione** indicata all'articolo 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e precisata al precedente **punto 5**).

10.1.3 copia, dichiarata conforme all'originale, di documentazione attestante l'avvenuta costituzione di Garanzia provvisoria, di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base di gara da prestare sotto forma di:
- cauzione, costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settemb

attestante che si tratta di copia conforme all'originale e accompagnata da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.

10.1.6) Domanda di partecipazione rilasciata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante ovvero dai soggetti di cui al precedente punto in cui il concorrente avanza domanda di partecipazione e dichiara altresì, sotto la propria responsabilità, di essere in possesso dei requisiti di gara, attesta la remuneratività dell'offerta, la conoscenza delle condizioni dell'appalto cosi come elencato in apposito schema di Modello (cfr. Modello predisposto dalla Stazione Appaltante inserito sulla piattaforma MePA).

Con la partecipazione alla presente gara si intendono accettati tutti i contenuti dei documenti di gara fra i quali il Capitolato e relativi Allegati Elenco sedi regionali ove sono presenti gli impianti oggetto del sevizio, il "Patto di Integrità degli Appalti Pubblici Regionali", il Protocollo di Intesa Linee Guida Appalti pubblici e concessioni di lavori, servizi e forniture siglato tra la Regione Piemonte e CGIL – CISL – UIL Piemonte in data 10.06.2016.

10.1.7) Il concorrente deve espletare sopralluogo.
All'atto del sopralluogo ciascun Concorrente sottoscriverà il documento predisposto dalla Stazione Appaltante (cfr. relativo Modello) a conferma dell'avvenuto sopralluogo e ritirare la relativa attestazione.
Ai fini della suddetta ispezione dei luoghi i concorrenti dovranno preventivamente presentarne richiesta alla Stazione Appaltante. Sarà data comunicazione delle date disponibili per effettuare il sopralluogo e successivamente sarà possibile prendere contatto con il funzionario tecnico regionale incaricato. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante del concorrente o da dipendente o incaricato dello stesso munito di specifica delega con allegato documento di riconoscimento del delegante.

N.B.: a pena di esclusione dalla gara, non devono essere inseriti nella documentazione amministrativa riferimenti al prezzo dell'offerta economica e o qualunque indizio che possa comprometterne il principio di segretezza.

10.2 Offerta tecnica

BUSTA VIRTUALE 2 "Offerta Tecnica"
Al fine della valutazione dell'offerta tecnica e dell'attribuzione dei punteggi previsti dalla presente lettera invito, nella BUSTA OFFERTA TECNICA dovrà essere inserita una relazione tecnica contenuta in massimo n. 20 pagine dattiloscritte (compresa eventuale copertina) con interlinea singola, carattere Arial corpo 11 contenente una proposta tecnico-organizzativa articolata nei seguenti 2 capitoli;
1. "Piano operativo e organizzativo del servizio": in questo capitolo il concorrente dovrà descrivere l'approccio metodologico che intenderà utilizzare per l'esecuzione del servizio indicando quanto previsto alla lettera A nella tabella dei punteggi con i relativi subcriteri A.1 (Sede Operativa), A.2 (Attrezzature e Mezzi), A3 (Gestione delle emergenze e tempestività degli interventi non programmati, al punto 8 della presente lettera invito.
2. "Qualità del servizio": in questo capitolo il concorrente dovrà evidenziare le modalità di gestione del personale, le procedure di coordinamento e controllo e il programma operativo delle attività come previsto alla lettera B nella tabella dei punteggi con i relativi subcriteri B,1 (Gestione Personale), B.2 (Procedure di coordinamento e controllo del servizio**),** B.3 (Programma Operativo delle Attività) al punto 8 della presente lettera invito.
La Commissione esaminatrice giudicherà la relazione in base alla chiarezza espositiva ed al grado di dettaglio, alla qualità ed agli standard delle forniture offerti, alla completezza ed alla coerenza degli elementi proposti rispetto agli obiettivi prefissati. Verrà particolarmente apprezzata la capacità di sintesi e l'omissione di informazioni irrilevanti al fine del giudizio dell'offerta.
Nessun compenso spetterà ai concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione della Relazione inserita nell'offerta tecnica, la quale non sarà restituita e resterà di proprietà della

Regione
Se del caso, il concorrente potrà allegare all'offerta tecnica dichiarazione indicante quali parti di essa costituiscano segreti tecnici o commerciali da sottrarre all'eventuale accesso da parte di terzi, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lettera a), D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., specificandone le motivazioni. In mancanza, le informazioni fornite si intenderanno accessibili ai sensi della normativa in materia di appalti pubblici e della normativa generale sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa (Legge n. 241/90 e s.m.i.).
L'Offerta Tecnica è documento obbligatorio, firmato digitalmente, da inserire con le modalità previste dal sistema telematico nella parte tecnica della gara.
La compilazione del punteggio è effettuata esclusivamente sul sistema telematico MePa "Offerta Tecnica".

10.3 Offerta economica

BUSTA VIRTUALE 2 "Offerta economica"

L'offerta dovrà essere presentata compilando il modulo d'offerta generato dalla Piattaforma elettronica Acquisti in rete P.A. per gare mediante valori al ribasso sull'importo posto a base di gara, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante in conformità a quanto già disciplinato al punto 6 della presente lettera invito.
L'offerta economica dovrà essere redatta direttamente sulla piattaforma MePa e sottoscritta con firma digitale.
L'offerta economica, formulata da A.T.I. da costituirsi, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a pena d'esclusione, dovrà essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori partecipanti.
Nel caso in cui, invece, il raggruppamento sia già costituito, l'offerta economica potrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria.
L'offerta economica dovrà essere presentata con arrotondamento alla seconda cifra dopo la virgola.
Trascorso il termine fissato per la presentazione dell'offerta non è riconosciuta alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.
L'offerta economica è da intendersi comprensiva di ogni onere, I.V.A. esclusa.

Le offerte devono riportare:
- l'indicazione del prezzo offerto "a corpo", inferiore al prezzo posto a base di gara con la precisazione della componente di costo della manodopera. Il numero massimo di cifre decimali previsto per l'offerta economica è pari a 2.
- l'indicazione dei costi della sicurezza derivanti da rischi specifici aziendali a carico dell'operatore economico concorrente, contemplati e ricompresi nell'offerta presentata (art. 95, comma 10 D.lgs. n. 50/2016).

Le offerte dovranno avere la validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.
Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni degli atti di gara.
Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche con prezzo pari o superiori al valore posto a base di gara. Il prezzo offerto deve pertanto essere comunque inferiore a quello posto a base di gara.
A parità di punteggio sarà proposta l'aggiudicazione all'Operatore Economico che avrà conseguito maggior punteggio tecnico. In caso di parità di punteggio tecnico si procederà, direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio (ex art. 77 R.D. n. 827/1924).

10.4 Offerte: precisazioni finali.
Non sono ammesse offerte (tecniche e economiche) incomplete o condizionate quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento.

Sono altresì vietate le offerte (tecniche e economiche) "plurime" contenenti servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.
Saranno escluse altresì tutte le offerte (tecniche e economiche) redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto negli atti di gara. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

L'Amministrazione Regionale inoltre si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora nessuna delle offerte soddisfi le prescrizioni richieste.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

10. 5 "Documenti Utili – Situazione di controllo-art. 2359 C.C."

BUSTA VIRTUALE 4 (EVENTUALE) contenente **"Documenti Utili – Situazione di controllo-art. 2359 C.C."**

11) Irregolarità degli elementi e dichiarazioni, Soccorso istruttorio per elementi e dichiarazioni essenziali e indispensabili, inapplicabilità soccorso istruttorio

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio previsto all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, verrà attivata la procedura di soccorso istruttorio prevista al sopra citato articolo del Codice.
In particolare ai fini della sanatoria di cui sopra, verrà assegnato al concorrente un termine fino a 10 (dieci) giorni; il concorrente potrà non ottemperare alla richiesta di integrazione entro il termine assegnato ed essere quindi escluso, oppure potrà procedere alla regolarizzazione.

12) Svolgimento delle operazioni di gara.

Verrà costituito apposito Seggio di gara, quale organo monocratico, presieduto dal Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, Economato e Cassa Economale e con l'assistenza di due testimoni e del segretario verbalizzante che procederà all'apertura della Documentazione Amministrativa e alla verifica che contenga tutti i documenti richiesti;
Valuterà inoltre che gli stessi siano conformi a quanto prescritto dalla Lettera d'invito.

Quindi procederà:

- all'esclusione dalla gara, dei concorrenti in caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della *par condicio* e, ferma restando la previsione dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo, in caso di non regolarizzazione (cfr. precedente punto 11) procederà all'esclusione dalla gara del concorrente;

- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La scelta della migliore offerta è demandata alla valutazione di una Commissione Giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante, che opererà in conformità all'art. 77 del Decreto Legislativo n. 50/2016 s.m.i., alle specifiche prescrizioni contenute nel presente disciplinare e nel Capitolato

prestazionale di appalto nonché in conformità alle linee guida adottate e ad adottarsi da parte dell'A.N.A.C. ed al Regolamento attuativo unico di cui all'art. 216, comma 27 octies del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.
L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata dalla Commissione Giudicatrice in base agli elementi di valutazione ed ai pesi ponderali indicati al precedente paragrafo 8, nel rispetto delle modalità ivi specificate. La valutazione e conseguente attribuzione del punteggio della componente qualitativa dell'offerta, verrà espletata dalla Commissione di gara in seduta riservata.
La Commissione Giudicatrice in particolare:
• in una o più successive sedute riservate, procederà alla valutazione della documentazione presentata dagli operatori economici concorrenti ammessi alle gare in relazione alla componente qualitativa al fine della assegnazione dei punteggi sulla base dei parametri di valutazione predeterminati nella lettera invito;
• darà lettura in seduta pubblica dei punteggi dalla medesima attribuiti alle componenti tecniche delle offerte ammesse e procederà all'apertura della "busta economica" contenente l'offerta economica relativamente agli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara. Per la determinazione del coefficiente di valutazione dell'offerta economica, la Commissione procederà attraverso l'utilizzo di calcolo previsto al precedente punto 8 della presente lettera invito;
• dopo aver determinato i relativi punteggi con il procedimento matematico prestabilito, redigerà, infine, le graduatorie finali di merito provvisoria.
Alle sedute di gara pubbliche sono ammessi a partecipare i titolari ed i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero, i procuratori giusta delega scritta.
Delle sedute pubbliche è data notizia ai concorrenti offerenti esclusivamente mediante la piattaforma MePa attraverso la funzione di comunicazione con i fornitori associata alla RdO.
Qualora venga accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
Successivamente il RUP con la collaborazione della Commissione giudicatrice verificherà la sussistenza delle condizioni per l'eventuale dichiarazione di anomalia delle offerte presentate e pertanto, come stabilito al precedente punto 8, all''individuazione e all'esclusione dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 e s.m.i. il quale recita: "*Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.* ***Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6.*** *".*
Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, la Stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
Ferma restando la facoltà prevista dalla disposizione sopra citata, la Stazione appaltante:
In caso di offerte uguali procederà come previsto al precedente punto 8.
All'esito delle operazioni di cui sopra, redigerà la graduatoria e aggiudicherà l'Appalto all'Operatore che ha presentato la miglior offerta qualità / prezzo a seguito della verifica delle offerte ex art. 97 del citato decreto legislativo.
Resta inteso che la presente lettera invito non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione Regionale non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto e/o revocare la gara in argomento senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice civile.
In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.
L'aggiudicazione sarà comunicata tempestivamente e comunque entro 5 giorni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta

ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono nei termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera invito se detta impugnazione non sia stata ancora respinta con pronuncia giurisdizionale definitiva.
Per quanto non previsto dalla presente Lettera invito si fa rinvio a quanto stabilito all'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e, impregiudicato il potere di autotutela della Stazione Appaltante, ad intervenuta efficacia dell'aggiudicazione il contratto può essere stipulato nei successivi 60 giorni.
Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto al precedente comma 9 dello stesso Decreto legislativo.
E' fatto salvo quanto stabilito all'art. 32, commi 9 e 13 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in tema di esecuzione in via d'urgenza del servizio.

13) Disciplina del Contratto
Si precisa che il Contratto sarà stipulato mediante Documento di Stipula relativo alla RDO MePA.
Tutte le spese contrattuali e conseguenti sono a carico dell'aggiudicatario.
Con la partecipazione alla presente procedura negoziata e la presentazione dell'offerta i concorrenti si impegnano, in caso di aggiudicazione ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge la fornitura anzidetta.
In esecuzione alle disposizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i., come modificato dalla L. n. 190/2012 s.m.i., nel rispetto del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte, il beneficiario dell'affidamento non dovrà concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, e non attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto della Regione Piemonte, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro.
Nel rispetto del Piano Anticorruzione della Regione Piemonte, il beneficiario dell'affidamento rispetterà i Protocolli di legalità o Patti di integrità previsti nella lettera di invito, con la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto di tali protocolli/patti darà luogo all'esclusione dalla gara e alla risoluzione del contratto
L'operatore economico si impegna con la presentazione dell'offerta a rispettare gli obblighi di condotta delineati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta regionale (approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1-1717 del 13/7/2015 per quanto compatibili con il servizio affidato.

14) Accesso agli atti, informativa trattamento dati personali ai sensi del l'art. 13 GDPR 2016/679

Per quanto concerne l'accesso agli atti si applicano le disposizioni di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Appaltatore e Stazione Appaltante si impegnano reciprocamente al rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196 del 30.6.2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)".

Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento Generale **sulla Protezione dei Dati** (GDPR) esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Capitolato compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni e pertanto anche le disposizioni di legge di cui all'art. 53 del D.lgs n. 50/2016 e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679 si informano i soggetti che forniranno dati personali nel presente procedimento alla Regione Piemonte che tali dati saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)".

- I suddetti dati personali verranno pertanto raccolti e trattati, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per le finalità di trattamento dei dati personali dichiarati connesse al procedimento di gara e comunicati al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili Economato e Cassa Economale. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite dalla normativa in materia di appalti pubblici i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara ed agli adempimenti connessi alla procedura in oggetto, alla stipulazione del contratto ed alla esecuzione dell'appalto. I dati acquisiti a seguito della presente informativa inerente la procedura di gara di cui trattasi saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati;
- l'acquisizione dei dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopra descritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto;
- i dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono: dpo@regione.piemonte.it;
- il titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, P.E.C. patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it, E-Mail patrimonio@regione.piemonte.it.
- Il Responsabile esterno del trattamento è il CSI Piemonte
- i dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili (esterni) individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile (esterno), autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i dati personali sono conservati, per il periodo 10 anni o comunque per il conservati per il periodo minimo richiesto dalla normativa vigente o sopravvenuta;
- i dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

I Soggetti che forniscono i suddetti dati personali potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati_(DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

15) Adempimenti per la stipula

L'aggiudicatario dovrà presentare entro **dieci** giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione la seguente documentazione:

- idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva secondo le modalità previste dall'art. 103, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..
- Qualora la garanzia sia prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco di cui all'articolo 106 del D.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo

previsto dall'art. 161 del D.Lgs n. 58/1998 e che abbiano i requisiti di solvibilità minimi previsti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, essa dovrà contenere l'espressa esclusione della preventiva escussione ex art. 1944 c.c. e della decadenza ex art. 1957 c.c. nonché la clausola di operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta della Regione Piemonte.

- A tale garanzia si applicano le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7, per la garanzia provvisoria.
- Polizza responsabilità civile a garanzia di responsabilità civile per danni a cose terzi nell'esecuzione del servizio secondo i massimali previsti all'art. 18 del C.S.A.
  Si fa rinvio a quanto previsto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19.1.2018 n. 3 in merito agli schemi di contratti per garanzie fideiussorie di cui all'art. 103, comma 9 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.
- comunicazione con dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante dell'aggiudicatario, ovvero da soggetto munito di apposita procura, con indicazione degli estremi identificativi (IBAN) del conto corrente dedicato (bancario o postale) ai sensi della legge n. 136/2010 e s.m.i., unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- **documentazione attestante l'avvenuto pagamento da parte dell'Aggiudicatario delle spese di registrazione e di bollo di legge derivanti dalla stipula del contratto mediante il sistema MePA** (Cfr. Agenzia delle Entrate- Risoluzione 91 del 16/7/2004 e Risoluzione n. 96/E del 16.12. 2013).

L'Amministrazione Appaltante procederà, ai sensi dell'art. 71, D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., alla verifica d'ufficio dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico finanziario e tecnico professionale previsti dalla lettera invito attestati dal concorrente aggiudicatario sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di partecipazione alla procedura negoziata, nonché in sede di abilitazione al bando MePA di riferimento. I requisiti di ordine generale ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. dichiarati dall'Operatore Economico in sede di abilitazione al Bando MEPA di riferimento sono verificati invece dal MEPA ai sensi e secondo le modalità previste dal sopra citato art. 36, commi 6 bis, 6 ter 6 quater.
L'esito positivo degli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico finanziario e tecnico professionale previsti dalla lettera invito dichiarati dal concorrente nonché la ricezione della predetta documentazione sopra specificata entro il predetto termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione è condizione necessaria per la stipula del contratto che sarà stipulato mediante procedura generata dal MePA.

18) Disposizioni finali:

Qualora l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, ovvero non risulti in possesso dei requisiti dichiarati, l'Amministrazione procederà allo scorrimento della graduatoria.
L'Ente appaltante si avvale della facoltà prevista dall'art. 110, D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Stefania CROTTA
Firmato digitalmente ex d. lgs. n. 82/2005

R.Cucchi / S. Petrarulo