

Direzione COESIONE SOCIALE

Settore Edilizia sociale

DETERMINAZIONE NUMERO: 932 DEL: 24.08.2018

Codice Direzione: A15000

Codice Settore: A1507A

Legislatura: 10

Anno: 2018

Soggetto alla trasparenza ai sensi Art 23 - b) scelta del contraente

Firmatario provvedimento: GIANFRANCO BORDONE

### Oggetto

Progetto A2E-Interreg ALCOTRA 2014-2020. Servizio di consulenza tecnica per attività di analisi e valutazione prestazioni energetiche di edifici residenziali e di definizione di strumenti di valutazione e monitoraggio di edifici e materiali. Determinazione di affidamento e approvazione schema di contratto. CUP J89D17000350007 - CIG 75041772C3

#### Premesso che:

- con la Deliberazione n. 66 – 2765 del 29 dicembre 2015 la Giunta regionale ha approvato la partecipazione della Regione Piemonte, in qualità di Partner, ed il deposito del progetto A2E - Alpi Efficienza Energetica, cofinanziato dal Programma Interreg V-A FRANCIA – ITALIA (ALCOTRA riferito al periodo 2014 – 2020);
- il progetto "A2E è stato approvato dal Comitato di Sorveglianza del Interreg V-A FRANCIA – ITALIA a Torino in data 1 marzo 2016;
- in data 12 giugno 2016 è stata firmata la convenzione di attribuzione dei fondi FESR tra la Direzione generale dei Fondi Europei del Segretariato generale e delle Risorse e il Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de Haute-Savoie (CAUE) della Regione Auvergne – Rhone Alpes, quale capofila del Progetto A2E;
- il piano finanziario del progetto assegna alla Regione Piemonte una quota pari a 294.733,00 euro, di cui 85% (euro 250.523,05) fondi FESR e 15% (euro 44.209,95) co-finanziamento nazionale a carico del Fondo di rotazione ex legge n. 183/1987, come disciplinato dalla deliberazione CIPE n. 10 del 28 gennaio 2015, dando atto che tali risorse sono soggette a rendicontazione;
- il piano finanziario del progetto prevede per la Regione Piemonte quattro diverse categorie di spesa, per il personale, amministrative, per viaggi e per consulenze o servizi;
- il piano di lavoro del progetto è diviso in quattro gruppi di attività (Work Packages, WP): WP1 - governance, WP2 – comunicazione; WP3 – Valutare e migliorare le prestazioni energetiche dell'edilizia pubblica alpina capitalizzando l'esperienza pregressa; WP4 – analizzare, discutere e formare i professionisti e operatori della filiera costruzione;

- il piano di lavoro del progetto prevede che la Regione Piemonte svolga nell'ambito dei WP 3 e 4 le attività di: realizzazione di un database comune sulle criticità energetiche in fase d'uso (attività 3.2); metodi e procedure comuni per la valutazione della performance energetiche degli edifici pubblici in utilizzo e durante la costruzione (attività 3.3); analisi congiunta Franco-Italiana (attività 3.4); strumenti di valutazione dell'energia e delle emissioni inglobate nei materiali da costruzione (attività 3.5); standard per la progettazione integrata di edifici pubblici (attività 3.6); analisi delle patologie e delle problematiche energetiche e identificazione delle esigenze formative (attività 4.1); definizione del sistema di formazione continua (attività 4.2); realizzazione di corsi di formazione specifici (4.3); analisi di un Cantiere pilota "nZEB" nel Comune di Vigone (attività 4.4);
- per lo svolgimento delle attività di cui al punto precedente il piano finanziario prevede la disponibilità di una somma massima pari a euro 140.000 (IVA e oneri inclusi) per avvalersi di consulenze esterne e affidamenti di servizi;

Dato atto che:

- si rende necessario provvedere all'acquisizione del servizio di consulenza tecnica per attività di analisi e valutazione delle prestazioni energetica di edifici residenziali e di definizione di strumenti di valutazione e monitoraggio di edifici e materiali a partire dalla data di stipula del contratto e fino alla conclusione delle attività di progetto, prevista entro il 30 aprile 2020 ;
- a tal fine è stata adottata la determinazione a contrarre n. 485 del 6 giugno 2018 ;
- come stabilito nella suddetta determinazione è stata avviata la procedura di acquisizione della prestazione in oggetto, fuori dal MEPA, assumendo, quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità ai criteri fissati nel relativo avviso pubblico e per un importo massimo di euro 114.754,10 oltre IVA;
- con la determinazione n. 562 del 19 giugno 2018 sono stati corretti i termini per la presentazione delle offerte e sono state integrate le disposizioni di natura contabile finanziaria;
- con la determinazione n. 804 del 23 luglio 2018 si è provveduto alla parziale modifica delle D.D. 485 del 6.06.2018 e 562 del 19.06.2018 e si è stabilito di procedere nell'espletamento della procedura negoziata sotto-soglia ai sensi dell'art. 36 lett. 2, co b) del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- preso atto che in seguito all'avviso pubblicato il 22 giugno 2018 sul sito regionale, nella sezione Bandi e finanziamenti sono pervenute n. 5 offerte;
- dato atto che con determinazione n. 738 del 12/07/2018 è stata nominata la Commissione di aggiudicazione;
- rilevato dai verbali della Commissione, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, che sono giunte le offerte dei seguenti soggetti
  - 1) S.P.E. - Divisione Clima P.IVA 05594120015 capofila del costituendo raggruppamento per un importo di euro 89.954,10 oneri fiscali esclusi;
  - 2) Environment Park S.p.A. P.IVA 07154400019 per un importo di euro 84.918,03 oneri fiscali esclusi;
  - 3) Ambiente Italia s.r.l. P.IVA 11560560150 per un importo di euro 89.640,00 oneri fiscali esclusi;
  - 4) SiTI P.IVA 08535480019 capofila del costituendo raggruppamento per un importo di euro 108.000,00 oneri fiscali esclusi;
  - 5) Politecnico di Torino – Dipartimento di architettura e design P.IVA 00518460019 per un importo di euro 110.000,00 oneri fiscali esclusi;
- constatato che l'operatore economico Environment Park S.p.A., via Livorno 60, 10144 Torino, risulta aver ottenuto il punteggio totale più elevato per il servizio in oggetto, come indicato nel verbale n. 4 della Commissione di gara e che l'offerta presentata dal predetto operatore risulta congrua ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- dato atto che sono stati attivati i controlli in merito alla sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso il sistema AVC pass dell'ANAC;

- dato altresì atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- considerato che con Determinazione n. dd. n. 485 del 06/06/2018 ed integrata con dd. n. 562 del 18/06/2018 si è provveduto ad accertare e prenotare la somma di euro 140.000,00 e che gli importi in spesa sul bilancio 2018-2020 costituiscono impegni tecnici che verranno iscritti come impegni definitivi con determinazione dirigenziale successiva alla sottoscrizione del contratto con l'aggiudicatario del servizio;
- preso atto che la spesa effettiva per il Servizio di carattere specialistico per lo sviluppo delle attività dei WP3 e WP4 del progetto europeo Alcotra "A2E – Alpi Efficienza Energetica" risulta essere pari ad euro 103.600,00 o.f.c. compresi da corrispondere all'aggiudicatario del servizio di consulenza: Environment Park S.p.A., via Livorno 60, 10144 Torino e pertanto sarà necessario ridurre gli accertamenti e gli impegni di cui sopra per euro 36.400,00;
- precisato che a seguito di quanto previsto dal presente provvedimento, verrà stipulato apposito contratto tra Regione Piemonte e il soggetto risultato vincitore, secondo lo schema approvato con la presente determinazione e allegato alla medesima per costituirne parte integrante e sostanziale;
- precisato inoltre che suddetto schema di contratto è redatto sulla base delle condizioni particolari di contratto contenute nell'Allegato F della determinazione n. 485 del 6/06/2018;
- stabilito che il corrispettivo per il Servizio di carattere specialistico per lo sviluppo delle attività del progetto europeo Alcotra "A2E – Alpi Efficienza Energetica", sarà liquidato a regolare esecuzione della prestazione secondo le condizioni contrattuali sottoscritte dalle parti, previo invio alla Regione Piemonte della fattura in formato elettronico debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- rilevato che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;  
preso dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse dichiarata dal soggetto aggiudicatario;  
dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;  
attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13.4.2000";

tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE REGIONALE

visto il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;

vista la legge regionale 5 aprile 2018, n. 4 (Bilancio di previsione finanziario 2018-2020);

vista la DGR n. 1-7022 del 14 giugno 2018 di Approvazione del Piano di prevenzione della corruzione per il triennio 2018-2020;

#### DETERMINA

1. di affidare il servizio CIG 75041772C3 - Servizio di carattere specialistico per lo sviluppo delle attività dei WP3 e WP4 del progetto europeo Alcotra "A2E- alpi Efficienza Energetica"- all'operatore economico ENVIRONMENT PARK S.p.A (P.IVA 07154400019) come risultante dai verbali della Commissione di gara, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, per l'importo contrattuale di € 103.600,00, di cui € 84.918,03 per la prestazione di cui sopra ed € 18.681,97 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, importo già prenotato con determinazioni dirigenziali dd. n. 485/A1507A del 06/06/2018 ed integrata con dd. n. 562 del 18/06/2018 ;
2. di procedere alle comunicazioni previste all'art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di procedere all'acquisizione della **documentazione** necessaria per l' affidamento dell'incarico mediante sottoscrizione contratto, con scrittura privata, da stipularsi in forma elettronica, in base a quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, secondo lo schema allegato al presente;
4. di dare atto che sono stati attivati i controlli in merito alla sussistenza dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
6. di dare atto che con successivo provvedimento, si provvederà alla riduzione degli accertamenti e degli impegni e che si renderà definitivo la quantificazione dell'importo di spesa necessario;
7. di dare atto che il RUP è il Direttore della Direzione Coesione Sociale dott. Gianfranco Bordone
8. di approvare lo schema di contratto, basato sulle condizioni particolari dell'allegato F della determinazione n 485 del 6/06/2018, che verrà stipulato fra Regione Piemonte ed il soggetto risultato vincitore e che tale schema è allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
9. di stabilire che il corrispettivo per il Servizio di carattere specialistico per lo sviluppo delle attività del progetto europeo Alcotra "A2E- alpi efficienza Energetica" sarà liquidato a regolare esecuzione della prestazione secondo le condizioni contrattuali sottoscritte dalle parti, previo invio alla Regione Piemonte della fattura in formato elettronico debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale. Il corrispettivo per il servizio eseguito sarà pagato secondo le modalità stabilite dal contratto;
10. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016.

Si dà atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale e si attesta la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13.4.2000

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: ENVIRONMENT PARK S.p.A

P.I. 07154400019

Importo: € 103.600,00 (Comprensivo di I.V.A.)

Dirigente responsabile: Gianfranco Bordone

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

Il Direttore  
Gianfranco Bordone



Il Funzionario estensore

Laura Schutt Scupolito



